

UWAGA: *Po podpisaniu należy  
dołączyć do oferty!*

## UMOWA USŁUGI

nr ..... – wzór

W dniu ..... w Zgierzu pomiędzy Gminą Miasto Zgierz  
NIP ....., REGON .....  
zwaną dalej w tekście "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

.....  
a

.....  
ul. ...., wpisanym do .....

.....  
NIP ....., REGON .....  
reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

zwanym dalej w tekście "Wykonawcą", w rezultacie dokonania przez Zamawiającego  
wyboru oferty w trybie .....,  
znak sprawy: ..... została zawarta umowa następującej treści:

### § 1. [ PRZEDMIOT UMOWY ]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawcą, przyjmuje do wykonania

PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI DESZCZOWEJ OD RZEKI BZURY  
DO ULICY MIRECKIEGO W ZGIERZU  
ZGODNIE Z OPISEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
BĘDĄCYM ZAŁĄCZNIKIEM NR 22.1.a  
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Podpis Wykonawcy, .....

**§ 2.**  
**[ WYNAGRODZENIE UMOWNE I SPOSÓB REALIZACJI NALEŻNOŚCI ]**

1. Wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:

- **brutto:** ..... zł, słownie złotych: .....

w tym: **podatek VAT ( 22 %)**

i zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy –

- **ma formę wynagrodzenie ryczałtowego .**

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego po wykonaniu i odebraniu usługi, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury .

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Faktura VAT wystawiona będzie na Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz ,  
Plac Jana Pawła 16.

**§ 3.**  
**[ TERMIN WYKONANIA ]**

Termin wykonania umowy: **30 listopada 2008r.**

**§ 4.**  
**[ GWARANCJA ] - NIE DOTYCZY**

Na przedmiot niniejszej umowy Wykonawca udziela, zgodnie z ofertą, gwarancji na ..... lat.

**§ 5.**  
**[ KARY UMOWNE; ODSZKODOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE ]**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne:
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu usługi w wysokości 0,15 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

Podpis Wykonawcy .....

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne -
  - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
- 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 6.**  
**[ ZMIANA UMOWY ]**

- 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
- 2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

**§ 7.**  
**[ JEDNOSTRONNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY ]**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 8.**  
**[ SPORY ]**

- 1. Strony podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w bezpośrednim bądź pośrednim związku z umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
- 2. Jeśli po 30 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji Strony nie będą w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu przez sąd powszechny.

Podpis Wykonawcy .....

**§ 9.**  
**[ ZAMÓWIENIA DODATKOWE ]**

W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania zamówień publicznych dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym ( będącym przedmiotem niniejszej umowy) niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego – Zamawiający udzieli ich do wysokości nie przekraczającej 20% wartości realizowanego zamówienia, a Wykonawca wykona , stosując poziom cen, wynikający z przeprowadzonych negocjacji w tej sprawie, ale nie wyższy , niż określony w niniejszej umowie.

**§ 10.**  
**[ ODESŁANIE ]**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

**§ 11.**  
**[ ZAŁĄCZNIKI ]**

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- |                                               |                      |
|-----------------------------------------------|----------------------|
| 1. Opis przedmiotu zamówienia                 | – załącznik nr ..... |
| 2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia | – załącznik nr ..... |
| 3. Oferta Wykonawcy                           | – załącznik nr ..... |
| 4. Zawiadomienie o wyborze oferty             | – załącznik nr ..... |

**§ 12.**  
**[ LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY ]**

Umowę sporządzono w 2 jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

**Oświadczam, że**

*zapoznałem się z treścią niniejszego wzoru umowy usługi,  
zawartą w paragrafach od nr 1 do nr 12 -  
- akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.*

**Podpis Wykonawcy .....**