

I. Opis techniczny robót rozbiórkowych.

II. Zalecenia.

I. Opis techniczny

1. Dane ogólne.

1.1 Przedmiot i podstawa opracowania.

1.1.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki istniejącej konstrukcji dachu oraz ścianek z luksferów i ogniomurków sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej NR 5 w Zgierzu.

1.1.2 Podstawa opracowania.

Podstawa opracowania:

- zlecenie;
- inwentaryzacja stanu istniejącego sali gimnastycznej;
- wizje lokalne i pomiary z natury.

1.2. Zakres opracowania.

1.2.1 Opis ogólny budynku sali gimnastycznej.

Budynek sali gimnastycznej - parterowy, bez podpiwniczenia, przykryty jednospadowym dachem.

Konstrukcję nośną dachu stanowią więzary stalowe, oparte na pilastrach ściany wewnętrznej podłużnej i na filarach ściany zewnętrznej podłużnej. W środku rozpiętości więzary połączone są tężnikami pionowymi.

Dach - z płyt żelbetowych prefabrykowanych, opartych na więzarach stalowych; ocieplony styropianem lub supremą, pokryty 2 x papą na lepiku.

Filary ścian zewnętrznych i wewnętrznych - z cegły; połączone są wieńcami i nadprożami monolitycznymi na różnych poziomach. Wsporniki pod oparcie więzarów – monolityczne.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły; ściany zewnętrzne obłożone cegłą silikatową.

1.2.2 Ogólne zasady wykonywania robót rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych stropodachu, ścianek z luksferów i ogniomurków, należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, takie jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót oraz zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt, a także zainstalować odpowiednie urządzenia do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być dokładnie zaznajomieni z ich zakresem.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych, należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi, odzież roboczą oraz hełmy i okulary.

Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.

Przed przystąpieniem do rozbiórki dachu, należy dokładnie zbadać stan techniczny dachu i wybrać właściwą metodę rozbiórki dachu, zapewniającą maksimum bezpieczeństwa pracownikom, którzy będą wykonywać rozbiórkę.

Przy wykonywaniu rozbiórki stropodachu, ścianek z luksferów oraz ogniomurków budynku sali gimnastycznej, należy prowadzić roboty w następującej kolejności:

- 1) Rozbiórka elementów instalacji elektrycznej.
- 2) Rozbiórka wyposażenia sali gimnastycznej.
- 3) Rozbiórka ścianek z luksferów.
- 4) Rozbiórka obróbek blacharskich.
- 5) Rozbiórka stropodachu (pokrycia i płyt korytkowych).
- 6) Rozbiórka ogniomurków do spodu projektowanego wieńca.

2. Roboty rozbiórkowe w sali gimnastycznej.

Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od wyłączenia wszystkich instalacji, w które wyposażona jest sala gimnastyczna.

Następnie należy rozebrać elementy wyposażenia sali (drabinki, tablice do koszykówki) i ścianki z luksferów. Podstemplować wiązary stalowe i zabezpieczyć je w kierunku podłużnym sali. Wykonać rozbiórkę obróbek blacharskich.

Po usunięciu materiałów z rozbiórki górnej warstwy stropodachu, należy usunąć płyty żelbetowe prefabrykowane.

Do demontażu płyt dachowych żelbetowych należy stosować żuraw lub wykonać rozbiórkę przez rozbijanie płyt pasami, wzdłuż prętów zbrojenia nośnego. Rozbijanie płyt stosować w ostateczności.

Po demontażu płyt dachowych żelbetowych prefabrykowanych, należy przystąpić do rozbiórki wiązarów stalowych i stężeń podłużnych, po odpowiednim ich podparciu.

Rozbiórkę wiązarów należy wykonać z rusztowania stałego przez podcięcie ich palnikami na części i opuszczenie na dół.

Wykonać rozbiórkę ścian zewnętrznych podłużnych i wewnętrznych podłużnych (ogniomurków) do poziomu wsporników żelbetowych, czyli do spodu projektowanego wieńca.

UWAGA!

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy zabezpieczyć parkiet sali gimnastycznej od zniszczenia i zalania wodami opadowymi.

II. Zalecenia

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi oraz warunkami technicznymi wykonywania robót, pod nadzorem osoby uprawnionej.

W trakcie wykonywania robót budowlanych i montażowych należy przestrzegać przepisów BHP i ppoż..

Roboty te mogą być wykonywane tylko w obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu prac, teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Przewidywane zagrożenia bezpieczeństwa pracy i sposoby ochrony zdrowia zostały opisane w „Informacji”.

W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości związanych z niniejszą dokumentacją, należy skonsultować się z projektantem.

inż. Beata Zabłocka
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nr ew. LOD/0608/POOK/07

mgr inż. Teresa Wardzala-Zabłocka
Uprawnienia budowlane do projektow.
bez ograniczeń w specj. konstr.-inżyn.
w zakresie konstrukcji budowlanych.
Nr ew. Urząd Miasta Łodzi 395/74/Lm

T. WZ