



# Urząd Miasta Zgierza

95 - 100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16

Znak sprawy: PR.341 – 4 /09

DRUK WZP-15

## W Y J A Ś N I E N I E

### TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(w trybie art. 38 ust.1 i 2 prawa zamówień publicznych)

DOTYCZY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA:  
**„Restauracja i translokacja drewnianych Domów Tkaczy w ramach projektu  
„Rewitalizacja i rozwój historycznego kompleksu architektury drewnianej  
miasta Zgierza”**  
PROWADZONEGO W TRYBIE: *przetargu nieograniczonego*

### *Szanowni Państwo*

*Stosownie do art. 38 ust.1 i 2 prawa zamówień publicznych niniejszym udzielamy wyjaśnień, odpowiednio do zadanych pytań ( w załączeniu):*

#### ODPOWIEDZI NA PYTANIA:

##### **Ad. I. ppkt. 1 ÷ 10**

Zgodnie z treścią pkt. III. Wymagania i uwagi, ppkt.12 Opisu przedmiotu zamówienia (na str. 6): „Przedmiary robót zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.”

##### **Ad. I. ppkt. 8.**

Rekultywację terenu po rozbiórkach należy wykonać zgodnie z projektem budowlano-konserwatorskim i tak:

- 1) W *Projekcie budowlano - konserwatorskim rozbiórki domów tkaczy przeznaczonych do translokacji, Zgierz ul. Dąbrowskiego 7, Zgierz ul. Dąbrowskiego 9, Zgierz ul. Dubois 7*, w punkcie 4.1 *Metoda rozbiórki konserwatorskiej* – zdania ostatnie brzmi:  
„uporządkowanie terenu po rozbiórce poprzez zasypianie ziemią”,
- 2) W *Projekcie budowlanym częściowej rozbiórki budynku gospodarczego (komórek lokatorskich), Zgierz ul. Narutowicza 5* w punkcie 4. *Kolejność prac konserwatorskich* - zdanie ostatnie brzmi:  
„uprzętnięcie terenu rozbiórki”.

Teren po rozbiórce komórek lokatorskich, zgodnie z projektem, przewidziany jest do utwardzenia poprzez wykonanie nawierzchni z brukowca.

##### **Ad. I. ppkt 11**

Zamawiający nie przewiduje wzmocnienia posadzek w budynkach siatką zbrojeniową.

##### **Ad. II.**

Zakres rzeczowy do harmonogramu opracowany przez Zamawiającego na poszczególne kwartały jest stały i wynika z zaakceptowanej do wsparcia finansowego aplikacji Gminy Miasto Zgierz pt. „Rewitalizacja i rozwój historycznego kompleksu architektury drewnianej miasta Zgierza” przez Biuro Mechanizmów Finansowych Europejskiego Obszaru Gospodarczego i zaakceptowanego przez to Biuro Planu Wdrażania Projektu. Wykonawca nie może przedstawiać swojego harmonogramu rzeczowo - finansowego.

tel. centrala  
( 0 42 )  
716-28-54

tel. sekretariat  
( 0-42 )  
714-31-00

fax  
( 0 42 )  
714-31-14  
714-31-15

NIP -  
732-10-03-170

REGON -  
000-517-051

Bank PEKAO S.A.  
o/Zgierz  
28124030571111  
000034377354

**Ad. III.**

Zamawiający rozliczy kwartalnie wyłącznie **wszystkie** prace przewidziane do wykonania w danym kwartale, przedstawione w podanym w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 24.1.a) do SIWZ) harmonogramie wykonania robót i prac na podstawie odbioru częściowego technicznego dokonanego przez Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zasady odbioru częściowego są opisane w *Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych* i tak np. dla budynku z ul. Dubois 7, pkt 4.5.3 Odbiór częściowy techniczny brzmi:

„Odbiór częściowy techniczny polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót w okresie rozliczeniowym. Odbioru wstępnego technicznego robót dokonuje się według zasad jak przy odbiorze wstępnym robót”.

**Ad. IV.**

Zamawiający przeznacza do zapłaty za wykonane prace w poszczególnych kwartałach kwoty, zgodnie z ofertą wyłonionego Wykonawcy, wynikające z załączonego do oferty Formularza cenowego.

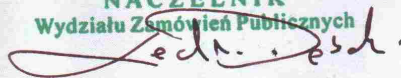
**Ad. V.**

Skrócenie czasu realizacji prac jest możliwe. Jednakże zapłata za wykonane roboty i prace w terminach wcześniejszych, niż wynikające z harmonogramu wykonania robót i prac, i oferty wyłonionego Wykonawcy, jest możliwa wyłącznie po zaakceptowaniu zmienionego harmonogramu wykonania robót i prac przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Biuro Mechanizmów Finansowych, jak również po zmianie umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

*Z poważaniem*

PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI PRZETARGOWEJ

NACZELNIK  
Wydziału Zamówień Publicznych



Lach Bernard Dąbski

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Zgierz, 04.03.2009 r.