

**PROJEKTOWANIE I REALIZACJA
INSTALACJI SANITARNYCH**
Jadwiga Gemel
93-222 Łódź, ul. Piwnika Ponurego 11/7

Niniejszy projekt budowlany
stanowi integralną część
decyzji nr 2232/08
dnia 13 LIS 2008

Z up. STAROSTY
Miroslawa Paszyk
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

STAROSTA ZGIERSKI
95-100 Zgierz ul. Sadowa 6A
tel. (42) 719-08-84

PROJEKT BUDOWLANY
ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ Φ 110 PVC
OD ISTNIEJĄCEJ SIECI KOŃCZĄCEJ SIĘ NA WYSOKOŚCI
DZ.NR EWID. 24/15 , W KIERUNKU ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
DO WYSOKOŚCI DZ. NR EWID. 10
W UL. ALEKSANDROWSKIEJ W ZGIERZU,

INWESTOR: „Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz” Sp. z o.o.
95-100 Zgierz ul. A. Struga 45

STARSZY PROJEKTANT
upr. bud. z § 8.1. pkt. 1 i 2 p.b.
nr 145/66

PROJEKTOWAŁ:

tnż. Michał Wnisko

Projektant

WSPÓŁPRACA:

d/s Instalacyjno-Inżynierskich

Jadwiga Gemel

Nr upr 272/90/WŁ

Łódź, czerwiec 2008 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. u. 2006 Nr 156 poz. 1118 ze zmianami) oświadczam, że projekt budowlany rozbudowy miejskiej sieci wodociągowej z rur PCV ϕ 110 mm w ul. Aleksandrowskiej, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

STARSZY PROJEKTANT
upr. bud. z § 8.1. pkt. 1 i 2 p.l.
nr 145/68

inż. Michał Wyska

Projektant
d/s Instalacyjno-Inżynierskich
Jadwiga Gemel
Nr upr. 272/90/WŁ

Gemel

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 2 czerwca 2008 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 4834

Pan Michał WYSKA
zamieszkały: 94-040 Łódź
ul. Bratysławska 14 m. 129

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/4834/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 maja 2008 r. do 30 kwietnia 2009 r.

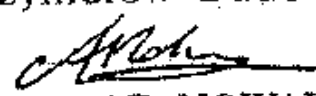
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data.....podpis.....

STARSZY PROJEKTANT
upr. bud. z § 8.1. pkt. 1 i 2 p.b.
nr 145/66

inż. Michał Wyska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

PREZYDIUM
RADY NARODOWEJ m. ŁODZI
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
w Łodzi

Łódź, dnia 28 kwietnia 1966 r.

Nr ewid. uprawn. 145/66

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 8.1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz 266)

cb. Michał W Y S K A

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 26 stycznia 1929 r. w Stróży pow. Nisko

otrzymuje

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych

uprawnienia budowlane do :

1/ sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych.

[Signature]



Z-ca Głównego Architekta m. Łodzi

[Signature]
mgr inż. arch. Wacław Broda

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

data....., podpis.....

STARSZY PROJEKTANT

upr. bud. z § 8.1 pkt. 1 i 2 p.l.
nr 145/66

[Signature]
inż. Michał W y s k a



ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884

Łódź, 27 listopada 2007 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 2709

Pani Jadwiga GEMEL

zamieszkała: 93-222 Łódź

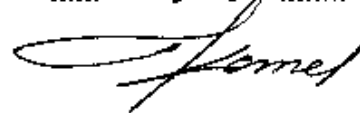
ul. Piwnika Ponurego 11 m. 7

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/2709/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data.....podpis.....


Projektant
d/s Instalacyjno-Inżynierskich
Jadwiga Gemel
Nr upr 272/90/WŁ

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

Lódź, dnia 08.10. 1990 r.

Nr 272/90/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

ż: Obywatel(ka) Jadwiga Gemel
(imię i nazwisko)
technik budowlany
(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 1.10. 1955 r. oku w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data..... podpis.....

J. Gemel

Projektant
d/s Instalacyjno-Inżynieryjnych
Jadwiga Gemel
Nr upr. 272/90/WŁ



Obywatel(ka) Jadwiga Gemel jest upoważnion(a) do
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie instalacji wod.-kan., co, gaz, wentylacji i klimatyzacji,
 - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wod.-kan., co, gaz, wentylacji i klimatyzacji,
 - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

mgr inż. Jerzy Szulcowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

data.....podpis.....

Projektant
d/s Instalacyjno-Inżynierskich
Jadwiga Gemel
Nr upr 272/90/WŁ

2388-8F

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

My, niżej podpisani¹⁾ (imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

Piotr Karasiewicz

legitymujący się (numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)
dowodem osobistym nr ALY746363 wydanym przez Prezydenta Miasta Zgierza
urodzony (data) **06.04.1966 r.** w (miejsce) **Zgierzu**
zamieszkały (adres) **Zgierz, ul. Boya Żeleńskiego 35A/28**

Marek Jan Ignasiak

legitymujący się (numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)
dowodem osobistym nr AAF581203 wydanym przez Prezydenta Miasta Pabianic
urodzony (data) **23.07.1957 r.** w (miejsce) **Wieluniu**
zamieszkały (adres) **95 – 200 Pabianice, ul. Skłodowskiej – Curie 23C/24**

uprawnieni do reprezentowania Spółki

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. Zgierz, ul. A. Struga 45

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

oświadczamy, że posiadamy prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **10, 11/18, 12/7, 13, 24/8** w obrębie ewidencyjnym **Z 133** w jednostce ewidencyjnej **Zgierz** na cele budowlane, wynikające z tytułu:

◊ 1) własności **nie dotyczy**

◊ 2) współwłasności (wskazanie współwłaścicieli- imię, nazwisko lub nazwa oraz adres) **nie dotyczy**

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia: **nie dotyczy**

◊ 3) użytkowania wieczystego **nie dotyczy**

◊ 4) trwałego zarządu² **nie dotyczy**

◊ 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytułu)² **nie dotyczy**

◊ 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych² **Skarb Państwa (droga krajowa - działki nr 11/18, 12/7 i 24/8), Gmina Miasto Zgierz-Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16(droga gminna – działka nr 13), współwłaściciele działki nr10**

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³ **decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Nr GDDKiA-OŁ.Z-3-zn-435w/72/2008 z dnia 4 lipca 2008 r., decyzja Prezydenta Miasta Zgierza nr 16/08 wydana pismem znak: IM.- 5548- 167/08 z dnia 31-07-2008 r., porozumienie zawarte 11.07.2008 r. pomiędzy Spółką a właścicielami (w załączeniu).**

◊ 7) (inne) **nie dotyczy**

Oświadczamy, że zgodnie z umową Spółki jesteśmy uprawnieni do dwuosobowej reprezentacji Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

Odpis z KRS przedstawiamy w załączeniu.

Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

PREZES ZARZĄDU
Zgodnie z Dyrektorem ds. Inwestycji

mgr inż. Marek Ignasiak

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR

Piotr Karasiewicz

Zgierz, dnia 25.08.2008 r.

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.

3) Należy wskazać dokument z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4) dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych

Objaśnienia na drugiej stronie

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dwořaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WŁ

ZALĄCZNIK NR 1

**WYKAZ WSPÓŁWŁAŚCICIELI DZIAŁKI 10, obręb 133
– PAS DROGOWY – ul. ALEKSANDROWSKA W ZGIERZU:**

1. Cezary Dymkowski – 95 –070 Aleksandrów Łódzki, Jastrzębie Górne 17,
2. Wiktor Dymkowski – 95 –100 Zgierz, ul. Lechonia 1 m 9,

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WL

Tabelaryczny wypis z rejestru gruntów

14-07-2008

Organ wydający PREZYDENT MIASTA ZGIERZA
Nazwa Jednostki Ewidencyjnej: ZGIERZ

STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sądowa 6 a
tel. (42) 7190884

Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G43				Własności Władania		Udział	Adres/Siedziba
Adres działki	Numer obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Pow. ewid.	Tytuły własności		
ULICA IRYŚOWA	102003_1.0133		13	0,2183			SKARB PAŃSTWA
Użytek / klasa gruntu				Powierzchnia [ha]			
dr				0.2183			GMINA - MIASTO ZGIERZ pow. zgierski, woj. łódzkie ZGIERZ PLAC JANA PAWŁA II 16 (adres siedziby)
Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G6				Własności Władania		Udział	Adres/Siedziba
Adres działki	Numer obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Pow. ewid.	Tytuły własności		
ULICA ALEKSANDROWSKA 188/190	102003_1.0133		10	4,5263	AWZ UW/ 1939/75		CEZARY DYMKOWSKI
Użytek / klasa gruntu				Powierzchnia [ha]			
R111b				0,9647		1	ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI
RV				2,3652		2	ULICA M. JASTRZĘBIE GÓRNE 29 (adres zamieszkania)
LV				0,3617		1	WIKTOR DYMKOWSKI
R111b				0,3363		2	ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI
Lz / LV				0,4984			ULICA M. JASTRZĘBIE GÓRNE 29 (adres zamieszkania)
ogółem:				4,5263			
Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G76				Własności Władania		Udział	Adres/Siedziba
Adres działki	Numer obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Pow. ewid.	Tytuły własności		
ULICA IRYŚOWA 2	102003_1.0133		24/8	0,1574	KW 72375		Malżeństwo ADAM GRUŻLEWSKI o. LUDWIK m. ŁUCJA NIP: 732-112-13-66 PESEL: 54011004973 ZGIERZ ULICA IRYŚOWA 2 (adres zamieszkania) GRAŻYNA GRUŻLEWSKA o. JÓZEF m. HELENA NIP: 732-112-13-95 PESEL: 57072011164 ZGIERZ ULICA IRYŚOWA 2 (adres zamieszkania)
Użytek / klasa gruntu				Powierzchnia [ha]			
R111b				0.1574			
Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G87				Własności Władania		Udział	Adres/Siedziba
Adres działki	Numer obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Pow. ewid.	Tytuły własności		
ULICA IRYŚOWA 2	102003_1.0133		24/8	0,1574	KW 72375		Malżeństwo ADAM GRUŻLEWSKI o. LUDWIK m. ŁUCJA NIP: 732-112-13-66 PESEL: 54011004973 ZGIERZ ULICA IRYŚOWA 2 (adres zamieszkania) GRAŻYNA GRUŻLEWSKA o. JÓZEF m. HELENA NIP: 732-112-13-95 PESEL: 57072011164 ZGIERZ ULICA IRYŚOWA 2 (adres zamieszkania)
Użytek / klasa gruntu				Powierzchnia [ha]			
R111b				0.1574			

**Za zgodność
z oryginałem**
mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/Wp

Tabelaryczny wypis z rejestru gruntów

14-07-2008

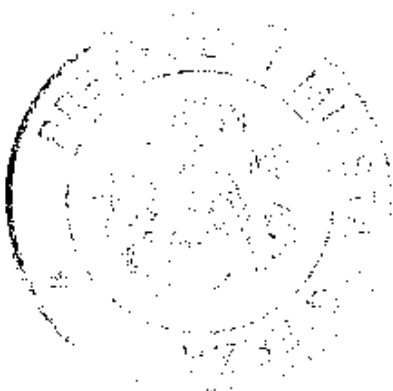
Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G87

Adres działki	Numer obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Pow. ewid.	Tytuły własności	Własności Władania	Udział	Adres/Siedziba
ULICA ALEKSANDROWSKA	102003_1.0133		11/18	0,0421	KW 54199	właściciel		SKARB PAŃSTWA
	Użytek / klasa gruntu		Powierzchnia [ha]					
	dr		0,0421					
ULICA ALEKSANDROWSKA	102003_1.0133		12/7	0,0983	KW 77419			
	Użytek / klasa gruntu		Powierzchnia [ha]					
	dr		0,0983					

Wypis sporządził: Katarzyna Kucharska 14-07-2008 08:03 (dok. 572/2008)

* oznacza obiekt będący w trakcie zmiany

Wypis z rejestru gruntów
Jednostka Rejestrowa: 102003_1.0133.G87
Data wydruku: 14-07-2008 08:03
Dokumentacja: 572/2008



Z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Paweł Piłta
Zastępca Naczelnika Wydziału

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WZ

2008-08-06 12:44:48

ref.25287773.2541
052081106077049081068061
120073106079048081106079048103068061

Sąd Rejonowy w Zgierzu
V Wydział Ksiąg Wieczystych
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6
STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884

KSIĘGA WIECZYSTA NR 84254

DZIAŁ PIERWSZY : OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI.

I/2.Nr bieżący nieruchomości

1

I/3.Położenie

m. Zgierz, pow. zgierski, woj. łódzkie

I/ obręb nr

Z- 133

I/4.Opis i mapa

akta kw 72375- działka nr 24/8- obręb Z-133

I/5.Sposób korzystania

grunty orne

I/6.Obszar

15 a 74 m kw

I/7.Do bież. nr nieruch.

1

I/8.Stan w czasie urządz.Kw

Po odłączeniu z kw 72375- na podstawie wniosku z dnia 16 czerwca 2008 roku nr dz kw 8620/08 oraz opisu i mapy (akta kw 72375)- wpisano dnia 09 lipca 2008 roku.

DZIAŁ PIERWSZY : SPIS PRAW.

DZIAŁ DRUGI : WŁASNOŚĆ.

II/2.Nr bieżący wpisu

1

II/3.Właściciel

Skarb Państwa

II/4.Nr bieżący nieruchomości

1

II/5.Podstawa nabycia

Na podstawie wniosku z dnia 16 czerwca 2008 roku, godz. 13:55, nr dz kw 8620/08, decyzji Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 04 listopada 2003r. za nr UG/7430-/32/02/03 i art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U nr 46 z 2000r. poz. 543 ze zm.). Wpisano dnia 09 lipca 2008 roku.

DZIAŁ TRZECI : CIĘŻARY I OGRANICZENIA.

DZIAŁ CZWARTY : HIPOTEKI.

Sporządził : Justyna Adamczewska

Przeciwko wpisowi referendarza sądowego
może być złożona skarga w terminie tygodniowym
od dnia doręczenia zawiadomienia o czynności do
Sądu Rejonowego w Zgierzu

Za zgodność z oryginałem
Justyna Adamczewska

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WŁ

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Ja, niżej podpisany(a)¹ Wiktoria Dymkowska
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do
złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej/ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)
legitymujący(a) się AN Y 533956 UM-Zgierz
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)
urodzony(a) 16.12.1960 w Zgierz
(data) (miejsce)
zamieszkały(a) 95-100 Zgierz Lechonia 1m.9
(kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku
Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

**oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w
ewidencji gruntów i budynków jako działka(i)**

10 133
nr w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- ♦ 1) własności,
♦ 2) współwłasności z bratem Dymkowski Cecylią po 1/2
(wskazanie współwłaścicieli- imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

**oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych
wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia:**

- ♦ 3) użytkowania wieczystego
♦ 4) trwałego zarządu²
♦ 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytułu)²
♦ 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie
do wykonywania robót i obiektów budowlanych²

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe
prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³

♦ Zgierz 24.05.1989 Post. Sędu 676/84
(inne)

**Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia
do reprezentowania osoby prawnej :**

(nazwa i adres osoby prawnej)
**upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania
nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam
w załączeniu.⁴**

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.**

Zgierz 14.07.08
(miejscowość, data)

[Podpis]
(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.
2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.
3) Należy wskazać dokument z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4) dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych
Objaśnienia na drugiej stronie

**Za zgodność
z oryginałem**
mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/W

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Ja, niżej podpisany(a)¹ Dymkosta Czerw
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do
złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się A.P.J. 683250
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) 8-04-1969 w Piaskowicach
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) 95-070 Jastrzębiec Góra 17
(kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku
Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

**oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w
ewidencji gruntów i budynków jako działka(i)**

10 133
nr w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- ♦ 1) własności,
♦ 2) współwłasności z bratem Dymkosta Czerw
(wskazanie współwłaścicieli- imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych

wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia:

- ♦ 3) użytkowania wieczystego
♦ 4) trwałego zarządu²
♦ 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytułu)²
♦ 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie
do wykonywania robót i obiektów budowlanych²

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe
prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Zezwolenie 2

- ♦ 7) W.S. w Zgierzu 24 V - 1989 POS 676/84
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia

do reprezentowania osoby prawnej:
(nazwa i adres osoby prawnej)

**upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania
nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam
w załączeniu.⁴**

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.**

Zgierz 11-VII-2008
miejscowość, data)

Dymkosta Czerw
(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.

3) Należy wskazać dokument z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4) dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych

Objaśnienia na drugiej stronie

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/VL

Zgierz, dnia 1989 - 05 -

U.S.I-77/251/89

Z E Z W O L E N I E

Urząd Skarbowy w Zgierzu niniejszym stwierdza,
że do wymiaru podatku od spadków i darowizn w drodze spadku
po zmarłym zmarłej dnia... 14. kwietnia 1974 r.
..... WIEŚLANIE Łyżekowski
zadeklarowano majątek składający się z... gospodarstwa
rolnego o ogólnej powierzchni 4.54 ha
..... położonego w miejscowości
gm. Zgierz bez zakusowań
.....

Wartość tej części zadeklarowano - ustalono przez
Urząd Skarbowy na kwotę zł. słownie.

Majątek powyższy stosownie do postanowienia
Sądu Rejonowego w Zgierzu z dnia 22.11.1984 r. Nr. 676/84
nabyli... jej wyzomle: Niktor Dymkowski
... Człony Romar Dymkowski
... P.A. 12/84 część spadku każdy z nich

Podatek od spadków i darowizn pobrano w kwocie
zł. nie pobrano na podstawie art.9 ustawy z dnia
28.7. 1983r./Dz.U.Nr.45 poz.207/ oraz § 1 Rozp.Rady Min.z 30.03.81
1988r./Dz.U.Nr.34/ (Dz.U. Nr 16)

W związku z powyższym Urząd Skarbowy w Zgierzu
stosownie do art.19 ustawy z dnia 28.7.1983r o podatkach od
spadków i darowizn /Dz.U.Nr.45 z 1983r poz.207/
z e z w a l a na przepisanie tytułu własności wspomnianego
majątku w hipotecę.

Zezwolenie niniejsze wydaje się celem przedłożenia
w PBN w Zgierzu lub. U. Idźbnowyma Diurze Ołogialay
Opłatę skarbową w kwocie z. 1000. Skasowane znaczkami skarbo-
wymi na oryginale.-

URZĄD SKARBOWY

w Zgierzu
Pl. Armii Czerwonej 1, tel. G. 16-28-54

Naczelnik
Urzędu Skarbowego

mgr Jan Gazewski

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WK

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
3. Lokalizacja inwestycji
4. Warunki techniczne nr 73/04/2008
5. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

SPIS RYSUNKÓW

- Rys. 1 – plan sytuacyjno-wysokościowy
- Rys. 2 – profil podłużny odcinka sieci wodociągowej \varnothing 110 PCV
- Rys. 3 - schematy montażowe węzłów
- Rys. 4 - schemat zabudowy hydrantu nadziemnego na odejściu bocznym

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano w oparciu o:

- Zlecenie Inwestora,
- Warunki techniczne nr 73/04/2008 z dnia 17.04.2008r.,
- Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych nr ewid. 3250/2008 z dnia 01.04.2008r. opracowana przez geodetę uprawnionego Pawła Wawrzyńczaka nr UPR. 331.,
- Wytyczne techniczne do projektowania sieci wodociagowych i kanalizacyjnych,
- Norm branżowych.

1.2. CEL INWESTYCJI

Podstawowym celem budowy wodociagu jest:

- Zaopatrzenie w wodę pitną istniejących działek budowlanych zlokalizowanych wzdłuż trasy projektowanego wodociagu,
- Zabezpieczenie wody do obrony p.poż. dla docelowego projektowanych budynków mieszkalnych na ww. działkach budowlanych.

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt niniejszy obejmuje budowę wodociagu DN 110 PVC PN- 10 w obrębie nr 133 na działkach nr ewid.: 24/8, 12/7, 11/18, 10, 13 w Zgierzu.

Szczegóły według projektu zagospodarowania terenu dla lokalizacji wodociagu rys. nr1

1.4. CHARAKTERYSTYKA TERENU I LOKALIZACJA WODOCIAGU

Projektowany wodociag zostanie zlokalizowany w poboczu nieutwardzonym-ziemnych ul. Aleksandrowskiej wg rys. nr1.

Część trasy projektowanego wodociagu przebiega w terenie uzbrojonym w gazociag. Zaprojektowana jest linia telefoniczna (ZUDP 217/01).

1.5. WARUNKI GRUNTOWE

Na obszarze projektowanego wodociagu powierzchnią warstwę terenu stanowi grunt próchniczy (gleba). Kolejną warstwą jest piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem drobnym oraz glina piaszczysta. Poziom wody gruntowej występuje poniżej głębokości 2.0 m.

1.6. TECHNOLOGIA WYKONANIA PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU

Projektowany wodociąg na wszystkich odcinkach wykonany będzie z rur i kształtek ciśnieniowych, kielichowych 110 mm PVC PN-10 uszczelnionych na złączach kielichowych uszczelkami gumowymi fabrycznymi, alternatywnie – z rur \varnothing 110 PE-HD. Armatura sieci żeliwna, kołnierzowa, ciśnieniowa PN-10, połączona z projektowanym i istniejącym wodociągiem kształtkami kołnierzowymi.

Źródłem zasilania w wodę projektowanego wodociągu będzie istniejący wodociąg DN 110 zlokalizowany w ul. Aleksandrowskiej kończący się na wysokości działki Nr 24/15.

Wszystkie węzły (połączenia kołnierzowe) wykonać zgodnie ze schematami montażowymi według załączonego rysunku.

Po wytyczeniu trasy określonego odcinka projektowanego wodociągu przez uprawnionego geodetę, wykonać wykop szalowany o szerokości 1,00m.

W punkcie zbliżenia projektowanego wodociągu do istniejącego uzbrojenia podziemnego i obiektów nadziemnych roboty ziemne wykonywać wyłącznie sprzętem ręcznym.

Połączenie projektowanego wodociągu z istniejącymi może nastąpić po uprzednim uzyskaniu pozytywnego wyniku próby ciśnieniowej wykonanego wodociągu na ciśnienie 1,0 MPa, po dezynfekcji, płukaniu oraz wykonaniu badania bakteriologicznego wody pobranej z nowo wybudowanego wodociągu.

Dno wykopie wyrównać sprzętem ręcznym i wykonać podsypkę z piasku o grubości 10cm, a następnie zamontować (zgodnie z profilem-rys. nr 2) wodociąg z rur ciśnieniowych kielichowych 110 mm PN-10.

Wszystkie odgałęzienia i końcówkę na projektowanym wodociągu zaopatrzyć w betonowe bloki oporowe, zgodnie z BN-81/9192-05 tablica 2 i 3. Ściany bloków oporowych winny być oparte o nienaruszoną strukturą gruntu ścian wykopów.

Zasypka wodociągu warstwą piasku o grubości 15cm, a następnie gruntem z urobku (jeśli się do tego nie będzie nadawał to wymienić na piasek) warstwami ubijanym wibratorem co 20 cm, zraszany wodą.

1.7. OBRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do zewnętrznej obrony przeciwpożarowej projektowane są hydranty p. poż. DN80 typu nadziemnego o wydajności 10 l/sek. Rozmieszczone zgodnie mapą sytuacyjno-wysokościową (rys. nr 1) oraz profilem (rys. nr 2).

Ostatni hydrant w węźle „W3” będzie służył również do okresowego płukania sieci. Także hydranty winny być oznakowane tabliczkami znacznikowymi z domiarami, umieszczonymi w widocznych miejscach na słupkach ogrodzeń.

1.8. UWAGI I ZALECENIA DLA WYKONAWCY

A. Rozpoczęcie robót ziemnych w pasie drogowym może nastąpić po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz po uprzednim uzgodnieniu przez Wykonawcę sposobu oraz okresu prowadzenia tych prac z gestorem drogi oraz z gestorami poszczególnego uzbrojenia. W sąsiedztwie uzbrojenia podziemnego roboty

ziemne wykonywać wyłącznie ręcznie. W tym rejonie wykopy ziemne winny być umocnione szalunkiem pełnym na całej długości i głębokości.

B. Wykopy ziemne winny być zabezpieczone szalunkiem odpowiednim do rodzaju gruntu i głębokości wykopu.

C. Wykopy ziemne winny być zabezpieczone zastawami oraz oznakowane i oświetlone od zmroku do świtu.

D. Przed oddaniem wodociągu i przyłączy do eksploatacji (po uprzednim przeprowadzeniu badań technicznych i próby na ciśnienie) wodociąg i przyłącza zdezynfekować zgodnie wymogami Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej

E. Wykonanie wodociągu i przyłączy należy powierzyć uprawnionemu wykonawcy po uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz pisemnego zezwolenia gestora sieci wodociągowej

F. Wodociąg przed zasypaniem zgłosić do inwentaryzacji powykonawczej, geodezyjnej oraz do gestora sieci wodociągowej

G. Wszystkie prace instalacyjno- montażowe należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II –Roboty instalacyjne, sanitarne i przemysłowe.

1.9. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie prace montażowe, próby i odbiory wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” – Rozdział 4.- sieci wodociągowe (zalecone do stosowania przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa- wydawca: Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej i Klimatyzacji, Warszawa 1994r.).

2. Wszystkie prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników i pod fachowym nadzorem.

3. Wszystkie odstępstwa i zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonywane wyłącznie w uzgodnieniu z projektantem, inspektorem nadzoru, inwestorem, dostawcą wody oraz zainteresowanymi uzgadniającymi.

PROJEKTANT
mgr inż. Zdzisław
10.04.06
mgr inż. Michał Wyśka

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

2.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakresem robót objęta jest wodociąg 110 PVC PN-10 w obrębie 133 na działkach nr ewid.: 24/8, 12/7, 11/18, 10, 13 ulicy Aleksandrowskiej w Zgierzu. Obiekty należy realizować w następującej kolejności:

1. Wykonać budowę projektowanego wodociągu,
2. Poddać próbom i uruchomić wodociąg.

2.2. Obiekty istniejące i projektowane

Przedmiotem inwestycji jest wodociąg DN 110 PVC PN-10 w obrębie 133 na działkach nr ewid. 24/8, 12/7, 11/18, 10, 13 ulicy Aleksandrowskiej w Zgierzu. Istniejący teren, na którym zlokalizowano omawiany obiekt zajęty jest przez uzbrojenie techniczne nadziemne i podziemne oraz trawniki i jezdnie i place o nawierzchniach ziemnych.

2.3. Istniejące zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Istniejące elementy zagospodarowania terenu nie powinny stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi pod warunkiem użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem według powszechnie obowiązujących zasad i przepisów.

2.4. Zagrożenia przewidywane w czasie wykonywania robót

Zagrożenia kwalifikowane związane z wykonywaniem planowanych robót budowlanych i budowlano-montażowych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003r.)

- to: występujące ryzyko z tytułu zgrzewania rur, występuje ryzyko z tytułu wykonywania prac ziemnych, występuje ryzyko z tytułu wykonywania wykopów o głębokości większej niż 1,50m, występuje ryzyko z tytułu wykonywania prac niebezpiecznych.

Nie przewiduje się innych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych i budowlano-montażowych wykraczających ponad ww i standardowe zagrożenia występujące na budowie inwestycji liniowej.

Ze względu na występowanie ww szczególnych zagrożeń w czasie montażu sieci wodociagowych, należy te roboty powierzyć specjalistycznej firmie posiadającej odpowiedni sprzęt, wiedzę i doświadczenie oraz fachową kadre dla realizacji przedsięwzięć tego rodzaju.

2.5. Wydzielenie i oznakowanie terenu budowy

Wydzielenie obszaru jest częściowo konieczne ponieważ roboty wykonywane będą w otwartym terenie ulicy Aleksandrowskiej. Zakres wydzielenia terenu dla montażu określi firma wykonawcza w zależności od rodzaju sprzętu i sposobu montażu.

2.6. Instruktaż pracowników

Kierownik budowy zobowiązany jest do codziennego poinformowania i poinstruowania pracowników w zakresie występujących w danym dniu prac niebezpiecznych oraz związanych z nimi zagrożeń, przed przystąpieniem do wykonywania robót.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach ziemnych muszą być przeszkoleni i pouczeni o zagrożeniu wynikającym z uszkodzenia sieci i instalacji: w szczególności przewodów elektroenergetycznych i telefonicznych, przewodów gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych oraz napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Wszyscy zatrudnieni na budowie muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe, być przeszkoleni w zakresie bhp oraz posiadać uprawnienia budowlane i uprawnienia energetyczne adekwatne do zajmowanych stanowisk i wykonywanych prac. Za wszelkie nieprawidłowości w tym zakresie odpowiada pracodawca i kierownik budowy.

2.7. Materiały niebezpieczne na terenie budowy

Na terenie budowy, na budowie nie będą składowane i przechowywane materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne.

2.8. Zabezpieczenie zagrożeń

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, muszą zapewniać bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. W miejscach, gdzie istnieją zbliżenia do istniejących obiektów i instalacji należy prowadzić roboty ze szczególną ostrożnością.

STARSZY PROJEKTANT
upr. bud. z § 8 - PN 112 D.C.
11.14.86

inż. Michał Wuska



„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

ul. A. Struga 45

95-100 Zgierz

tel. (0-42) 715-12-95, tel/fax (0-42) 715-27-61

e-mail: sekretariat@wodkan.zgierz.pl

STAROSTWO POWIATOWE

ZGIERZU

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a

tel. (42) 7190884

Zgierz, dn. 17.04.2008 r.

**„Wodociągi i Kanalizacja –
Zgierz” Sp. z o.o.**

w/m

L.dz.IT/290/2008/WD

WARUNKI TECHNICZNE NR 73/04/2008

Niniejszym wyrażamy zgodę na rozbudowę miejskiej sieci wodociągowej o odcinek sieci w ul. Aleksandrowskiej, dz. Nr 24/8, 13, 12/7, 11/18, 10 w Zgierzu pod następującymi warunkami:

- projektowany wodociąg należy włączyć do sieci wodociągowej ϕ 110 mm w ulicy Aleksandrowskiej,
- na projektowanym odcinku wodociągu w ul. Aleksandrowskiej należy zastosować rury PEHD o średnicy ϕ 110 mm,
- projektowany odcinek wodociągu należy zakończyć hydrantem ppoż.
- na projektowanym wodociągu należy zaprojektować trójnik na odejście w ulicę Irysową.
- projekt techniczny sieci należy wykonać na mapie do celów projektowych obejmującej całe zagadnienie projektowe.

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.

upr. nr 143788/WL

Nr KRS: 46134, Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, Sąd Gospodarczy, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 53 653 750,00 zł

REGON: 472320756

NIP: 752-18-68-898

Konto Bankowe: Kredyt Bank S.A. I O/Łódź: Nr 60 1500 1038 1210 3006 1815 0000

Dane techniczne o istniejącej sieci wodociągowej projektant zobowiązany jest uzyskać w Dziale Dokumentacji Technicznej tam również należy kierować wszelkie pytania związane z wydanymi warunkami technicznymi.

Projekt techniczny należy uzgodnić w ZUDP i w „Wodkan – Zgierz” Sp. z o.o.
Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Sprawę prowadzi:

INSPEKTOR
ds. dokumentacji technicznej

mgr inż. Andrzej Dobryński

CZŁONEK ZARZĄDU
Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji

mgr inż. Mirosław Ignasiak

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/MW

Małgorzata Dworaczek
mgr inż.

subr. nr 143/88/Vvt

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

III. Integralna część decyzji stanowi załącznik graficzny w skali 1 : 500.

Uzasadnienie

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, warunki zabudowy dla działki określonej we wniosku – ustala się po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. Nr 80 poz. 717) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w ustawy uzyskano uzgodnienie zarządcy drogi t.j. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi - bez uwag.

Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

Inwestycja realizowana będzie na terenach projektowanej zabudowy mieszkaniowej jako uzbrojenie docelowe terenu. Teren tej działki był przeznaczony pod komunikację w obowiązującym do 31.12.2003 r. planie miejscowym. Planowana inwestycja jest zgodna z istniejącym zagospodarowaniem i nie powoduje kolizji urbanistycznej.

Pouczenia:

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
3. Decyzja o warunkach zabudowy wygasa jeżeli: inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę; dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
4. Decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót budowlanych. Należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Zgierzu pozwolenie na budowę.
5. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zgierza w terminie 14 dni od jej doręczenia.
6. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Projekt decyzji sporządził:

dr. inż. arch. Michał Domińczak
Łódzka Okręgowa Izba Architektów nr 298

Otrzymują :

1. Sp. z o. o. "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz"
95-100 Zgierz ul. A. Struga 45
2. Pan Cezary Dynkowski (dz. ne ew. 10 w obr 133)
p-ta Aleksandrów Łódzki
95-070 Jastrzębie Górne 29
3. Pan Wiktor Dynkowski (dz. ne ew. 10 w obr 133)
p-ta Aleksandrów Łódzki
95-070 Jastrzębie Górne 29
4. a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Kropp-Nowacka
Agnieszka Kropp-Nowacka
Naczelnik Wydziału

Klauzula wykonalności
Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
od dnia 22.08.2008

mgr Beata...
mgr Beata...

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/W

URZĄD MIASTA ZGIERZA
Wydział Urbanistyki
i Gospodarki Przestrzennej i Geodezji
5-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16
tel. 716-28-34 fax 716-30-16

Zgierz 29 lipca 2008

UG. 73311-239/08/RD

DECYZJA NR 242 /2008
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz przepisów szczególnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12-05-2008 r.

Sp. z o. o. "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz"

oraz na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego obejmującego analizę:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
- stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,
- dokonanych uzgodnień

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej na wysokości posesji w Zgierzu przy ul. Aleksandrowskiej 188-190 (na terenie działki nr ew. 10 w obr. 133)

I. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie:

1) Ochrony i kształtowania ład przestrzennego: nie dotyczy.

2) Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej

- Zgodnie z art 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880) usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez odpowiedni organ na wniosek posiadacza nieruchomości.

- Zgodnie z art. 73 ust. 1 i 2 oraz art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62 poz. 627 z późn .zm.)

3) Warunki w zakresie infrastruktury technicznej :

Zasilanie w wodę zgodnie z warunkami technicznymi nr 73/04/2008 L.dz. IT/290/2008/WD z dnia 17-04-2008 r. i zawartymi w nich warunkami wydanymi przez Sp. z o. o. "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz"

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja została uzgodniona bez uwag z zarządcą drogi t.j. Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi postanowieniem z dnia 18-07-2008 nr GDDKiA-OŁ.TO-mp.435w/72-A/2008

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- ochrona przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
- ochrona przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – poprzez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych

Za zgodność

z oryginałem

mgr inż. Małgorzata Dworaczek

Projektant instalacji sanit.

upr. nr 143/88/Wt

beonbops 65
meisnipyto 5

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

III. Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny w skali 1 : 500.

Uzasadnienie

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, warunki zabudowy dla działki określonej we wniosku – ustala się po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. Nr 80 poz. 717) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w ustawy uzyskano uzgodnienie zarządcy drogi t.j. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi - bez uwag.

Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

Inwestycja realizowana będzie na terenach projektowanej zabudowy mieszkaniowej jako uzbrojenie docelowe terenu. Teren tej działki był przeznaczony pod komunikację w obowiązującym do 31.12.2003 r. planie miejscowym. Planowana inwestycja jest zgodna z istniejącym zagospodarowaniem i nie powoduje kolizji urbanistycznej.

Pouczenia:

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
3. Decyzja o warunkach zabudowy wygasa jeżeli: inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę; dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
4. Decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót budowlanych. Należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Zgierzu pozwolenie na budowę.
5. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zgierza w terminie 14 dni od jej doręczenia.
6. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Projekt decyzji sporządził:

dr. inż. arch. Michał Domińczak
Łódzka Okręgowa Izba Architektów nr 298

Otrzymują :

1. Sp. z o. o. "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz"
95-100 Zgierz ul. A. Struga 45
2. Pan Cezary Dynkowski (dz. ne ew. 10 w obr 133)
p-ta Aleksandrów Łódzki
95-070 Jastrzębie Górne 29
3. Pan Wiktor Dynkowski (dz. ne ew. 10 w obr 133)
p-ta Aleksandrów Łódzki
95-070 Jastrzębie Górne 29
4. a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Kropp-Nowacka
Agnieszka Kropp-Nowacka
Naczelnik Wydziału

Klauzula wykonalności
Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
od dnia 22.08.2008

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/W

URZĄD MIASTA ZGIERZA
Wydział Urbanistyki
i Gospodarki Przestrzennej i Geodezji
5-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16
tel. 716-28-54 fax 716-30-16

mgr Beata...
mgr Beata...

[Handwritten:] 98-0708
[Stamp:] AGENCIJA KOPPOWICZ & S.P.
[Handwritten:] ul. 15-11-209 | 68 RD
[Stamp:] Z PRZYBYCIENTA MIASTA
[Handwritten:] 98-0708
[Stamp:] AGENCIJA KOPPOWICZ & S.P.
[Handwritten:] Nadchik Wyższinu

PLANEIN
STRENNERO M. 658 KRA
DOWSKET ZATWIEKODNY
KADY M. 1.574 65.9 KRA

**SIARUSI WO POWIATOWE
W ZGIERZU**
95-100 Żółtą, ul. Sądowa 6 a
tel. (42) 7190864

Za zgodność
z oryginałem

IM. 5548- 167/08

Decyzja Nr 16 /08

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 23 poz. 136 Nr 192 poz. 1381, z 2008r. Nr 54, poz. 326), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002r Nr 113, poz.984 i Nr 157, poz 1271 i Nr 169, poz. 1387 Dz. U. z 2003r. Nr 130, poz.1188, Dz. U. z 2004 Nr 162, poz. 1692, Dz. U. z 2005r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481)

w związku z wystąpieniem „**Wodociągów i Kanalizacji- Zgierz**” Sp. z o.o. z siedzibą Zgierz ul. A. Struga 45 w sprawie zezwolenia na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi gminnej ul. Irysowej (wylącznie dz. 13 obręb 133) w Zgierzu.

Zezwalam

Na umieszczenie w pasie drogowym i jednocześnie wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem tej ulicy dla celów budowlanych – budowy sieci wodociągowej w drodze gminnej ul. Irysowej (dz.13 obr. 133) w Zgierzu w zakresie przedstawionej dokumentacji na następujących warunkach:

1. Planowane przejście sieci wodociągowej przez ul. Irysową (dz.13 obr. 133) należy wykonać bezodkrywkowo poprzez przewiert sterowany w rurze osłonowej o dł. 16,00 m.
2. Zajęty na czas robót teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
3. Przed przystąpieniem do robót w celu budowy budowy sieci wodociągowej należy uzyskać Decyzję zajęcie pasa drogowego (stosowanie do art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r.) w Wydziale Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.

Załączając: kserokopię ważnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, kserokopię niniejszej decyzji wraz z planem sytuacyjnym i harmonogramem robót określającym termin ich wykonania (przy robotach etapowych) lub szkic z dokładną lokalizacją i wymiarami (przy robotach awaryjnych), zatwierdzony projekt organizacji ruchu lub projekt zabezpieczenia terenu objętego robotami zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/WI

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 ze zm.) „ Zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zabrania się:

1) lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego”

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, który stanowi: „ W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej”

Z przywoływanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów, oraz ruchu pieszych wprowadził ZAKAZ umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy. W uzasadnieniu administratora drogi gminnej w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej ul. Irysowej w Zgierzu projektowanej sieci wodociągowej.

Lokalizacja powyższa nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

1. Inwestorem zadania są „ **Wodociągi i Kanalizacja- Zgierz**” Sp. z o.o. ul. A. Struga 45, Zgierz, dla których została wydana niniejsza decyzja potwierdzona uzgodnieniem (pieczęć na załączniku graficznym).
2. Wydział Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza zgodnie z § 2 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140 poz. 148) określił warunki przywrócenia pasa drogowego a w szczególności zasady usunięcia usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego w odniesieniu do sieci wodociągowej. Zajmujący pas zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić do pierwotnego stanu teren zajmowany zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Decyzja o zajęciu pasa drogowego, wysokość opłat za zajęcie pasa w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi tj. sieci wodociągowej zostanie wydana zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2 ust. 3,4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Uzgodniona sieć wodociągowa zostanie wykonana zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430) w przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej sieci wodociągowej w związku z rozbudową drogi gminnej ul. Irysowej w Zgierzu przez zarządcę drogi wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci wodociągowej w przypadku gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt. 2 ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem sieci wodociągowej jak i usunięcie kolizji w trakcie prowadzonych robót należą do inwestora.

W przypadku naruszenia praw osób trzecich spowodowania awarii urządzeń obcych

w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki poniesie, będzie odpowiedzialny za
uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.

STAROSTWO POWIATOWE

w ZGIERZU

42-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a

tel. (42) 7190884

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zgierza.

Otrzymują:

1. Wodociągi i Kanalizacja- Zgierz Sp. z o.o.
2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Czesław Kubiak
Drugi Zastępca Naczelnika Wydziału
Infrastruktury Miejskiej

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/Wt.

STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884

PRZEMIER STEROM
R.O. L = 16,00m

DR. KRAJ. NR 7

Aleksandrowska

jezd.

B150
B155
B141

B150
B155
B141

B150
B155
B141

B150
B155
B141

B150
B155
B141

B150
B155
B141

URZĄD MIASTA ZGIERZA
Wydział Infrastruktury Miejskiej
95-100 Zgierz, Plac Janusza II 16
tel. 71 623 65 65

Niniejszy projekt techniczny uzgodniono
bądź uwaga (z niżej wymienionymi uwagami)
dot. Nr 16
Przed przystąpieniem do realizacji należy
uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego.
Zgierz, dn. 21.08.2008 podpis

mgr inż. Zdzisław Kubiak
NACZELNIK WYDZIAŁU

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. Mikołaj Dymoczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 14346/MT

Uzgodniono dokumentację w Generalnej
Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
Odczaj w Łodzi, ul. Roosevelta 8
z dnia 04. IIP 2008
Nr GDDKiA.04.Z.3-70-
-435 W/72/2008 pozost

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. Ustaw z 2007r. Nr 19, poz. 115) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. Ustaw z 2000r. Nr 98, poz.1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 czerwca 2008r. (doręzonego w dniu 12 czerwca 2008r.) projektanta: Pani mgr inż. Małgorzata Dworaczek zam. 92-432 Łódź, ul. Skrzetuskiego 10/32, działającego z upoważnienia inwestora: „Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz” Sp. z o.o. 95-100 Zgierz, ul. A. Struga 45, w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanego odcinka sieci wodociągowej (rozbudowa sieci) w ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu odc: od km 18+017 do km 18+286 - droga krajowa Nr 71,

zezwalam

inwestorowi: „Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz” Spółka z o.o. 95-100 Zgierz, ul. A. Struga 45, na lokalizację w pasie drogowym - drogi krajowej Nr 71 (Zgierz - Aleksandrów Ł.) - projektowanego odcinka sieci wodociągowej (rozbudowa sieci) w ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu odc: od km 18+017 do km 18+286. Przejście w poprzek drogi krajowej Nr 71 (odc: I - II - III - IV - w km 18+274) należy wykonać przewiertem sterowanym, bez naruszania konstrukcji jezdni drogi krajowej, istniejących rowów przydrożnych i umieścić w rurze osłonowej L_{min.}=31,00m, na głębokości min.=2,20m poniżej rzędnej krawędzi jezdni drogi krajowej. Przejście przez ul. Irysową (odc: pkt B ÷ pkt C) należy wykonać przewiertem sterowanym i umieścić w rurze osłonowej L_{min.}=16,00m, na głębokości min.=1,80m, poniżej rzędnej istniejącego terenu. Należy jednocześnie uzyskać uzgodnienie gestorów innych sieci na przecięciu z projektowanym odcinkiem sieci wodociągowej. Do uzgodnienia przedłożono kopię mapy syt.-wys. (w skali 1:500 - rys. Nr 1) z naniesionym przebiegiem projektowanej sieci wodociągowej. Planowaną sieć wodociągową należy wykonać na następujących warunkach:

1. Przed przystąpieniem do przebudowy planowanego odcinka sieci wodociągowej należy uzyskać w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Kutnie, decyzję na zajęcie pasa drogowego drogi krajowej Nr 71, ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu, stosownie do art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. Ustaw z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) załączając oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę uzyskanego od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzupełnić o informację o sposobie zabezpieczenia prowadzonych robót. Jednocześnie Rejon w Kutnie, zgodnie z § 2 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. Ustaw Nr 140, poz. 1481) określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego - w odniesieniu do wykonanego i przebudowanego odcinka sieci wodociągowej - w pasie drogowym drogi krajowej Nr 71. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. Ustaw Nr 62, poz. 628).

2. Decyzja za zajęcie pasa drogowego - określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi - planowanego, przebudowanego odcinka sieci wodociągowej zostanie wydana w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Kutnie, zgodnie z art. 40 ust.2 pkt 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Zakończenie robót określonych w/w decyzji administracyjnej, należy zgłosić w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Kutnie wraz z kopią geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej odcinka sieci wodociągowej, wykonanej przez uprawnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne (tekst jednolity: Dz. Ustaw z 2000r. Nr 100, poz. 1086 ze zm.) przedkładając jednocześnie (wykonane przez uprawnione laboratorium drogowe) właściwe wskaźniki zagęszczenia gruntu w miejscu wybudowanej sieci wodociągowej, które powinny być zgodne z obowiązującą Polską Normą i Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. Ustaw Nr 43, poz.430) - celem dokonania odbioru.
3. Uzgodniony odcinek sieci wodociągowej należy wykonać zgodnie z wymogami powyższego Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej. W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej sieci wodociągowej w związku z przebudową drogi krajowej Nr 71, przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionego wodociągu, gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2 w/w. ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót - należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art.39 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. Ustaw z 2007r. Nr 19, poz.115) zabrania się w pasie drogowym lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, który stanowi „**w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi**”. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszego wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

W uznaniu administratora drogi krajowej w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację - w pasie drogowym drogi krajowej Nr 71, ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu - projektowanego odcinka sieci wodociągowej, przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego - wydawanego w drodze stosownej decyzji administracyjnej. Lokalizacja - o której mowa powyżej - nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia obcego niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie strony z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi (Rejon w Kutnie) decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat, za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzenia w związku z przedmiotową decyzją. . / .

22.01.2015
Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji - z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną uzbrojenia podziemnego - i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29 a - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. Ustaw z 2006r. Nr 156, poz. 1118).

Wydane przez zarządcę drogi zezwolenie - w drodze decyzji administracyjnej, na podstawie określonych przepisów ustawy o drogach publicznych, na lokalizację w pasie drogowym w/w urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg - jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z art. 32 ust. 4, pkt 2 cytowanej powyżej ustawy Prawo Budowlane, do dysponowania częścią pasa drogowego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z cz. III p. 44 kolumna IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. Ustaw z 2006r. Nr 225, poz. 1635).

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie .

Strona niezadowolona z decyzji może w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia zwrócić się w trybie art.127 § 3 k.p.a. do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, ul. Żelazna 59 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Wniosek należy przesłać (lub złożyć) na adres: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi 90-056 Łódź, ul. Roosevelta 9.**

Z up. Generalnego Dyrektora

 mgr inż. Zbigniew Palwiski
 Z-ca DYREKTORA ODDZIAŁU

otrzymuje:

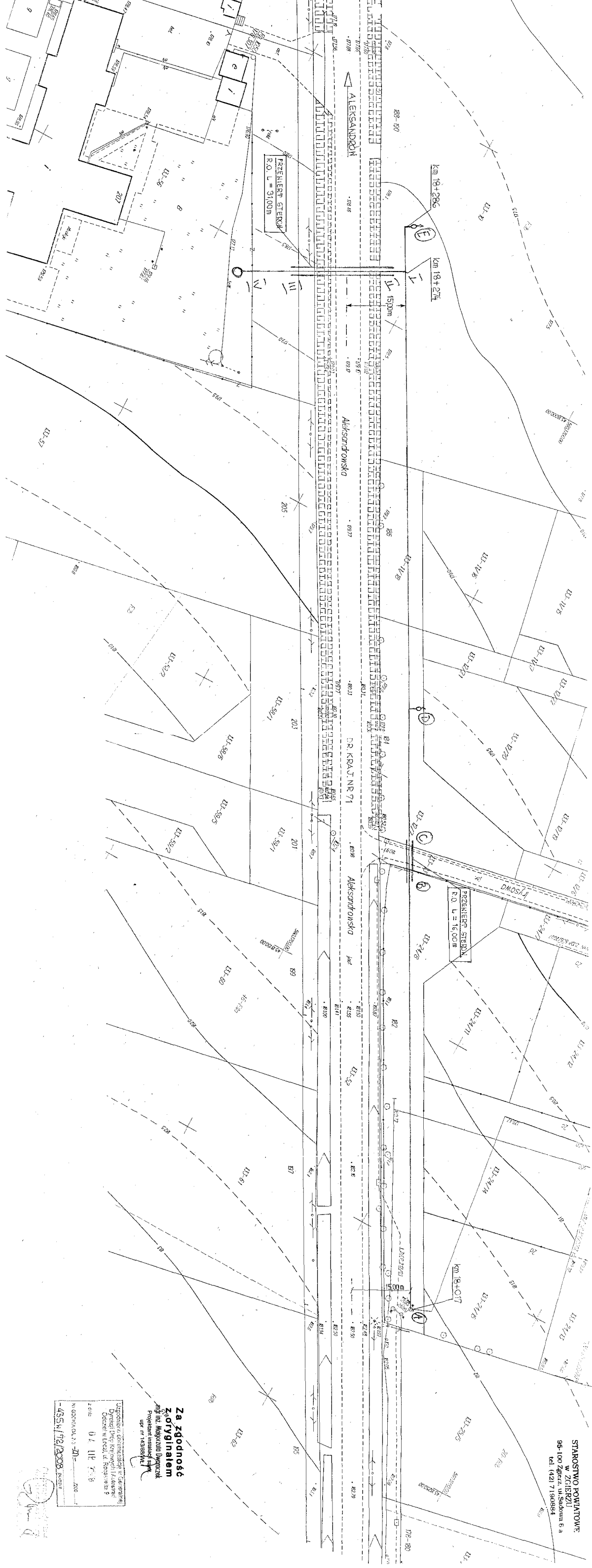
1. „Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz” Sp. z o.o.
 95-100 ZGIERZ, ul. A. Struga Nr 45
2. Pani mgr inż. Małgorzata Dworaczek
 92-432 ŁÓDŹ, ul. Skrzetuskiego 10/32

do wiadomości:

1. Rejon w Kutnie, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 13
2. a/a

sprawę prowadzi: Zbigniew Nestorowicz
 tel. kontaktowy (0-42) 66-22-316

**Za zgodność
 z oryginałem**
 mgr inż. Małgorzata Dworaczek
 Projektant instalacji sanit.
 upr. nr 143/88/WŁ

STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sądowa 6 a
tel. (42) 7190884

**Za zgodność
zoryginałem**
Inż. inż. Małgorzata Dworaczek
Projektant instalacji sanit.
upr. nr 143/88/MZ

[illegible]

Wodociągi i kanalizacja - Zgierz STAROSTWO POWIATOWE
 Stwierdza się, że projekt niniejszy został uzgodniony pod warunkiem uwzględnienia w nim następujących uwag. ZGIERZ
 95-100 Zgierz ul. Sadowa 6 a
 tel. (42) 7190884

6-66

Projekt został zarejestrowany dnia 13.08.08 pod nr 348
 Przed przystąpieniem do realizacji wykonawca winien zgłosić się do
 Działu Planowania i Realizacji Inwestycji ul. A. Struga 45 w Zgierzu
 w celu uzgodnienia spraw związanych z wykonawstwem.

INSPEKTOR ds. dokumentacji technicznej
 Dyrektor
 ZAKŁADU
 Planowania i Realizacji Inwestycji

Projektowanie i Realizacja Instalacji Sanitarnych Jadwiga Gemel 93-222 Łódź, ul. Piwnika Ponurego 11/7		
Nazwa obiektu: PB odcinka sieci wodociągowej DN 110 w ulicy Aleksandrowskiej		Branża: WOD-KAN
Przedmiot rysunku: Plan sytuacyjny zagospodarowania terenu wodociągu w ulicy Aleksandrowskiej		Stadium: PB
Projektant: inż. Michał Wyska		Współpraca: Jadwiga Gemel
		Nr rys.: 1
		Skala: 1:500

STARSZY PROJEKTANT
 upr. bud. z § 8 i pkt. 11 i 2 p.b.
 nr 145/66

inż. Michał Wyska

Projektant
 d/s Instalacyjno-Inżynierskich
 Jadwiga Gemel
 Nr upr 272/90/WŁ

Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe
 Paweł Wawrzyńczak

95-100 Zgierz ul. Staszica Nr 16 tel. 7164328

PRACOWNIA GEODEZYJNA

95-100 Zgierz Al. Armii Krajowej nr 11 tel/fax 7161329

Geodeta uprawniony

Wawrzyńczak

mgr inż. Paweł Wawrzyńczak

Rej. G. U. G. i K. 331

Zgierz 19-03-2008 r

L. ks rob. 2078.5

**Za zgodność
 z oryginałem**

mgr inż. Małgorzata Dworaczek
 Projektant instalacji sanit.
 upr. nr 143/88/WŁ

kościowa
 ych

rz sekcja : 112.433.092

asnego z marca 2008 roku.

STAROSTWO POWIATOWE W ZGIERZU
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ**
95-100 Zgierz ul.Sadowa 6a

ZGIERZ-m. 17.07.2008
STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul.Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884

OPINIA NR 7441-899/2008
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia :
SIEĆ WODOCIĄGOWA - rozbudowa

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 08.07.2008

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego :
ZGIERZ ul.ALEKSANDROWSKA


Inwestor :
"Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz"
Spółka z o.o.
95-100 ZGIERZ
Struga 45

Jednostka projektowa : Michał Wyska

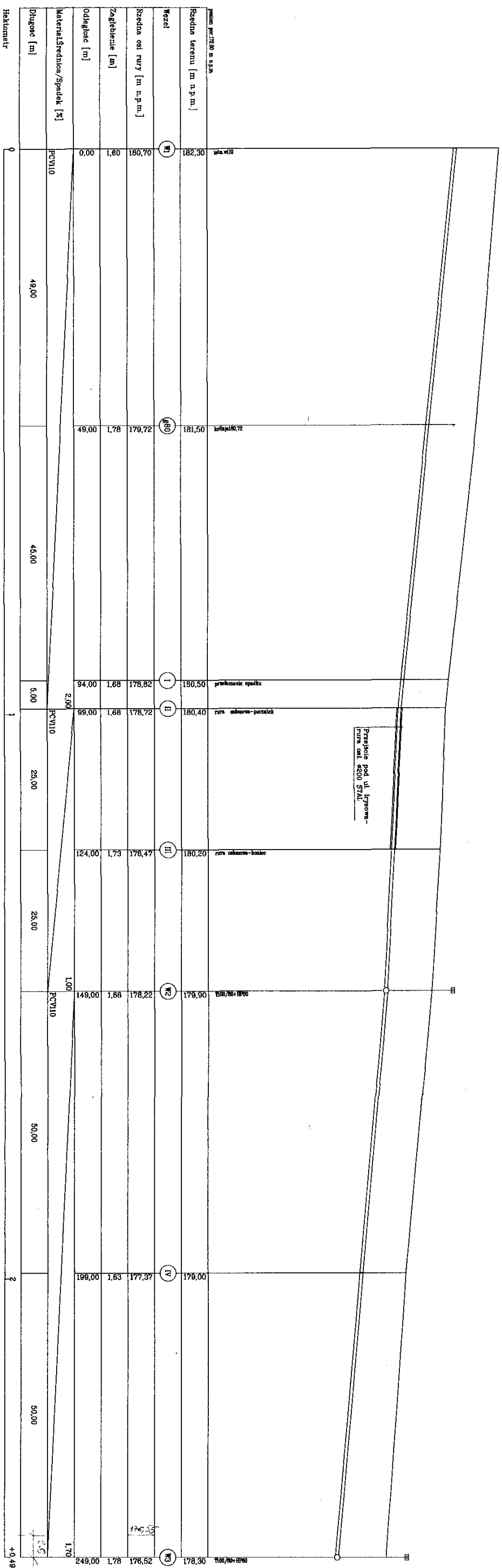
Data posiedzenia : 10.07.2008

- 1.Podstawa prawna uzgodnienia :
Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt. 1,
art.28 ust. 1 (tekst jednolity z 2000r. Dz.U. nr 100 poz.1089),
Rozporządzenie z 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia
terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38 poz.455),
Zarządzenie NR 16 Starosty Zgierskiego z dnia 12 października 2001 r.
- 2.Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce
wykonawstwa geodezyjnego wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej
- w przypadku przewodów podziemnych - przed ich zasypaniem.

Uwagi i zalecenia :
W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem.

Z up. STAROSTY

Krystyna Kłosińska
p.o. Geodeta Powiatowy


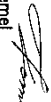
STAROSTWO POWIATOWE
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884



Projektant
d/s Instalacyjno-Inżynierskich
Jadziwga Gemił
Nr upr. 272/90/WŁ

STARSZY PROJEKTANT
upr. bud. z § 8.1, pkt. 1 i 2 p.p.b
nr 145/66

inż. Michał Wyśko

Projektowanie i Realizacja Instalacji Sanitarnych Jadwiga Gemel 93-222 Łódź, ul. Piwnika Ponurego 11.7		TEL/FAX: 042/651 86 83 KOM.: 0 501 103 230
NADZ. OBIEKTU: PB oddziału steeł wodociągowej 4110 mm PCW w ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu	wod.-kan ROZKŁ.	
PRZEMIOTY KRZYWIDŁE: Profil steeł wodociągowej	STROKŁ: PB	DATA OPŁAT: 06.2008
PROJEKTANT: mgr Michoł Wysocki upr. bud. 145/66 	KWADRYKŁ: Jadwiga Gemel  upr. bud. 212/90/Wt	WZ. KRS: 2
SŁUŻ: 1:100, 1:500		

Schematy montażowe węzłów

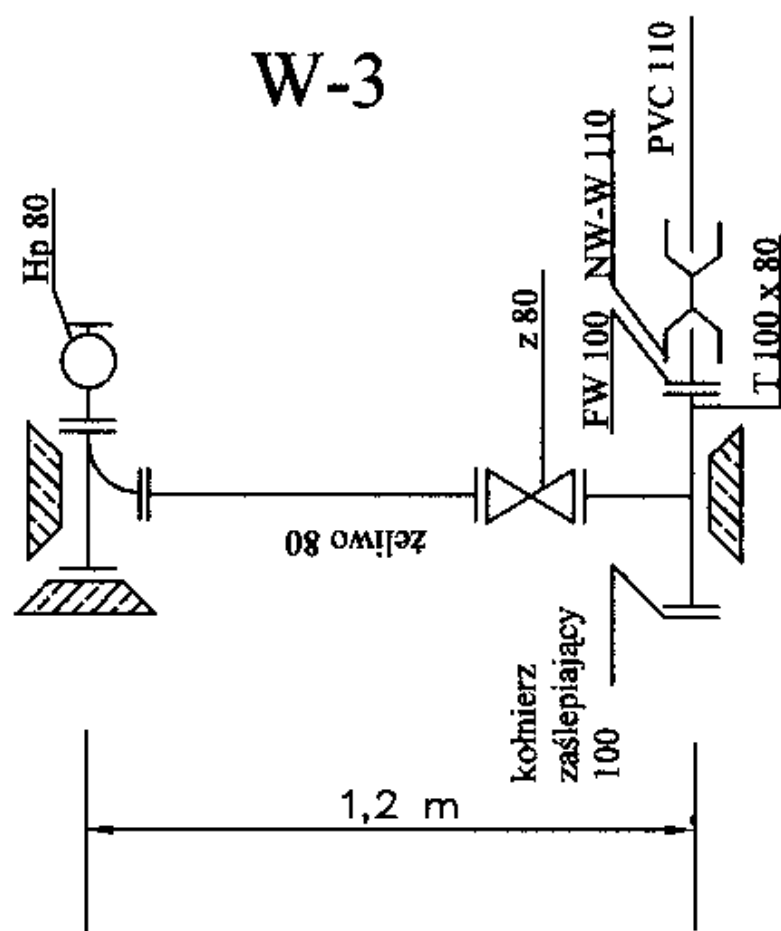
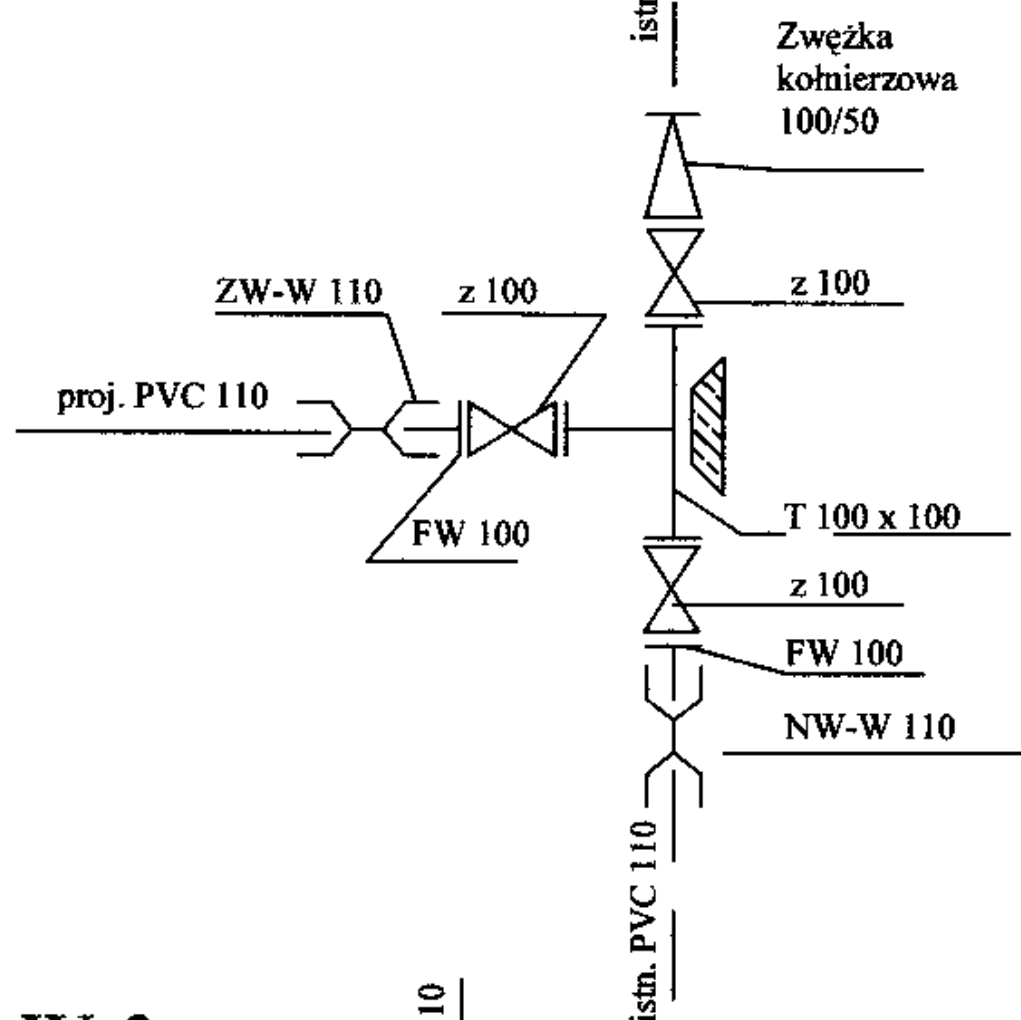
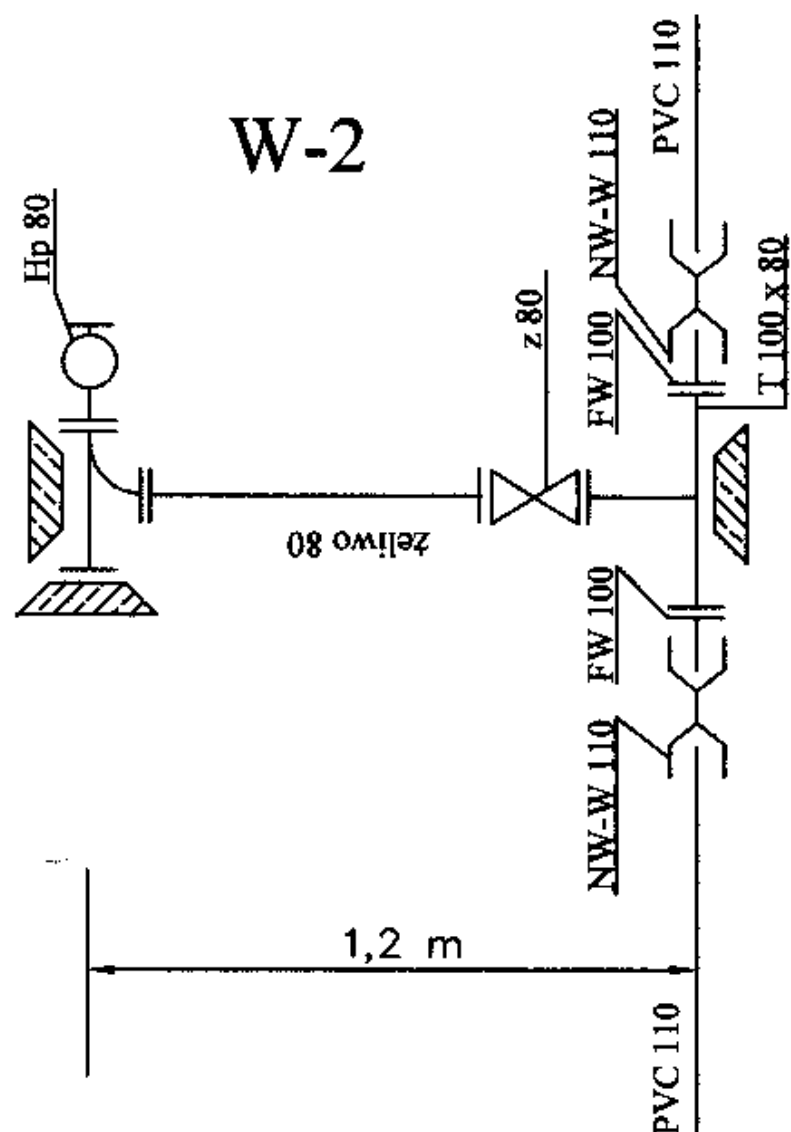
STAROSTWO POWIATOWE

w ZGIERZU

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a

tel. (42) 7190884

W-1



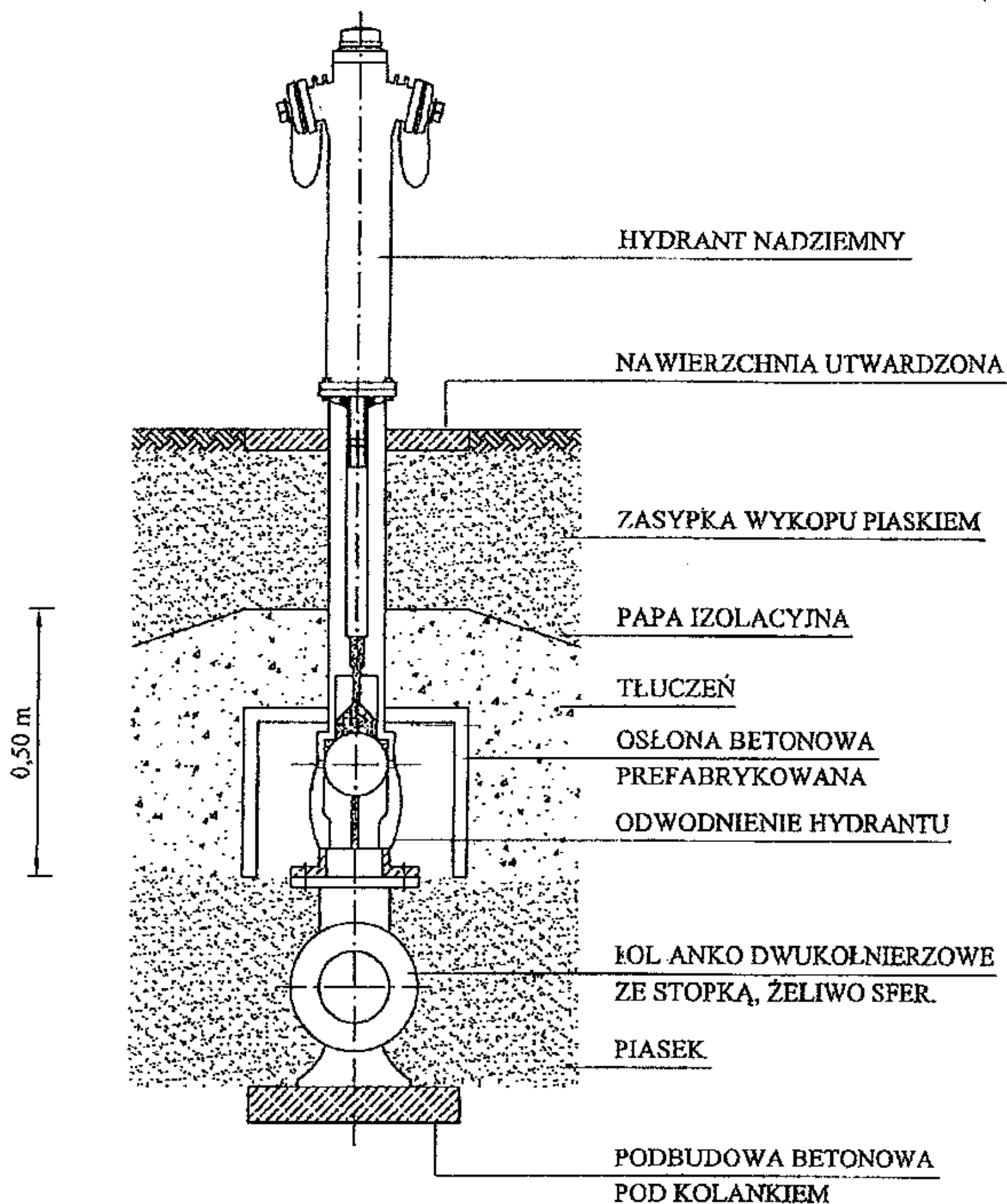
Projektowanie i Realizacja Instalacji Sanitarnych Jadwiga Gemel 93-222 Łódź, ul. Piwnika Ponurego 11/7		Tel/fax 042/651 68 83 kom. 501 103 230
Nazwa obiektu: PB odcinka sieci wodociągowej DN 110 PCW w ulicy Aleksandrowskiej		Branża: WOD - KAN
Przedmiot rysunku: Schematy montażowe węzłów w ulicy Aleksandrowskiej		Stadium: PB
Projektant: STARSZY PROJEKTANT upr. bud. z § 8.1. pkt. 1 i 2 p.b. nr 145/66		Współpraca: Projektant d/s Instalacyjno-Inżynierskich
Inż. Michał Wyśka		Nr rys.: 3

Inż. Michał Wyśka

Jadwiga Gemel
Nr upr. 272/90/WŁ

SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU NADZIEMNEGO NA ODEJŚCIU BOCZNYM

STARSZY WYKONAWCA
w ZGIERZU
95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6 a
tel. (42) 7190884



Projektowanie i Realizacja Instalacji Sanitarnych Jadwiga Gemel 93-222 Łódź, ul. Piwnika Ponurego 11/7		
NAZWA OBIEKTU Rozbudowa miejskiej sieci wodociągowej PCW ϕ 110 w ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu		BRANŻA: sanitarna
PRZEDMIOT RYSUNKU: Schemat zabudowy hydrantu nadziemnego na odejściu bocznym		STADIUM: PB
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:	DATA: czerwiec 2008
STARSZY PROJEKTANT upr. bud. z 8.1. pkt. 11 2 p.b. nr 145/66	<i>Jadwiga Gemel</i> Projektant d/s Instalacyjno-Inżynierskich	NR RYS. 4

inż. Michał Wyśka

Nr upr 272/90/WŁ