

Znak sprawy WZK. 341-1PN/07

Wzór umowy

UWAGA:
po podpisaniu należy
dołączyć do oferty

UMOWA NR.....

Zawarta w dniu 2007 roku w Zgierzu pomiędzy Gminą Miasta Zgierz
95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:
Jerzego Sokoła – Prezydenta Miasta Zgierza

a

.....
.....
z siedzibą przy ulicy.....
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: WZK. 341-1PN/07) strony zawierają
umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do ochrony osób i mienia w Urzędzie
Miasta Zgierza przy Placu Jana Pawła II 16, w Urzędzie Stanu Cywilnego przy ulicy
1 Maja 5 w Zgierzu, oraz patrolowania Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu.
Szczegółowy zakres usług został określony w opisie przedmiotu umowy (załącznik nr 1 do
umowy).

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od 1 czerwca 2007 roku do dnia 31 maja 2010 roku.

§ 3

1. Wynagrodzenie zgodnie z ofertą wynosi

- brutto: zł, słownie złotych

.....
w tym : podatek VAT (..... %) i ustalone zostało orientacyjnie, na przewidywaną,
planowaną liczbę godzin przypadającą do ochrony.

Podpis Wykonawcy.....

2. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie określone na podstawie faktycznie wykonanych godzin usługi ochrony osób i mienia.

3. Maksymalne wynagrodzenie umowne wynosi:

- brutto: zł, słownie złotych
-
- w tym: podatek VAT (..... %)

4. Godzinowa stawka wynagrodzenia umownego brutto (z VAT) wynosi zł słownie złotych

§ 4

1. Strony ustalają, że rozliczenie będzie odbywało się na podstawie faktur wystawianych za wykonany miesiąc usługi, w terminie do 3 dnia miesiąca następnego.
2. Podstawę rozliczenia miesięcznego będzie stanowić liczba godzin przepracowanych w miesiącu i stawka za godzinę usługi.
3. Należność będzie regulowana przelewem z konta w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
4. Strony nie przewidują waloryzacji stawek.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia swojej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej, oraz pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonywaną usługą.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego;
 - b) Wykonawca płaci Zamawiającemu każdorazowo kary umowne za nieterminowe podjęcie interwencji przez patrol w wysokości 0,2 % maksymalnego wynagrodzenia umownego;
 - c) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy) – w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Podpis Wykonawcy.....

§ 7

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Każda ze Stron może wypowiedzieć umowę tylko w formie pisemnej z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się Stron z warunków umowy lub wykonywania jej niewłaściwie.

§ 10

W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania zamówień publicznych dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym (będącym przedmiotem niniejszej umowy), niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego
- zamawiający udzieli ich do łącznej wysokości nie przekraczającej 20 % wartości realizowanego zamówienia a Wykonawca wykona stosując poziom cen wynikający z przeprowadzonych negocjacji w tej sprawie, ale nie wyższy, niż określony w niniejszej umowie.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy działu IV Ustawy z 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, oraz przepisy kodeksu cywilnego.

Podpis Wykonawcy.....

[Handwritten signature]

§ 12

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Opis przedmiotu umowy.
2. Oferta wykonawcy.
3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

*Oświadczam, że
zapoznałem się z treścią niniejszego wzoru umowy zawartą w § 1 do 13
- akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.*

Podpis Wykonawcy.....

NACZELNIK WYDZIAŁU

[Signature]
Jerzy Banach

Wiesław
[Signature]
WNV