

**UWAGA:  
Po podpisaniu należy  
dołączyć do oferty!**

### **Wzór umowy**

W dniu ..... pomiędzy Gminą Miasto Zgierz z siedzibą w Zgierzu, Plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Stanisława Łodwiga – Z-cę Prezydenta Miasta Zgierza, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 130/V/2007 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 05 lipca 2007r.

a firmą .....  
z siedzibą w .....  
działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej ( Krajowego Rejestru) prowadzonej/ -ego przez ..... pod numerem .....  
reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: IM.341-15/09.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zimowego utrzymania ulic, placów i chodników oraz alejek parkowych, będących w zarządzie Prezydenta Miasta Zgierza w sezonie zimowym 2009/2010, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 24.1.a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo-ilościowego, którego wysokość określona zostanie na podstawie – uprzednio uzgodnionych i rzeczywiście wykonanych i odebranych ilości prac, odpowiednich, oferowanych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym załączonym do oferty oraz kart pracy sprzętu użytego do wykonania prac, w których będą wyszczególnione:
  - stan licznika przed i po zakończeniu pracy,
  - czas realizacji pracy,
  - nr rejestracyjny pojazdu i nazwisko operatora.
4. Oferowane ceny jednostkowe mają formę jednostkowych cen stałych, niezmiennych do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, a przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wzrostu wartości cen jednostkowych (z wyjątkiem okoliczności określonych w art. 632 § 2 k.c.), chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. Maksymalne wynagrodzenie umowne Wykonawcy wynosi, zgodnie z ofertą, brutto:  
.....  
(słownie: .....zł)  
w tym podatek VAT w wysokości 7%.

#### § 2

1. Okres realizacji zamówienia wynosi: od 15 listopada 2009r. do 15 maja 2010r.

Podpis Wykonawcy: .....

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury w terminie 7 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego objętego umową, Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty w ciągu 14 dni od daty przedłożenia faktury przez Wykonawcę.
2. Fakturowanie odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego zakresu wykonanych usług w danym miesiącu ( codzienny meldunek Wykonawcy). Potwierdzenia wykonanego zakresu usług dokonuje Inspektor Nadzoru z Wydziału Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.
3. Faktura winna być wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Plac Jana Pawła II 16, NIP: 732-20-37-248

### § 4

1. Wszelkie czynności wynikające z umowy powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać więcej niż jest to niezbędne warunków życia użytkowników oraz dostępu do użytkowania lub najmowania dróg publicznych i prywatnych.
2. Wykonawca powinien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniem odszkodowawczym i kosztami, mogącymi powstać wskutek lub w związku z zakłóceniami określonymi w ust. 1 w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

### § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie koordynacji spraw związanych z realizacją niniejszej umowy jest Henryk Tokarski – inspektor w Wydziale Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.
2. Wykonawca wyznacza .....  
jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych.

### § 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### § 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do akcji karę pieniężną w wysokości:
    - a) do 2 godzin po uzgodnionym czasie 100 zł
    - b) od 2 – 4 godzin po uzgodnionym czasie 300 zł
    - c) powyżej 4 godzin po uzgodnionym czasie 500 zł
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.

Podpis Wykonawcy.....

2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi nie będzie ona zapłacona.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pobrania próbek mieszanki, celem zbadania zawartości soli w niej. W przypadku stwierdzenia mniejszej ilości o więcej niż 5% od wymaganej, każdorazowo zostanie nałożona kara w wysokości 1000 zł ( słownie jeden tysiąc złotych).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co powoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.
2. Podstawowe naruszenia umowy obejmują, ale nie wyłącznie, następujące przypadki:
  - a) Wykonawca świadczy usługi wadliwe i niezgodne z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dot. wykonania poprawek w wyznaczonym terminie;
  - b) Wykonawca bankrutuje lub przechodzi w stan likwidacji, inny niż w celach przekształcenia lub połączenia.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

#### §10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:
  - 1) okażą się korzystne dla Zamawiającego, przy czym korzystność zmiany rozpatrywana będzie przez Zamawiającego w ujęciu subiektywnym, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i całokształtu praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawartej umowy albo
  - 2) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy, zmiana warunków atmosferycznych.

#### § 11

Integralną częścią umowy jest:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

Podpis Wykonawcy:.....

- 3. Oferta Wykonawcy.
- 4. Zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu właściwego miejscowo sądu.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

.....

**Oświadczam, że zapoznałem się z treścią niniejszego Wzoru umowy zawartą w paragrafach od od nr 1 do nr 13 - akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.**

Podpis Wykonawcy.....