

## PYTANIA

Dotyczy:

**„Opracowania dokumentacji projektowej adaptacji istniejącego budynku szkoły w Zgierzu przy ul. Chemików 9 na obiekt mieszkalno-usługowy”.**

W związku z ogłoszonym postępowaniem przetargowym na wykonanie w/w dokumentacji projektowej zwracam się do Zamawiającego z pytaniem::

1. Czy Zamawiający zgodzi się na etapie projektowym na zmianę nazwy zadania, ponieważ w prawie budowlanym nie ma słowa „adaptacja”, przez co nie da się uzyskać pozwolenia na budowę?
  2. Czy Zamawiający prześle wybranemu wykonawcy inwentaryzację i koncepcję w wersji AutoCad?
  3. Jaki jest bilans powierzchni użytkowej oraz kubatury obiektu przeznaczonego do przebudowy.
  4. Czy teren lub budynki podlegają pod uzgodnienie konserwatora zabytków, a jeżeli tak, czy Zamawiający posiada takie warunki?
  5. Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do koncepcji? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie dokumentów na stronie internetowej.
  6. Czy Zamawiający dopuszcza zmiany w koncepcji? Jeżeli tak, prosimy o sprecyzowanie, w jakim zakresie.
  7. Czy Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania zamówienia, gdyby zaszła konieczność zmiany rozwiązań przewidzianych w koncepcji lub z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy?
  8. Czy Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających?
9. W opisie przedmiotu zamówienia istnieje zapis „...adaptacji istniejącego budynku szkoły” a wg załączonej mapy sytuacyjnej szkoła zajmuje wiele skrzydeł, zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że przedmiotem umowy jest projekt przebudowy wyłącznie skrzydła południowego objętego koncepcją.
10. Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008r. (Dz. U. z 2008r., Nr 188 poz. 11540) oraz z wydanym przez Urząd Zamówień Publicznych „Komentarzem do ustawy Prawo Zamówień Publicznych” pod redakcją Tomasza Czajkowskiego (wyd. III z 2007r.) w odniesieniu do art. 96 zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o ujawnienie wartości szacunkowej zamówienia netto na ww. zadanie.

**SEKRETARZ  
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

GLÓWNY SPECJALISTA  
ds. Zamówień Publicznych

Zofia Zamojska