

Znak sprawy: **IM.341-12/10**

**UWAGA:
Po podpisaniu należy
dołączyć do oferty!**

Wzór umowy

W dniu pomiędzy Gminą Miasto Zgierz z siedzibą w Zgierzu, plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Jerzego Sokoła – Prezydenta Miasta Zgierza,

a

firmą

z siedzibą w

działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej (Krajowego Rejestru)

prowadzonej/ -ego przez pod numerem

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: IM.341-12/10.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zimowego utrzymania ulic, placów i chodników oraz alejek w parkach, będących w zarządzie Prezydenta Miasta Zgierza w sezonie zimowym 2010/2011, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 26.1.a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo-ilościowego, którego wysokość określona zostanie na podstawie – uprzednio uzgodnionych i rzeczywiście wykonanych i odebranych ilości prac, odpowiednich, oferowanych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym załączonym do oferty oraz kart pracy sprzętu użytego do wykonania prac, w których będą wyszczególnione:
 - stan licznika przed i po zakończeniu pracy,
 - czas realizacji pracy,
 - nr rejestracyjny pojazdu i nazwisko operatora.
4. Oferowane ceny jednostkowe mają formę jednostkowych cen stałych, niezmiennych do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, a przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wzrostu wartości cen jednostkowych (z wyjątkiem okoliczności określonych w art. 632 § 2 k.c.), chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. Maksymalne wynagrodzenie umowne Wykonawcy wynosi, zgodnie z ofertą, brutto:
.....
(słownie:zł)
w tym podatek VAT w wysokości 7%.

§ 2

1. Okres realizacji zamówienia wynosi: od 15 listopada 2010r. do 15 maja 2011r.

Podpis Wykonawcy:

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury w terminie 7 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego objętego umową, Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty w ciągu 14 dni od daty przedłożenia faktury przez Wykonawcę.
2. Fakturowanie odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego zakresu wykonanych usług w danym miesiącu (codzienny meldunek Wykonawcy). Potwierdzenia wykonanego zakresu usług dokonuje Inspektor Nadzoru z Wydziału Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.
3. Faktura winna być wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Plac Jana Pawła II 16, NIP: 732-20-37-248

§ 4

1. Wszelkie czynności wynikające z umowy powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać więcej niż jest to niezbędne warunków życia użytkowników oraz dostępu do użytkowania lub najmowania dróg publicznych i prywatnych.
2. Wykonawca powinien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniem odszkodowawczym i kosztami, mogącymi powstać wskutek lub w związku z zakłóceniami określonymi w ust. 1 w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

§ 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie koordynacji spraw związanych z realizacją niniejszej umowy jest Henryk Tokarski – inspektor w Wydziale Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.
2. Wykonawca wyznacza
jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do akcji karę pieniężną w wysokości:
 - a) do 2 godzin po uzgodnionym czasie 100 zł
 - b) od 2 – 4 godzin po uzgodnionym czasie 300 zł
 - c) powyżej 4 godzin po uzgodnionym czasie 500 zł
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.

Podpis Wykonawcy.....

2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi nie będzie ona zapłacona.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pobrania próbek mieszanki, celem zbadania zawartości soli w niej. W przypadku stwierdzenia mniejszej ilości o więcej niż 5% od wymaganej, każdorazowo zostanie nałożona kara w wysokości 1000 zł (słownie jeden tysiąc złotych).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co powoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.
2. Podstawowe naruszenia umowy obejmują, ale nie wyłącznie, następujące przypadki:
 - a) Wykonawca świadczy usługi wadliwe i niezgodne z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dot. wykonania poprawek w wyznaczonym terminie;
 - b) Wykonawca bankrutuje lub przechodzi w stan likwidacji, inny niż w celach przekształcenia lub połączenia.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:
 - 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy albo
 - 2) okażą się korzystne dla Zamawiającego, przy czym korzystność zmiany rozpatrywana będzie przez Zamawiającego w ujęciu subiektywnym, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i całokształtu praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawartej umowy albo
 - 3) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy, zmiana warunków atmosferycznych.

Podpis Wykonawcy:.....

§ 11

Integralną częścią umowy jest:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
3. Oferta Wykonawcy.
4. Zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu właściwego miejscowo sądu.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
.....
.....

.....

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią niniejszego Wzoru umowy zawartą w paragrafach od nr 1 do nr 13 - akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.

Podpis Wykonawcy.....