

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

95-100 Zgierz ul. A. Struga 45

tel. 42 715-12-95 fax. 42 715-27-61

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia:

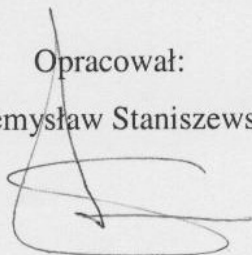
**„Budowa budynku garażowo-magazynowego
dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”**

Tryb postępowania:

Przetarg nieograniczony

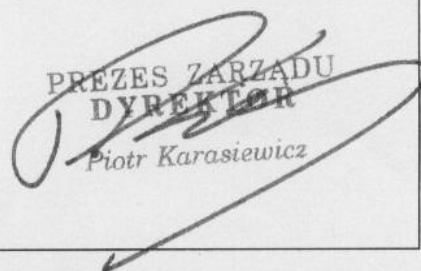
Opracował:

Przemysław Staniszewski



Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
Piotr Karasiewicz



Zgierz, październik 2010 r.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY

Zamawiający: **„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.**
95-100 Zgierz, ul. A. Struga 45
tel. 42 715-12-95 fax. 42 715-27-61

Przedmiot zamówienia:

**„Budowa budynku garażowo-magazynowego
dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”**

Szczegółowy zakres zamówienia znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia - str. 19-20 SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w Projekcie Budowlanym.

Zamawiający wyłoni Wykonawcę przedmiotu zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. (zwanym dalej „Regulaminem”) zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego: www.wodkan.zgierz.pl w zakładce „Przetargi”.

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego są;

- **w sprawach formalnych - Przemysław Staniszewski, tel. 42 715-12-95 w. 34
w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰**
- **w sprawach technicznych - Aleksandra Gniazdowska-Pucek, tel. 42 715-12-95 w.
25 w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰**

Wszelkie wnioski, oświadczenia i zawiadomienia składane przez Zamawiającego i Wykonawców wymagają formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza przekazywanie powyższych dokumentów faksem. Jeżeli w postępowaniu strony porozumieją się w formie faksu, treść przekazanej informacji musi zostać niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

1. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1.1. Oferta winna być sporządzona na załączonym FORMULARZU OFERTY.
- 1.2. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami punktu 2 SIWZ.
- 1.3. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1.2. mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 1.4. Zamawiający zwróci się o przedstawienie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu w przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
- 1.4. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 1.6 niniejszej SIWZ musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem.
- 1.5. Wykonawca winien przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami SIWZ.
- 1.6. Oferta winna być sporządzona czytelnie, w języku polskim i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty wraz z załącznikami musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo udzielone przez osoby do tego upoważnione.
- 1.7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość zamówienia.
- 1.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. W tym wypadku powiadomienie musi być złożone według tych samych zasad jak składana oferta z dopiskiem ZMIANA/WYCOFANIE.
- 1.9. Wykonawca winien zamieścić ofertę w nieprzezroczystych, zaklejonych dwóch kopertach. Kopertę zewnętrzną należy opisać w następujący sposób:

Oferta na:

**„Budowę budynku garażowo-magazynowego
dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”
Nie otwierać przed 26.10.2010 r., godz. 11⁰⁰.**

Ponadto koperta wewnętrzna, w której należy umieścić ofertę poza opisem podanym powyżej powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę bez otwierania w przypadku stwierdzenia jej dostarczenia z opóźnieniem lub wycofania.

- 1.10. Skutki związane z nie oznaczeniem koperty w sposób podany w SIWZ ponosi Wykonawca.
- 1.11. Oferta jest jawna od chwili jej otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

2. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, zgodnie z § 53 pkt. 5) Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o., w wysokości do 50 % wartości niniejszego zamówienia i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia lub jego rozszerzeniu, w sytuacji gdy zmiana wykonawcy mogłaby doprowadzić do nabycia rzeczy o innych parametrach technicznych.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POWODU NIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW.

- 3.1. **Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:**
 - 1) Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie (**w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniane będą ich łączne kwalifikacje i doświadczenie**).

W szczególności Wykonawca musi wykonać należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie minimum dwie roboty budowlane, których przedmiotem były roboty ogólnobudowlane o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 500.000,00 zł ._Jako datę wykonania przyjmuje się datę zakończenia Robót, czyli datę wystawienia Protokołu odbioru lub Świadectwa Przejęcia.

- 3) Dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia (**w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie**):

W szczególności Wykonawca musi wskazać do uczestniczenia w wykonaniu zamówienia następującą osobę wraz z informacjami na temat jej uprawnień, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nią czynności:

- **Kierownik Budowy** - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót.

* Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków.

- 3.2. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym dokumenty i oświadczenia potwierdzające ich spełnianie przez Wykonawcę:**

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenia i dokumenty wchodzące w skład oferty (załączone do oferty).

- a) W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu wskazanego w pkt. 3.1.1), Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do oferty**, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wraz z odpowiednimi wykreśleniami). **Wykonawcy składający ofertą wspólną przedstawiają razem jeden dokument w formie załącznika nr 2 do oferty**. Oświadczenie złożone wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną powinno być podpisane przez Pełnomocnika upoważnionego przez wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- b) W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia wskazanego w pkt. 3.1.2), tj. wykonania robót budowlanych odpowiadających co najmniej wymogom w nim sformułowany, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych robót budowlanych sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do oferty**
- c) W celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia określonego w pkt. 3.1.3) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz osób, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia i spełniają wskazane w nim wymagania wraz z informacjami na temat ich uprawnień, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do oferty** oraz wykaz prac obejmujących doświadczenie zawodowe osób wskazanych do wykonania niniejszego zamówienia sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do oferty**.

3.3. **Brak podstaw do wykluczenia Wykonawcy z powodu niespełnienia warunków:**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy, musi on przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia nie później niż na dzień składania ofert, którego wzór stanowi **załącznik nr 6 do oferty (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).**
- b) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie, którego wzór stanowi **załącznik nr 7 do oferty (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),**
- c) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),**
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).**

*Wykonawca w sytuacji, gdy polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków musi udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, z zastrzeżeniem, iż w sytuacji, gdy

podmiot udostępniający zasoby będzie brał udział w realizacji części zamówienia Zamawiający wymaga w odniesieniu do tych podmiotów złożenia dokumentów wymienionych w pkt 3.3.a) - 3.3.d).

4. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 4.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 3 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z ofertą. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie i precyzować zakres umocowania, musi też wymienić wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z Wykonawców udzielających umocowania musi się podpisać na dokumencie pełnomocnictwa podpisać się czytelnie lub potwierdzić swój autograf imienną pieczętką. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 4.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 4.3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zawarli umowę regulującą współpracę tych Wykonawców i przedłożyli tę umowę Zamawiającemu nie później niż 2 dni przed podpisaniem umowy. Umowa regulująca współpracę Wykonawców występujących wspólnie musi zawierać:
- a) oznaczenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie przedmiotowego zamówienia),
 - b) oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego okres nie krótszy niż okres obowiązywania umowy o realizację zamówienia,
 - c) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z partnerów (współwykonawców) do czasu wypełnienia wszystkich zobowiązań wynikających z umowy o realizacji zamówienia,
 - d) zakaz wprowadzania zmian w umowie regulującej współpracę Wykonawców bez pisemnej zgody Zamawiającego,

- e) oświadczenie, że wszyscy partnerzy (współwykonawcy) przyjmują na siebie odpowiedzialność solidarną za należyte wykonanie zamówienia,
- f) szczegółowy sposób współdziałania w wykonaniu zamówienia i podział zadań,
- g) wskazanie Lidera do reprezentowania partnerów (współwykonawców) przy wykonywaniu zamówienia,
- h) informację, że Lider jest upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów (współwykonawców) razem i z każdego z osobna.

5. WADIUM

5.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

20 000 PLN

Wykonawca, którego oferta nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej wysokości i formie, zostanie wykluczony z postępowania.

5.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

5.3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) numer zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
- c) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
- d) kwotę gwarancji;
- e) termin ważności gwarancji (nie krótszy niż termin związania ofertą);
- f) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”,

a w przypadku gwarancji wystawionej przez podmiot mający siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dodatkowo:

- wybór prawa polskiego właściwości miejscowej sądu według siedziby Zamawiającego dla rozstrzygnięcia sporów z tytułu przedmiotu gwarancji.

- 5.4. Postanowienia pkt. 4.3 stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych powyżej w pkt. 4.2 b).
- 5.5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

Kredyt Bank I/O Łódź, nr rachunku: 60150010381210300618150000

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

- 5.6. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w kasie, w siedzibie Zamawiającego w godzinach 8³⁰ – 14⁰⁰.
- 5.7. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
- W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
- 5.8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 25 ust. 2 obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu.
- 5.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie zamawiającego, o którym mowa w § 20 ust. 3 Regulaminu, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 20 Regulaminu, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 5.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmawia podpisania umowy na warunkach, jakie wcześniej zostały określone w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 6.1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 6.2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zawartego w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny całkowitej oferty wraz z podatkiem VAT podanej w Formularzu Oferty.
- 6.3. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania **nie później niż 2 dni przed podpisaniem umowy**, które nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego w odrębnym piśmie.
- 6.4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty związane z wystawieniem Zabezpieczenia Wykonania ponosi Wykonawca.
- 6.5. Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 6.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
Kredyt Bank I/O Łódź, nr rachunku: 60150010381210300618150000
- 6.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 6.8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie

wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

- 6.9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. 4.3 SIWZ.
- 6.10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie pkt. 15.6 SIWZ.
- 6.11. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się § 62 ust.4 Regulaminy.
- 6.12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. od daty odbioru przedmiotu Umowy.

7. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Kompletna oferta musi zawierać:

- a) Formularz Oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do oferty**,
- b) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do oferty**,
- c) Wykaz wykonanych robót budowlanych sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do oferty**,
- d) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do oferty**,
- e) Wykaz prac obejmujący wymagany okres doświadczenia zawodowego osób wskazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 4 do wykonania niniejszego zamówienia sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do oferty**,
- f) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do jego wykluczenia z postępowania w trybie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do oferty**,

lub, w przypadku osoby fizycznej:

Oświadczenie osoby fizycznej w zakresie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do oferty**,

- g) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy,
- h) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
- i) parafowany wzór umowy - **Załącznik nr 8 do oferty**,
- j) pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 2 niniejszej SIWZ.

8. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od dnia zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2011r. Przy czym prace w zakresie wykonania robót ziemnych i fundamentów mają zostać rozpoczęte w 2010 roku. W przypadku pojawienia się przeszkód, z przyczyn niezależnych od stron, uniemożliwiających terminowe wykonanie zamówienia, **Zamawiający** przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o ilość dni, w których ze względu na ww. przeszkody nie można było wykonywać prac, po wcześniejszym niezwłocznym pisemnym powiadomieniu **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o zaistniałej okoliczności.

9. TERMIN ZWIĄZANIA WYKONAWCY ZŁOŻONĄ OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 10.1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki „**Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz**” **Sp. z o.o., ul. A. Struga 45**, nie później niż do godz. 10⁴⁵ dnia **26.10.2010 r.**
- 10.2. Wszystkie oferty otrzymane po terminie składania ofert podanym powyżej zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po przeprowadzeniu procedury otwarcia ofert.

11. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.10.2010 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Spółki „**Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz**” Sp. z o.o., ul. **A. Struga 45, sala konferencyjna.**

12. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ

- 12.1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu na jego złożenie lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 12.2. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ udostępniony jest na stronie zamieści je na stronie internetowej.
- 12.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób modyfikacje staną się częścią składową SIWZ i przekazane zostaną niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ udostępniony jest na stronie, zostaną zamieszczone na stronie internetowej.
- 12.4. Zamawiający prosi o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania wyjaśnień lub uzupełnień do SIWZ.
- 12.5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu udzielenia wyjaśnień.
- 12.6. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowywanych ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazał SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza informację na tej stronie. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 12.1.

13. CENA OFERTY

- 13.1. Wykonawca określi cenę oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia wypełniając Formularz oferty.
- 13.2. Cenę oferty stanowi **cena netto** za wykonanie przedmiotu zamówienia podana przez Wykonawcę w Formularzu oferty i stanowi wynagrodzenie za wszystkie świadczenia Wykonawcy konieczne do prawidłowego, pełnego, funkcjonalnego, terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, (w szczególności roboty związane z obsługą geodezyjną, inwentaryzacją, wykarczowaniem, zajęciem pasa drogowego i inne niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia), nawet gdy obowiązek wykonania świadczenia nie wynika wprost z dokumentów przetargowych lub innych dokumentów leżących u podstaw umowy.

14. KRYTERIA I SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY OFERT

Wybór spośród ofert ważnych i nieodrzuconych dokonywany będzie w oparciu o ocenę następującego kryterium:

cena oferty netto – 100 % (maksymalnie 100 pkt. w 100 pkt. skali ocen)

Opis punktacji: oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów; pozostałe oferty oceniane będą wg wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena oferty netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} \times 100 = \dots\dots\dots \text{ pkt}$$

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

15. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT

- 15.1. Otwarcie ofert jest jawne.
- 15.2. Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi nazwy i adresy Wykonawców, a także informację dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności i okresów gwarancji zawartych w ofertach.
- 15.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w SIWZ oraz jest ofertą najkorzystniejszą.

- 15.4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trakcie jej sprawdzania stwierdzi, że:
- złożono ją po wyznaczonym terminie,
 - jest niekompletna z powodu nie uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - nie odpowiada treści SIWZ.
- 15.5. W przypadku, gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym ceny nowo złożonych ofert nie mogą być wyższe od wcześniej zaproponowanych.
- 15.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu.
- 15.7. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

16. PODWYKONAWSTWO

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z zapisami Rozdziału X Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień obowiązującego w Spółce „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. w postępowaniach o udzielenie zamówienia prowadzonych na podstawie ww. Regulaminu środków ochrony prawnej nie stosuje się.

18. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3.	Załącznik nr 3	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych.
4.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu prac obejmujący wymagany okres doświadczenia zawodowego osób wskazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 4 do wykonania niniejszego zamówienia.
6.	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do jego wykluczenia w trybie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu.
7.	Załącznik nr 7	Wzór oświadczenia osoby fizycznej w zakresie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu.
8.	Załącznik nr 8	Wzór umowy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Budowa budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. Opis przedmiotem zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wybudowanie budynku garażowo – magazynowego w Zgierzu , ul. A. Struga 45 zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę:

- Decyzja nr 2213/2008 z dnia 4 listopada 2008 r. wydana przez Starostwo Powiatowe w Zgierzu.

UWAGA:

Z zakresu prac wyłączone są roboty instalacyjne: wod.-kan., co., elektryczne i deszczowe, które przewidziane są do wykonania w ramach zadań własnych Spółki, a także wycięcie drzew przed przystąpieniem do budowy.

2. Parametry techniczne:

- Roboty ziemne i fundamenty
- Roboty konstrukcyjne
- Dach
- Stolarka i ślusarka
- Tynki i oblicowania
- Podłóża i posadzki
- Elewacje

3. Wytyczne wykonania inwestycji

Wytyczne do wykonywania inwestycji dotyczące prowadzenia robót zostały umieszczone w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w projekcie budowlanym oraz w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4. Miejsce wykonania – lokalizacja inwestycji

Projektowany budynek garażowo - magazynowy zlokalizowany jest przy ulicy A. Struga 45 i Boruty 1 w Zgierzu na działkach o numerach ewidencyjnych: 305 i 318, obręb 121.

5. Termin wykonania:

Od dnia zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2011r. Przy czym prace w zakresie wykonania robót ziemnych i fundamentów rozpoczniemy w 2010 roku. W przypadku pojawienia się przeszkód, z przyczyn niezależnych od stron, uniemożliwiających terminowe wykonanie zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o ilość dni, w których ze względu na ww. przeszkody nie można było wykonywać prac, po wcześniejszym niezwłocznym pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o zaistniałej okoliczności.

6. Cena

Za wykonanie przedmiotu zamówienia należy określić cenę ryczałtową. Roboty związane z obsługą geodezyjną, inwentaryzacją, wykarczowaniem, zajęciem pasa drogowego i inne niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.

Kwotę ryczałtową należy podać w rozbiciu na poszczególne części zadania.

7. Gwarancja wykonania robót

Gwarancja na wykonany przedmiot umowy – 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dla ostatniej z części przedmiotu Umowy lub ewentualnie dla ostatniego z etapów w przypadku Części II.

8. Inne

- Wszystkie uzgodnienia i pozwolenia niezbędne przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia należą do wykonawcy.
- Przy prowadzeniu wykopów należy zachować szczególną ostrożność ze względu na możliwość wystąpienia kolizji.
- W specyfikacji technicznej wod.-kan. (PDF) należy pominąć roboty z zakresu instalacji wod.-kan.
- W wykazie stali (PDF) należy pominąć wykaz stali dla II etapu budowy.

9. Załączniki dla Wykonawców:

- Projekt budowlany w PDF i do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Decyzja udzielająca pozwolenia na budowę.

FORMULARZ OFERTY

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i
Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. ZAMAWIAJĄCY:

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

ul. A Struga 45

95-100 Zgierz, Polska

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko

Adres

Nr telefonu

Nr faksu

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1. cena mojej (naszej) oferty (cena netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia) wynosizł netto (słownie:..... złotych, groszy jak wyżej), w tym:
 - a) Cześć I – wykonanie robót ziemnych i fundamentów zł netto plus obowiązujący VAT

- b) Część II..... zł netto plus obowiązujący VAT tj.:
- Roboty konstrukcyjne..... zł netto plus obowiązujący VAT
 - Dach..... zł netto plus obowiązujący VAT
 - Stolarka i ślusarka..... zł netto plus obowiązujący VAT
 - Tynki i oblicowania..... zł netto plus obowiązujący VAT
 - Podłóża i posadzki.....zł netto plus obowiązujący VAT
 - Elewacje zł netto plus obowiązujący VAT
2. zamówienie w zakresie i na warunkach określonych w SIWZ zrealizuję(my) od dnia zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2011r. Przy czym prace w zakresie Części I tj. wykonanie robót ziemnych i fundamentów rozpoczniemy w 2010 roku. Natomiast w przypadku pojawienia się przeszkód, z przyczyn niezależnych od stron, uniemożliwiających terminowe wykonanie zamówienia, w terminie przedłużonym o ilość dni, w których ze względu na ww. przeszkody nie można było wykonywać prac, po wcześniejszym niezwłocznym pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zaistniałej okoliczności;
3. zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
4. akceptuję(emy) 30 dniowy termin płatności wynagrodzenia od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego;
5. udzielam(y) 36 miesięcy gwarancji, licząc od daty odbioru końcowego dla ostatniej z części przedmiotu Umowy lub ewentualnie dla ostatniego z etapów w przypadku Części II;
6. składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]*.
7. Nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom*:

L.p.	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	
c)	

8. Żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*,

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

9. uważam(y) się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ,
10. zawarty w SIWZ Wzór umowy został przeze mnie (przez nas) zaakceptowany i zobowiązuję(emy) się w przypadku wybrania mojej (naszej) oferty do zawarcia umowy na wymienionych we Wzorze umowy warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
11. wszystkie strony mojej (naszej) oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z stron.

*- Wykonawca wykreśla niepotrzebne

.....
*czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna parafa wraz z pieczęcią
imienną*

.....
(miejscowość, data)

Załącznik Nr 2 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**OŚWIADCZENIE
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

**1. ZAMAWIAJĄCY:
„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.**

ul. A Struga 45

95-100 Zgierz, Polska

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

1. spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”**;
2. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3. posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie;
4. dysponuję(emy) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
5. znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna parafa wraz z pieczęcią
imienną

.....
(miejscowość, data)

Załącznik nr 3 - Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. ZAMAWIAJĄCY:

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

ul. A Struga 45

95-100 Zgierz, Polska

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

wykonałem(liśmy) następujące roboty budowlane:

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Wartość netto	Opis wykonanych Robót	Data wykonania		Miejsce wykonania	Odbiorca (nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy / Nazwa podmiotu udostępniającego*
				początek (data)	zakończenie (data)			
1.								
2.								
3.								

Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszego zamówienia będzie polegał na:

- a) własnej wiedzy i doświadczeniu***
- b) wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów*.**

W przypadku, gdy Wykonawca skreśli treść oświadczenia w zakresie lit. a, i wskaże na wiedzę i doświadczenie innego podmiotu (udostępniającego), to zobowiązany jest do złożenia w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zgodnie z zapisem pkt 3.2. SIWZ).

***Wykonawca wykreśla niepotrzebne**

.....

czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna paraafa wraz z pieczęcią
imienną

.....

(miejscowość, data)

**Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć
w wykonywaniu zamówienia.**

**Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja –
Zgierz” Sp. z o.o.”**

1. ZAMAWIAJĄCY:

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

ul. A Struga 45

95-100 Zgierz, Polska

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

Stanowisko	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Inne informacje
Kierownik Budowy	 lat doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót.	

Do załącznika Wykonawca dołącza kserokopie, poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, uprawnień budowlanych i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego.

Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszego zamówienia będzie polegał na:

- a) własnym potencjale osobowym*
- b) potencjale osobowym innych podmiotów*.

W przypadku, gdy Wykonawca skreśli treść oświadczenia w zakresie lit. a, i wskaże na ww. stanowisko osobę innego podmiotu (udostępniającego), to zobowiązany jest do złożenia w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zgodnie z zapisem pkt 3.2. SIWZ) wraz z kopiami uprawnień budowlanych w wymaganej branży dla danej osoby oraz kopiami aktualnych zaświadczeń o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego.

***Wykonawca wykreśla niepotrzebne**

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna paraafa wraz z pieczęcią
imienną

.....

(miejscowość, data)

Załącznik nr 5 – Wzór wykazu prac obejmujący wymagany okres doświadczenia zawodowego osób wskazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 4 do wykonania niniejszego zamówienia.

Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. ZAMAWIAJĄCY:

„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

ul. A Struga 45

95-100 Zgierz, Polska

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Wykonawca przedstawia według podanego poniżej wzoru informacje o osobach wskazanych w wykazie osób wskazanych do wykonania niniejszego zamówienia, wskazując na kwalifikacje wymagane przez Zamawiającego w pkt. 3.1.3) SIWZ.

Imię i nazwisko osoby:

Wykształcenie:

Kwalifikacje zawodowe, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego

.....

.....

.....

Obecny pracodawca (nazwa):

Adres:

Tel / fax:.....

Obecnie zajmowane stanowisko

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Proszę napisać odpowiednie doświadczenie zawodowe w okresie wskazanym w Załączniku nr 4 do oferty w kolejności od ostatnio wykonywanych.

Lp.	Okres zatrudnienia	Nazwa pracodawcy	Stanowisko / zakres czynności	Wykaz wykonywanych prac / nadzorowanych inwestycji z terminami i miejscami ich realizacji

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna parafa wraz z pieczęcią
imienną

.....
(miejsowość, data)

**Załącznik Nr 6 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw
do jego wykluczenia w trybie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu.**

**OŚWIADCZENIE
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja
– Zgierz” Sp. z o.o.”**

1. ZAMAWIAJĄCY:

**„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.
ul. A Struga 45
95-100 Zgierz, Polska**

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

1. nie wyrządziliśmy szkody, niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie; powstała szkoda nie została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;*
2. w stosunku do nas nie otwarto likwidacji ani też nie ogłoszono upadłości; po ogłoszeniu przez nas upadłości, zawarliśmy układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;*
3. nie zalegamy z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne; uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*

4. żaden z: właścicieli, wspólników, partnerów, członków zarządu, komplementariuszy, członków organu zarządzającego* nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienie, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
5. nie jesteśmy podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

* niepotrzebne skreślić

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna parafa wraz z pieczęcią
imienną

.....
(miejscowość, data)

**Załącznik Nr 7 - Wzór oświadczenia Wykonawcy (osoby fizycznej)
w zakresie § 22 ust. 4 pkt 7 Regulaminu.**

OŚWIADCZENIE

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na: „Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. ZAMAWIAJĄCY:

**„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.
ul. A Struga 45
95-100 Zgierz, Polska**

2. WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

- 1) w stosunku do mojej osoby nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości * albo
- 2) w stosunku do mojej osoby ogłoszono upadłość jednak został zawarty układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego*.

* niepotrzebne skreślić

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
ewentualna parafa wraz z pieczęcią
imienną

.....
(miejsowość, data)

Wzór Umowy

Zawarta w dniu 2010 roku pomiędzy:

Spółką „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. z siedzibą w Zgierzu, ul. A. Struga 45, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 46134, z kapitałem zakładowym w wysokości 59 590 000,00 zł, reprezentowaną przez:

1. -
2. -

zwaną dalej w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

.....
z siedzibą w
zarejestrowanym w pod numerem
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej w treści Umowy **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Budowę budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”**, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień obowiązującego w Spółce, Strony zawierają Umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest budowa budynku garażowo-magazynowego dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o., która składa się z dwóch części:
 - 1) Część I – wykonanie robót ziemnych i fundamentów,
 - 2) Część II – której podstawowymi etapami będą:
 - a) Roboty konstrukcyjne,
 - b) Dach,
 - c) Stolarka i ślusarka,
 - d) Tynki i oblicowania,

- e) Podłóża i posadzki,
 - f) Elewacje.
2. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu umowy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Projekt budowlany, stanowiące Załączniki do niniejszej Umowy.
 3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonania Umowy.
 4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa oraz przy pomocy pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
 5. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia 30 czerwca 2011 r. Przy czym prace w zakresie Części I tj. wykonanie robót ziemnych i fundamentów zostaną rozpoczęte w 2010 roku. W przypadku pojawienia się przeszkód, z przyczyn niezależnych od stron, uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy, **Zamawiający** przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni, w których ze względu na ww. przeszkody nie można było wykonywać prac, po wcześniejszym niezwłocznym pisemnym powiadomieniu **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o zaistniałej okoliczności.
2. Podstawą odbioru każdej z części wchodzących w skład przedmiotu Umowy jest podpisanie bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego dla każdej z nich. Zamawiający ponadto dopuszcza możliwość odbiorów końcowych poszczególnych etapów wymienionych w § 1 ust.1 pkt 2);
3. **Zamawiający** zobowiązany jest do podpisania protokołu odbioru końcowego w terminie 10 dni roboczych od przekazania przez **Wykonawcę** wszystkich wymaganych dokumentów i materiałów (w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej) oraz pisemnego powiadomienia o zakończeniu prac na danej części przedmiotu Umowy, ewentualnie danym etapie, lub zobowiązany jest do złożenia w tym terminie zastrzeżeń na piśmie.

4. W przypadku złożenia przez **Zamawiającego** zastrzeżeń, **Wykonawca** zobowiązany jest do ich uwzględnienia poprzez poprawienie wykonanych prac lub ponowne ich wykonanie w terminie 10 dni roboczych.
5. Jeżeli **Zamawiający** nie przekaze na piśmie żadnych zastrzeżeń do wykonanej części przedmiotu Umowy, ewentualnie etapu, w terminie 10 dni od otrzymania protokołu odbioru końcowego, będzie się uważało, że protokół odbioru został przyjęty przez **Zamawiającego** bez zastrzeżeń.
6. Osobą odpowiedzialną za odbiór przedmiotu Umowy i upoważnioną do podpisania protokołów odbioru ze strony **Zamawiającego** jest

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, przez cały okres obowiązywania Umowy, na sumę ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż kwota wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy. **Wykonawca** zobowiązany jest do przedłożenia **Zamawiającemu** ważnej polisy ubezpieczenia OC najpóźniej na jeden dzień przed podpisaniem Umowy. **Zamawiający** może uzależnić zawarcie lub wykonywanie umowy od zawarcia lub wznowienia wymaganego ubezpieczenia OC.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia **Zamawiającemu** każdej kolejnej nowej i aktualnej polisy ubezpieczeniowej, w tym i ewentualnego aneksu, najpóźniej w dniu upływu ważności poprzedniej polisy. Suma każdego z rodzajów ubezpieczeń nie może być w mniejszej wysokości niż zagwarantowana w poprzedniej polisie.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:zł netto).
2. Wynagrodzenie za poszczególne części przedmiotu Umowy wynosi:
 - 1) Część I – wykonanie robót ziemnych i fundamentów..... zł netto
 - 2) Część II zł netto, w tym za:
 - a) Roboty konstrukcyjne zł netto,
 - b) Dach..... zł netto,
 - c) Stolarka i ślusarka..... zł netto,
 - d) Tynki i oblicowania..... zł netto,

- e) Podłóża i posadzki..... zł netto,
- f) Elewacje..... zł netto.

Do wskazanych wyżej kwot należy doliczyć podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.

3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji i obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez **Wykonawcę** z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności za roboty związane z obsługą geodezyjną, inwentaryzacją, wykarczowaniem, zajęciem pasa drogowego
4. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu Umowy będzie faktura VAT wystawiana przez **Wykonawcę** dla **Zamawiającego** po wykonaniu każdej części przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów w przypadku Części II, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2).
5. Podstawą wystawienia przez **Wykonawcę** dla **Zamawiającego** faktury VAT będzie przyjęty przez **Zamawiającego** bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego każdej z części przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów w przypadku Części II, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2).
6. Wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych części przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów w przypadku Części II, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2), **Zamawiający** wypłaci **Wykonawcy** przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez **Wykonawcę**.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności **Wykonawca** ma prawo naliczyć **Zamawiającemu** odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
8. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP 732-18-68-898.
9. **Wykonawca** oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP

§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione przez Wykonawcę w wysokości (słownie:) w formie, co stanowi 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po dokonania odbioru wszystkich etapów przedmiotu Umowy i uznaniu przez Zamawiającego ich za należyte wykonane.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne :
 - a) w przypadku niewykonania Umowy, karę umowną w wysokości 20 % przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonanie wszystkich części, o których mowa w § 4 ust.1,
 - b) za opóźnienie (zwłokę) w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonanie wszystkich części, o których mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia (zwłoki),
 - c) za opóźnienie (zwłokę) w usunięciu wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, karę umowną w wysokości 0,1 % przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonanie wszystkich części, o których mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia (zwłoki) licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 7 ust.2.
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonanie wszystkich części, o których mowa w § 4 ust.1.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn, za które odpowiada **Zamawiający**, w wysokości 10 % przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonanie wszystkich części, o których mowa w § 4 ust. 1.
4. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną.
5. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Strony mogą zaniechać dochodzenie kar umownych.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od Umowy bez obowiązku zapłaty **Wykonawcy** jakichkolwiek odszkodowań i kar umownych w następujących przypadkach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zawiadamiając o tym **Wykonawcę** na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) w przypadku kiedy **Wykonawca** opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem

przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,

- c) w przypadku kiedy Wykonawca nie dostarczy nowej i aktualnej polisy ubezpieczeniowej lub też aneksu do polisy najpóźniej w dniu upływu terminu ważności poprzedniej polisy,
- d) postawienia **Wykonawcy** w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości lub złożenia przez niego oświadczenia o wszczęcie postępowania naprawczego.

§ 8

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wykonanie przedmiotu Umowy. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, licząc od daty podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego dla ostatniej z części przedmiotu Umowy lub ewentualnie dla ostatniego z etapów w przypadku Części II.
2. Wszelkie wady i usterki powstałe w okresie gwarancji z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** będą usunięte nieodpłatnie w terminie 14 dni. W uzasadnionych przypadkach termin na usunięcie wad lub usterek może zostać przedłużony za porozumieniem Stron.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jest złożenie przez **Zamawiającego** pisemnego zawiadomienia o stwierdzeniu wad.
4. **Wykonawca** przystąpi do usuwania usterki lub wady w terminie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia usterki lub wady przez **Zamawiającego**.
5. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** w terminie określonym w ust.2 powstałych w okresie gwarancji wad lub usterek, **Zamawiający** ma prawo do ich usunięcia na koszt **Wykonawcy**.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zobowiązuje się, zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej zakończeniu, zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości, dane techniczne oraz informacje handlowe dotyczące **Zamawiającego**, które uzyskał w związku z realizacją niniejszej Umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się nie udostępniać osobom trzecim bez pisemnej zgody **Zamawiającego** informacji na temat realizacji przedmiotu Umowy, poza przypadkami mającymi uzasadnienie w obowiązujących przepisach prawa.

§ 10

Wszystkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.

§ 11

Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy i załączników wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy.

§ 12

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, wierzytelności pieniężnych związanych z wykonaniem Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 13

Spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby **Zamawiającego**.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
„Budowa budynku garażowo-magazynowego
dla Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.”

1. Opis przedmiotem zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wybudowanie budynku garażowo – magazynowego w Zgierzu , ul. A. Struga 45 zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę:

- Decyzja nr 2213/2008 z dnia 4 listopada 2008 r. wydana przez Starostwo Powiatowe w Zgierzu.

UWAGA:

Z zakresu prac wyłączone są roboty instalacyjne: wod.-kan., co., elektryczne i deszczowe, które przewidziane są do wykonania w ramach zadań własnych Spółki, a także wycięcie drzew przed przystąpieniem do budowy.

2. Parametry techniczne:

- Roboty ziemne i fundamenty
- Roboty konstrukcyjne
- Dach
- Stolarka i ślusarka
- Tynki i oblicowania
- Podłóża i posadzki
- Elewacje

3. Wytyczne wykonania inwestycji

Wytyczne do wykonywania inwestycji dotyczące prowadzenia robót zostały umieszczone w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w projekcie budowlanym oraz w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4. Miejsce wykonania – lokalizacja inwestycji

Projektowany budynek garażowo - magazynowy zlokalizowany jest przy ulicy A. Struga 45 i Boruty 1 w Zgierzu na działkach o numerach ewidencyjnych: 305 i 318, obręb 121.

5. Inne

- Wszystkie uzgodnienia i pozwolenia niezbędne przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia należą do wykonawcy.
- Przy prowadzeniu wykopów należy zachować szczególną ostrożność ze względu na możliwość wystąpienia kolizji.
- W specyfikacji technicznej wod.-kan. (PDF) należy pominąć roboty z zakresu instalacji wod.-kan.
- W wykazie stali (PDF) należy pominąć wykaz stali dla II etapu budowy.

6. Załączniki dla Wykonawców:

- Projekt budowlany w PDF i do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Decyzja udzielająca pozwolenia na budowę.