



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**GMINA MIASTO ZGIERZ**  
Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz  
tel. 042 716-28-54, fax 714-31-14

**Zgierz: Budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej przy Szkole  
Podstawowej Nr 12 w Zgierzu, ul. Staffa 26**  
**Numer ogłoszenia: 119342 - 2011; data zamieszczenia: 18.05.2011**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Miasto Zgierz , Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz, woj. łódzkie,  
tel. 0427162854 w. 200, 7143200, faks 042 7143203.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.miasto.zgierz.pl](http://www.miasto.zgierz.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa wielofunkcyjnej sali  
gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 12 w Zgierzu, ul. Staffa 26.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektów wykonawczych i budowa wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o niżej wymienione dokumenty: - projekt budowlany i uzyskane pozwolenie na budowę nr 2071/2010 z dnia 22 grudnia 2010r. - stanowiący załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia, - opracowanie Nr 93/CUT/10 wykonane przez Zespół Rzeczoznawców Oddziału Łódzkiego Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa dotyczące weryfikacji przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych dla sali gimnastycznej -

stanowiące załącznik nr 2, - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - stanowiącą załącznik nr 3, - dokumentację geotechniczną - stanowiącą załącznik nr 4. Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 5 należy traktować jako materiał pomocniczy nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty. I. Określenie zakresu rzeczowego zamówienia: 1. Opracowanie projektów wykonawczych - uzupełniających i odzwierciedlających specyfikę zamówienia w oparciu o w/w projekt i dokumenty. 2. Wykonanie robót budowlano - montażowych obejmujących: budowę sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym, budowę ciągów komunikacyjnych, oświetlenia zewnętrznego, parkingów, wykonanie robót instalacyjnych i prac wykończeniowych. 3. Usunięcie ewentualnych kolizji oraz wykonanie prac rozbiórkowych. 4. Ponadto zakres zamówienia obejmuje: - obsługę geodezyjną ( wytyczenie, pomiary powykonawcze), - dostawę i montaż wyposażenia sportowego stałego i socjalnego (wyszczególnionego w opisie przedmiotu zamówienia), - wyposażenie sali w sprzęt nagłaśniający dla obiektów sportowych, - wyposażenie w sprzęt gaśniczy, - opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, - oznakowanie dróg ewakuacyjnych II. Projekt budowlany wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym. Charakterystyka obiektu. Obiekt składa się z trzech części : - dwukondygnacyjnego zaplecza socjalnego przeznaczonego dla uczniów o pow. zab. 259 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 438,1 m<sup>2</sup>, - części środkowej - sala gimnastyczna o pow. zab. 603 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 507 m<sup>2</sup>, - oraz zaplecza sanitarno - szatniowego ogólnodostępnego o pow. zab. 288 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 210 m<sup>2</sup>. Do obiektu zaprojektowano odrębny układ komunikacyjny od strony ul. Staffa składający się z: wjazdu, ciągu pieszo - jezdnego szer. 6 m, 38 miejsc postojowych, placu manewrowego, chodników. Obie części zaplecza zaprojektowano jako murowane z płaskimi dachami. Ściany zewnętrzne zaprojektowano z bloczków betonu komórkowego z izolacją termiczną styropianową gr. 15 cm.; ściany wewnętrzne z bloczków betonu komórkowego; stropy - ceramiczne gęsto żebrowe Porothersm 19/50 gr. 23 cm.; dachy dla obu obiektów - stropodach odwrócony. Zadaszenie hali sportowej stanowi powłoka łukowa systemu ABM 120 o promieniu R = 10,41m. Dach z profili stalowych, łukowych, łączonych przez zwalcowanie na rąbek stojący. Ściany szczytowe z bloczków betonu komórkowego z izolacją termiczną styropianową gr. 15 cm. Obiekt zaprojektowano uwzględniając użytkowanie go przez osoby niepełnosprawne. W części ogólnodostępnej zaprojektowano platformę pionową dla osób niepełnosprawnych, od strony zewnętrznej zaprojektowano pochylnie. Obiekt będzie posadowiony w części na istniejącym schronie, który ma być wykorzystany tylko jako dodatkowe pomieszczenie magazynowo - gospodarcze. W pozostałej części zaprojektowano ławy fundamentowe z systemem palowym. Obiekt będzie wyposażony w instalacje: - wentylacji mechanicznej, - centralnego ogrzewania, - kanalizacji sanitarnej, - kanalizacji deszczowej, - elektrycznej, - odgromowej, - teletechnicznej, - monitoringu. Parametry określające wielkość obiektu: - powierzchnia terenu - 17626 m<sup>2</sup>, - powierzchnia zabudowy - 1150 m<sup>2</sup>, - w tym

sala gimnastyczna - 603 m<sup>2</sup>, - powierzchnia użytkowa - 1155,1 m<sup>2</sup>, - kubatura brutto - 9925,3 m<sup>3</sup>, - powierzchnie utwardzone - 1507 m<sup>2</sup>. Wyposażenie sali w n/w stały sprzęt sportowy: - drabinki gimnastyczne podwójne (szt. 10), - drążek składany na drabinę (szt 2); dla gier zespołowych (koszykówka): - konstrukcje stalowe mocujące ( szt.1), - tablice do koszykówki ( wym. 1,80m x 1,05m i 1,20m x 0,90m), - regulacja wysokości tablicy do tablic mini. (szt.1), - osłona krawędzi dolnej tablicy (szt.1), - wysięgnik stalowy naścienny - konstrukcja składana (szt. 2); dla gier zespołowych (siatkówka): - słupki wolnostojące, aluminiowe uniwersalne z regulacją wysokości, 2 osłony - przekrój owalny 120x100 mm (2 kpl), bramki: - bramka aluminiowa stacjonarna do piłki nożnej (szt. 2), - bramka aluminiowa do piłki ręcznej przyścienna (szt. 2); wyposażenie sali : - tablica wyników elektroniczna, - konstrukcja kotary dzielącej salę z napędem ręcznym, - siedziska wzdłuż północnej i południowej ściany sali. Wyposażenie szatni : - szafki szatniowe wraz z siedziskiem (wyposażone w zamki patentowe po 2 kpl. kluczy), - wieszaki szatniowe, siedziska i oparcia drewniane. Stolarka drzwiowa i okienna: - okna z profili PCV, drzwi wew. drewniane, drzwi zew. z profili PCV, naświetle sali sportowej z płyt poliwęglanu komorowego. Dostępność infrastruktury technicznej w ramach rozbudowy istniejących instalacji wod-kan, elektrycznej, co (ciepło z sieci miejskiej); dodatkowo zaprojektowano alternatywny układ podgrzewania wody za pomocą kolektorów słonecznych o wydajności zaspokajającej potrzeby projektowanego obiektu oraz istniejącego budynku szkoły. Budynek posiadać będzie instalację telefoniczną i telewizyjną. Pozostałe wyposażenie : - podręczny sprzęt gaśniczy , - instrukcja bezpieczeństwa pożarowego (2 egz), - oznakowanie dróg ewakuacyjnych. UWAGI: 1. W przypadkach opisu przedmiotu zamówienia w projekcie budowlanym przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych. Za równoważne Zamawiający uzna rozwiązania spełniające wymagania w stopniu nie gorszym niż określone w projekcie budowlanym. Projekt, na podstawie którego będzie realizowana sala, chroniony jest prawem autorskim (Dz.U. z 1994r. Nr 24, poz. 83). Rozwiązania zamienne o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami wymagają zgody projektanta i akceptacji inwestora. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotowego zamówienia w oparciu o projekt zamienny obiektu wykonany na podstawie programu funkcjonalno - użytkowego zwanego koncepcją funkcjonalno - przestrzenną (stanowiącego załącznik nr 6 do opisu przedmiotu zamówienia). Salę należy zaprojektować i wykonać w konstrukcji łukowej. Warunkiem jest aby sala była zaprojektowana i zrealizowana w konstrukcji stalowej. Przy projektowaniu i realizacji należy spełnić wymagania obowiązujących przepisów i norm. Dopuszcza się zaprojektowanie i wykonanie powłoki dachowej - stalowej o innym sposobie łączenia blach niż w systemie ABM. 2. Zamawiający przekaże dodatkowo w dniu podpisania umowy: - projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę, - opracowanie Nr 93/CUT/10, - specyfikację techniczną, - program funkcjonalno - użytkowy, - dokumentację

geotechniczną. III. Załączniki: - projekt budowlany i uzyskane pozwolenie na budowę nr 2071/2010 z dnia 22 grudnia 2010r. - załącznik nr 1, - opracowanie Nr 93/CUT/10 wykonane przez Zespół Rzeczoznawców Oddziału Łódzkiego Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa dotyczące weryfikacji przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych dla sali gimnastycznej - załącznik nr 2, - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 3, - dokumentacja geotechniczna - załącznik nr 4, - przedmiar - załącznik nr 5, - program funkcjonalno - użytkowy - załącznik nr 6. Projekt (tj. przedmiot niniejszego zamówienia) jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 (Oś Priorytetowa V: Infrastruktura społeczna - Działanie V.3 Infrastruktura Edukacyjna).

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Prace związane z budową wielofunkcyjnej sali gimnastycznej stanowiące 20% wartości zamówienia podstawowego

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 71.00.00.00-8, 71.32.00.00-7, 45.21.22.25-9, 45.10.00.00-8, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.05.2012.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: NIE DOTYCZY

**III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**  
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg kryterium: spełnia - nie spełnia

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych o wartości minimum 2.000.000,00 zł każda, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (związanych z przedmiotem zamówienia), tj. wybudowanie obiektów o dachach łukowych konstrukcji stalowej lub o dachach o konstrukcji stalowej i o powierzchni zabudowy minimum 400m<sup>2</sup>, potwierdzone załączonymi dokumentami (np. referencjami), że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz wykazu wykonanych robót z załączonym dokumentem potwierdzającym że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wg kryterium: spełnia - nie spełnia

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg kryterium: spełnia - nie spełnia

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj.: - co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, - co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji wod.-kan., c.o. i instalacji wentylacyjnych bez ograniczeń, - co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń, - co najmniej 1 kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, - co najmniej 1 kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji wod.-kan., c.o. i wentylacji posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, - co najmniej 1 kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, posiadającym uprawnienia

budowlane w specjalności sieci i instalacji elektrycznych; UWAGA: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektorów w kilku branżach jednocześnie przy zachowaniu wymagań kumulacyjnie. Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i oświadczenia, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia, wg kryterium: spełnia - nie spełnia

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie wskaźnika bieżącej płynności finansowej o wartości nie mniejszej niż 1,2 za ostatni rok obrotowy oraz posiadanie zdolności kredytowej w wysokości minimum 1.500.000,00 zł, potwierdzonej przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których Wykonawca posiada rachunek. Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz złożonej części sprawozdania finansowego, tj.: - bilansu, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości - również z opinią o badanej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego - innego dokumentu określającego obroty oraz zobowiązania i należności za okres ostatniego 1 roku obrotowego, a także informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, wg kryterium: spełnia - nie spełnia

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu

potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 1 rok obrotowy
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**  
**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**  
**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**



- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

I. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli: 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy albo 2) okażą się korzystne dla Zamawiającego, przy czym korzystność zmiany rozpatrywana będzie przez Zamawiającego w ujęciu subiektywnym, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i całokształtu praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawartej umowy albo 3) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy, zmiana warunków atmosferycznych, itp. II. Dokonanie zmian będzie w szczególności możliwe w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych powyżej warunków ich wprowadzenia: 1. W zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia oraz terminów wynikających z harmonogramu Zamawiający, w szczególności, dopuszcza zmianę: 1) jeżeli uzasadniona będzie okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności sytuacją finansową zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; 2) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna strona nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia; 3) nawet jeśli opóźnienie będzie następstwem okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, jeżeli łącznie zostaną spełnione poniższe warunki: a) Wykonawca powiadomi Zamawiającego najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu wykonania umowy lub terminów wynikających z harmonogramu o niemożliwości wykonania w terminie przewidywanym; b) Wykonawca zaproponuje nowy termin, o którym mowa w lit. a, możliwy do przyjęcia przez Zamawiającego; c) Wykonawca zaproponuje odpowiednie, możliwe do przyjęcia przez Zamawiającego i dla niego korzystne w powstałej sytuacji - zrekompensowanie powstałego opóźnienia. 2. W zakresie zmian spowodowanych następującymi okolicznościami: a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, b) zmiana obowiązującej stawki VAT, c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu, d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, e) zmiany w harmonogramie prac, f) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 Kodeksu cywilnego, g) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy

zgodnie z SIWZ, h) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, i) zmiany danych Wykonawcy, np. zmiana adresu, konta bankowego, nr Regon, osób kontaktowych, itp., j) zmiany Podwykonawców. UWAGI DO PKT. 2: I) W przypadku określonym w lit. b zmiana stawki VAT dotyczyć będzie ceny, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów. II) W przypadku określonym w lit. c zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu. III) W przypadku określonym w lit. d zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający zrezygnuje. 3. W zakresie zmiany sposobu wykonania umowy - zmiany technologiczne, materiałowe, spowodowane w szczególności pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu umowy, itp. III. W przypadku wykonania robót budowlanych - dodatkowo obowiązują szczegółowe warunki zmian umowy zawarte w Ogólnych warunkach umowy wykonania robót budowlanych - które stanowią załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. UWAGA 1: Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, ale nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody. UWAGA 2: Zamawiający wystąpi do Instytucji Zarządzającej, tj. do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi, Departament ds. Regionalnego Programu Operacyjnego, z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia do dnia 31 lipca 2012r. W przypadku akceptacji tego wniosku Zamawiający dokona zmiany terminu wykonania zamówienia z 31.05.2012r. na 31.07.2012r., o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawców w trybie przewidzianym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.umz.zgierz.pl/przetargi/>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, pokój nr 220.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 02.06.2011 godzina 12:45, miejsce: Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, PUNKT OBSŁUGI INTERESANTA (parter).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** do 30.06.2011.

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa

Łódzkiego na lata 2007-2013 (Oś Priorytetowa V: Infrastruktura społeczna - Działanie V.3 Infrastruktura Edukacyjna). Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: - w sprawach merytorycznych: 1) Andrzej Juszczyk, naczelnik, pok. nr 209, tel.: (42) 714-32-70, 2) Grażyna Bugała, inspektor pok. nr 206, tel.: (42) 714-32-71, - w sprawach proceduralnych: 1) Zofia Zamojska, gł. specjalista i 2) Lech Dąbski, naczelnik, pok. 220, tel.: (42) 714-32-00 oraz 3) Ewa Stasiak, inspektor, pok. 221, tel.: (42) 714-32-34. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, przy czym oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem, albo drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę elektronicznej formy porozumiewania się z Zamawiającym - wymagane jest telefoniczne uprzedzenie Zamawiającego o takim zamiarze na numer: (42) 71-43-200 - pod rygorem nie uznania tej czynności za wykonaną.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

Sekretarz Komisji Przetargowej  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. Zamówień Publicznych  
Zofia Zamojska

Przewodniczący Komisji Przetargowej  
NACZELNIK  
Wydziału Zamówień Publicznych  
Lech Bernard Dąbski