

**Umowa nr
o prace projektowe**

W dniu w Zgierzu, pomiędzy Gminą Miasto Zgierz, z siedzibą Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Jerzego Sokoła - Prezydenta Miasta Zgierza

a

.....zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym prowadzącym z siedzibą, ul., wpisane do ewidencji działalności gospodarczej pod nr w, zwanej w dalszej części umowy „Wykonawcą” w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy:..... zawarto umowę o następującej treści:

§1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompleksowej dokumentacji budowlanej **przebudowy ulicy Żeromskiego w Zgierzu wraz z jej uzbrojeniem**, we wszystkich branżach niezbędnych do prawidłowej realizacji zamierzenia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 22.1.a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia określony w §1 do dnia 2007 roku.

§3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia na kwotę netto zł; słownie złotych: plus należny podatek VAT (22%) zł; słownie złotych:
Razem wysokość brutto wynagrodzenia wynosizł; słownie złotych:
2. Podstawą do uregulowania należności, o których mowa w ust. 1 będą faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na Urząd Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16. NIP 732-10-03-170.

§4

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i pozostaje niezmienione do zakończenia wykonania zamówienia.
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje również koszty niezbędnych prac przygotowawczych i towarzyszących (wymaganych obowiązującymi przepisami), opinii, ekspertyz, warunków technicznych, map, uzgodnień itp., zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

§5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze i sprawdzeniu prac przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia dokumentacji w terminie 14 dni od daty dostarczenia jej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania rachunku Wykonawcy po przyjęciu dokumentacji bez uwag w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

[Handwritten signature]

§6

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§7

W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

Z wyłączeniem okoliczności określonych w §7 strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1/ Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za część pracy, od której odstąpił,
 - 2/ Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - a/ za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - b/ za zwłokę w wykonaniu opracowania w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za reklamowaną część pracy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
 - 3/ Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Oferta Wykonawcy | - załącznik nr 1 |
| 2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia | - załącznik nr 2 |
| 3. Zawiadomienie o wyborze oferty | - załącznik nr 3 |

§10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Oświadczam, że

zapoznałem się z treścią niniejszego **Wzoru umowy**, zawartą w paragrafach od nr 1 do nr 11

- akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.

Podpis Wykonawcy

Radca Prawny

adu. Anna Zetekiewicz-Liber

nie widzę żadnych zastrzeżeń
formalnie - przesyła do mnie wzorek umowy