

Umowa nr

zawarta w dniuw Zgierzu pomiędzy Gminą Miasto Zgierz,
plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowaną przez
.....

a

..... z siedzibą
wpisanym do krajowego rejestru sądowego KRS..... prowadzonego w
NIP REGON

Zwanym dalej „Dostawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu
nieograniczonego (znak sprawy ZK.271.19.2011) została zawarta umowa następującej
treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Dostawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne
„Zakup i montaż systemu alarmowania i ostrzegania ludności w Zgierzu”.
2. Przedmiot umowy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Za wykonanie prac będących przedmiotem umowy, Dostawca otrzyma ryczałtowe
wynagrodzenie w kwocie brutto (słownie złotych
..... w tym:
podatek VAT (23%) (słownie złotych)

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, odbiorze i podpisaniu przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Faktura VAT wystawiona będzie na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16.
4. Należność dla Dostawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płaćna przelewem na rachunek bankowy Dostawcy wskazany w fakturze w ciągu 30 dni liczonych od daty złożenia prawidłowo wypełnionej faktury VAT.

§ 3

1. Zamówienie objęte przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonane w terminie 60 dni od podpisania umowy.
2. Termin odbioru przedmiotu umowy oznacza datę ostatecznego, bezusterkowego przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego protokołem odbioru.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udzielenia Dostawcy niezbędnych informacji związanych z realizowanym przedmiotem umowy,
- 2) wprowadzenia Dostawcy do obiektów, w których prowadzone będą prace instalacyjne,
- 3) kontroli prawidłowości wykonywania prac, a w szczególności ich jakości, terminowości i stosowania właściwych materiałów,
- 4) dokonania odbioru przedmiotu umowy z uwzględnieniem odbioru rzeczowego, jakościowego i funkcjonalnego zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
- 5) zapłaty należnego Dostawcy wynagrodzenia wg zasad określonych w § 2.

§ 5

1. Dostawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) prowadzenia prac w sposób nie powodujący szkód, zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, a w przypadku

- gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Dostawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, do naprawy lub odtworzenia uszkodzonej własności na swój koszt lub innej rekompensaty za powstałe szkody,
- 2) zapewnienia podczas prowadzenia prac bezpieczeństwa i higieny pracy, a podczas prac w obiektach także przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
 - 3) zapewnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego,
 - 4) przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów potrzebnych w celu przekazania powstałych środków trwałych do eksploatacji,
 - 5) przeszkolenia użytkowników i administratorów powstałego w wyniku zrealizowania przedmiotu umowy systemu alarmowania i ostrzegania ludności.
2. Zasady prowadzenia prac ustalane będą każdorazowo z administratorem obiektu podczas wprowadzenia Dostawcy na prace w tych obiektach.
 3. Po zakończeniu prac Dostawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsc i pomieszczeń w obiektach, gdzie były one prowadzone.

§ 6

1. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy po zakończeniu przez Dostawcę całości prac.
2. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
3. Dostawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy zgodnie ze złożoną ofertą. W okresie gwarancji Dostawca usunie stwierdzone wady na własny koszt w terminach wynikających z załącznika nr 2 do niniejszej umowy zatytułowanego „Warunki serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego”
4. Szczegółowe warunki serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 7

1. Dostawca udzieli Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru pełnej, nieograniczonej terminem, nieodwołalnej licencji na użytkowanie oprogramowania wykonanego w ramach przedmiotu umowy oraz gwarancyjnego i pozagwarancyjnego serwisu oprogramowania.

2. Dostawca, w przypadku zmodyfikowania oprogramowania ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia o tym zamawiającego. Nowa wersja oprogramowania na żądanie Zamawiającego, zostanie mu udostępniona w okresie gwarancyjnym bezpłatnie lub zaoferowana do sprzedaży w okresie pogwarancyjnym.

§ 8

1. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:
 - 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Dostawcy albo
 - 2) okażą się korzystne dla Zamawiającego, przy czym korzyść zmiany rozpatrywana będzie przez Zamawiającego w ujęciu subiektywnym, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i całokształtu praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawartej umowy albo
 - 3) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach, istotnej zmiany prawa – zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotnej, odbiegającej od normy, zmiany warunków atmosferycznych, itp.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązujące je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) z tytułu nieterminowego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości określonej w załączniku nr 2 do niniejszej umowy,
 - c) z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
 - 2) Zamawiający zapłaci Dostawcy kary umowne:

z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty.

§ 11

1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia Stron.
W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Stron.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 12

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1 .Opis przedmiotu zamówienia.
2. Warunki serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Dostawca

.....

.....

Oświadczam, że

zapoznałem się z treścią niniejszego wzoru umowy zawartą w paragrafach nr 1 do nr 13 – akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń

Podpis Dostawcy.....