

MUZEUM MIASTA ZGIERZA  
95-100 Zgierz  
ul. gen. J.H. Dąbrowskiego 21  
NIP-732-10-77-607 REG.004335714

(pieczęć zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a do specyfikacji  
istotnych warunków zamówienia

## O P I S

# PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:** *Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w zabytkowym budynku Muzeum Miasta Zgierza, 95-100 Zgierz, ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 21.*

**2. KOD ZAMÓWIENIA <sup>1)</sup>:** GŁÓWNY PRZEDMIOT - **45.42.21.00-2**  
DODATKOWE PRZEDMIOTY - 45.42.11.30 - 4;

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA <sup>1)</sup>:

#### A/ Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w zabytkowym budynku Muzeum Miasta Zgierza w Zgierzu przy ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 21, zgodnie z projektem budowlanym i decyzją Nr 2041/09 z dn. 13.11.2009 pozwolenia na budowę (załącznik nr 1), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2) oraz aktualnie obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 3, należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

Zakres robót obejmuje :

1. demontaż 33 szt drewnianych okien skrzynkowych o łącznej pow. 53,56m<sup>2</sup>;
2. wykonanie i montaż 33 szt nowych okien drewnianych, skrzynkowych, typu francuskiego o łącznej pow. 53,56m<sup>2</sup> wg rys nr 15a i 13 zawartego w PT Architektura ;
3. wymiana drzwi zewnętrznych z ościeżnicami, drewnianych, klepkowych – 2 szt wg rys. nr 15 i 14 zawartego w P.T. Architektura;
4. wykonanie i montaż drzwi wewn. w wiatrołapie od podwórka;
5. naprawa ościeży wewnętrznych zaprawą i pomalowanie;
6. wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki;

Zamawiający nie przewiduje wymiany parapetów wewnętrznych ani zewnętrznych, wobec powyższego Wykonawca winien dokonać wymiany okien w taki sposób, by nie zniszczyć ww. parapetów, a w przypadku ich zniszczenia winien dokonać naprawy lub wymiany na własny koszt.

Stolarka okienna winna być szklona szkłem antywłamaniowym P4/16/4 U=1.0 i wyposażona w okucia antywyważeniowe kl. WK1/WK2. Drzwi wewnętrzne w wiatrołapie szklone szkłem P6 i wyposażone w 2 zamki z certyfikatem Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub Zakładu Rozwoju Technicznej Ochrony Mienia , potwierdzającym wzmocnioną odporność na włamanie.

#### B/ Szczególne wymagania i warunki realizacji zamówienia:

1. Muzeum Miasta Zgierza jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru pod nr A/261 wobec powyższego roboty konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dn. 09.06.2004r.

2. Wykonawca winien docelowe profile stolarki przed wykonaniem zaakceptować u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi, zgodnie z uwagą projektanta- architekta.
3. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia winien dokonać pomiarów stolarki okiennej i drzwiowej z natury.
4. Wykonawca, podczas wykonywania prac przy wymianie stolarki okiennej winien zabezpieczyć pomieszczenia wewnątrz budynku przed opadami atmosferycznymi i zalaniem.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi:
  - a) koszty prób, badań, odbiorów i inne określone w Ogólnych warunkach umowy;
  - b) wywóz gruzu, materiałów z rozbiórki łącznie z ich utylizacją ;
  - c) zabezpieczenie placu budowy i zaplecza;
6. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, przy zachowaniu przepisów bhp i dla robót na wysokości.
7. Zamawiający na przedmiotowe roboty ustala 5-letni okres gwarancji.

**UWAGA:**

W przypadku opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów równoważnych.

Za równoważne Zamawiający uzna materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie takie, które spełniają wymagania w stopniu nie gorszym niż określone w projekcie.

Jeśli Wykonawca powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana ( dostawa, usługa) spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

<sup>1)</sup> zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych –  
oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

**SPORZĄDZIŁ:**

**DYREKTOR**

SPECJALISTA W WYDZIALE  
INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ

DYREKTOR MUZEUM MIASTA ZGIERZA

Zgierz, dn. 18.10.2011 r.

*Ewa Waszczykowska*  
(podpis, pieczęć)

Robert Starzyński  
KUSTOSZ  
(podpis, pieczęć)

