

ZAKŁADNIK NR 2  
DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### wykonania i odbioru robót budowlanych

#### I. CZĘŚĆ OGÓLNA

##### 1. NAZWA ZAMÓWIENIA

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ZABYTKOWYM  
BUDYNKU MUSEUM MIASTA ZGIERA, 95-100 ZGIERA,  
UL. GEN. J. H. DĄBROŃSKIEGO 2A

##### 2. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

- 1) DEMONTAŻ 33 SZT. DREWNIANYCH OKIEN SKRZYNKOWYCH OKAZNIEJ POW. 53,56m<sup>2</sup>
- 2) WYKONANIE I MONTAŻ 33 SZT. NOWYCH OKIEN DREWNIANYCH SKRZYNKOWYCH  
TYPU FRANCUSKIEGO wg PT ARCHITEKTURA RUS 159 i 13
- 3) WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH I OŚCIEŻNICAMI DREWNIANYCH - 2 SZT. wg  
PT ARCHITEKTURA RUS 14 i 15
- 4) WYKONANIE I MONTAŻ DRZWI WEJŚCIOWYCH H. WIATROKAPIE OD PODWÓRKA
- 5) NAPRAWA OŚCIEŻY WEJŚCIOWYCH I POMALOWANIE
- 6) WYKONANIE I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW z ROZBIÓRKI

##### 3. WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

NABEZPIECZENIE POMIĘSZCZEŃ PODCZAS PROMIENIENIA PRAC  
PRZED OPADAMI ATMOSFERYCZNYMI I HAKAMANIEM.

##### 4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Odpowiednio do występujących uwarunkowań realizacji przedmiotu umowy:

- 4.1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4.2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
- 4.3. Zamawiający wskaże Wykonawcy granice terenu budowy oraz określi w formie pisemnej niezbędne dane do prawidłowego wytyczenia przez Wykonawcę wszystkich budynków, obiektów, robót.
- 4.4. Wykonawca na własny koszt doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
- 4.5. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
- 4.6. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy.







3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Badania, o których mowa w pkt. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

### III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN (niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością)

WG WSKAZAŃ PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW UŻYTYCH DO WYKONANIA PRAC.

### IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

SAMOCYFID PRZYSTOSOWANY DO PRZEMOZU STOLARKI OKIENNEJ, WYPOSAŻONY W STOJAK.

### V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

(z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń a także wymagania specjalne)

ROBOTY NALEŻY PRZEWODZIĆ ZGODNIE Z ZARZĄDZENIEM MINISTRA KULTURY Z DN 09.06.2004R. W SPRAWIE PROMOCJI PRAC KONSERWATORSKICH RESTAURATORSKICH ROBÓT BUDOWLANYCH, BADAŃ KONSERWATORSKICH I ARCHITEKTONICZNYCH TAKŻE INNYCH DZIAŁAŃ PRZY RABUTKU WPISANYM DO REJESTRU RABUTKÓW.

### VI. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH (w nawiązaniu do dokumentów odniesienia)

1. Informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie dni 7 od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Informowanie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego







X. DOKUMENTY ODNIESIENIA (dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne)

- 1) PROJEKT BUDOWLANY
- 2) PRZEPISY TECHNICZNO-BUDOWLANE (WG ART 17. PWT 1. PRAM. BUDOWLANE)
- 3) POLSKIE NORMY APROBATY TECHNICZNE CERTYFIKATU I INNE DOKUMENTY NORMATYWNE WPROWADZENIE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE EUROPEJSKIM.

#### XI. WYMAGANIA DODATKOWE

- 1) ROBOTY PROWADZONE SA W OBIEKCIE ZABUTKOWYM WPISANYM DO REJESTRU ZABUTKOWYCH POD NR. A/261, WOBEC POWYZSZEGO NALEZY PROWADZIC JE ZGODNIE Z ZARZADZENIEM MINISTRA KULTURY Z DN. 09.06.2004R.
- 2) PRACE REMONTOWE WINNY BYC WYKONANE PRZEZ FIRME POSIADAJACE DOŚWIADCZENIE W WYKONYWANIU TEGO RODZAJU PRAC ORAZ W WYKONYWANIU PRAC BUDOWLANO-KONSERWATORSKICH W OBIEKTACH ZABUTKOWYCH.
- 3) WYKONANCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT DOKONA POMIARÓW STANU ZIEMI I NATURY.
- 4) ZGODNIE Z UZGODNIENIAMI Z KONSERWATOREM ZABUTKOWYCH I UMOWĄ NA RYSUNKU PROJEKTANTA-ARCHITEKTA PO WYKONANIU WZOROWYCH PROFILI TRENIANOWYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ŚWIETLIENIA PRZEDSTAWIĆ DO UZGODNIENIA Z WZEMOŻLIWYM KONSERWATOREM ZABUTKOWYCH.
- 5) PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT WYKONANCA ZOBOWIĄZANY JEST WYKONAĆ SPRAMORDANIE Z WYKONANĄ PRACĄ NAZAR. Z INWENTARYZACJĄ DLA CELÓW ARCHIWALNYCH I PRZEDKŁADZĄC WZEMOŻLIWYM KONSERWATOROWI ZABUTKOWYCH KODZ.

SPORZĄDZIŁ:

Zgierz,

18.10.2011r.

SPECJALISTA WYDZIAŁ  
INFRASTRUKTURY MIASTOJSKIEJ

(podpis, pieczęć)

DYREKTOR MUZEUM MIASTA ZGIERZA

Robert Starzyński

(podpis, pieczęć)