

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót budowlanych

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wymiana stolarki okiennej w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 1 – etap II.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca w II etapie winien wymienić 9 szt okien drewnianych, skrzynkowych na zespolone, PCV, w kolorze białym, szyby 4/16/4, U=1,0, rama z profilu 5-komorowego U <1,8 W/m²/K, dwudzielne, rozwieralne i rozwieralno- uchylne, z obróbką ościeży pod malowanie. Zakres robót obejmuje również montaż 3 szt nakładek PCV na parapety wewnętrzne dł. 1,15 mb/szt.

3. WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

Zakres robót nie obejmuje wymiany parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

Wykonawca winien dokonać wymiany okien w taki sposób, by nie zniszczyć ww. parapetów, a w przypadku ich zniszczenia winien dokonać naprawy lub wymiany na własny koszt.

Wykonawca po zakończeniu prac winien usunąć materiał z rozbiórki na wysypisko i zutylizować.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania okien winien dokonać pomiarów stolarki z natury.

Wykonawca podczas wykonywania prac przy wymianie stolarki okiennej winien zabezpieczyć pomieszczenia przed opadami atmosferycznymi i zalaniem.

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla Użytkowników obiektu, przy zachowaniu przepisów bhp i dla robót na wysokości.

4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Odpowiednio do występujących uwarunkowań realizacji przedmiotu umowy:

4.1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4.2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

4.3. Zamawiający wskaże Wykonawcy granice terenu budowy oraz określi w formie pisemnej niezbędne dane do prawidłowego wytyczenia przez Wykonawcę wszystkich budynków, obiektów, robót.

4.4. Wykonawca na własny koszt doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.

4.5. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.

4.6. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy.

- 4.7. Wykonawca będzie ponosił koszty obsługi geodezyjnej, prób i badań.
- 4.8. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
- 4.9. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz urządzenia prowizoryczne.
- 4.10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą –
- Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
- 4.11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. NAZWY I KODY: GRUP ROBÓT, KLAS ROBÓT, KATEGORII ROBÓT:
45.42.10.00 - 4 ; 45.42.11.32 - 8

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. OKREŚLENIA PODSTAWOWE (definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych)

.....

.....

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI (w odniesieniu do postanowień norm)

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
- 2. Materiały i urządzenia, o których mowa w pkt.1 powinny odpowiadać: co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 - ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.

3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Badania, o których mowa w pkt. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN (niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością)

Wg wskazań producentów materiałów użytych do wykonania prac

.....
.....
.....

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Samochód przystosowany do przewozu stolarki okiennej, wyposażony w stojak.

.....
.....
.....
.....

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

(z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń a także wymagania specjalne)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

VI. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH (w nawiązaniu do dokumentów odniesienia)

1. Informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie dni 7 od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Informowanie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji -
- naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego

