

m + projekt

doradztwo architektoniczne

ul. Milionowa 43/6 93-113 Łódź +48 602 616060 fax: +48 42 256 97 67 e-mail:

mplusprojekt@wp.pl

www.mplusprojekt.pl REGON 100899500 NIP 728 214 41 78 nr konta:
90114020170000410211769835

Rewitalizacja historycznego centrum miasta Zgierza

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY Rewitalizacja ogrodu Centrum Kultury Dziecka w Zgierzu

Ul. Rembowskiego 17, dz. nr 132, obręb 128 Zgierz
Zgierz, powiat zgierski, województwo łódzkie

Nazwa zamówienia według CPV:	GRUPA	Przygotowanie terenu pod budowę Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej Roboty instalacyjne Usługi projektowania
	<i>klasa</i>	<i>Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw</i> <i>Roboty w zakresie zagospodarowania terenu</i> <i>Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych</i> <i>Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego</i>
Kod zamówienia według CPV:	GRUPA	45100000-8 45200000-9 45300000-0 71220000-6 45112723-9 45111291-4 45112710-5 45316100-6
Zamawiający:		Gmina Miasto Zgierz Pl. Jana Pawła II 16 95-100 Zgierz Powiat zgierski, Województwo Łódzkie, NIP: 732-20-37-248 REGON: 472057721
Autor opracowania		Dr inż. arch. Michał Domińczak

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. CZĘŚĆ OPISOWA	1
1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	2
1.1.1 Parametry obiektów i zakres robót budowlanych	3
1.1.2 Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	5
1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	6
1.2 Opis wymagań zamawiającego	8
1.2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlanych	8
1.2.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	9
1.2.3 Wymagania szczegółowe	13
1.2.4 Inne wymagania zamawiającego	17
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	18
2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami	19
2.2 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	20
2.3 Przepisy prawne i normy	21
2.3.1 Normy	21
2.3.2 Ustawy	24
2.3.3 Rozporządzenia	25
2.4 Informacja Dodatkowa	28
2.5 Załączniki	30

1. Część Opisowa

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zespołu prac budowlano-remontowych związanych z realizacją kompleksowego założenia pod nazwą: „Rewitalizacja ogrodu Centrum Kultury Dziecka w Zgierzu”

Prace te polegają na:

- sporządzeniu projektów budowlanych,
- przedmiarów robót,
- kosztorysów inwestorskich,
- specyfikacji technicznych wykonania robót budowlanych
- inwentaryzacji zieleni
- wykonaniu robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Powyższe prace dotyczą następującej inwestycji:

- A. Utwardzenie i zadaszenie części terenu dla potrzeb działalności Centrum Kultury Dziecka, [250,0 m²].
- B. Budowa nowych miejsc zabaw i rekreacji dla dzieci z niezbędną infrastrukturą (urządzenia zabawowe, ławki, etc.) [100,0 m²].
- C. Wykonanie pieca do wypalania ceramiki i instalacja kół garncarskich.
- D. Budowa wiaty śmietnikowej [4,0 m²].
- E. Wykonanie ogrodzenia działki i bramy wjazdowej [~60,0 mb].
- F. Remont nawierzchni oraz wydzielenie miejsc parkingowych i ścieżek.
- G. Rewitalizacja zieleni znajdującej się na działce, obejmująca usunięcie zdegenerowanej zieleni oraz nowe nasadzenia drzew i krzewów [500,0 m²] w tym założenie mini-hodowli wilkliny.
- H. Wykonanie oświetlenia ogrodu (punkty świetlne i lampy ogrodowe) oraz zewnętrznego zasilania w energię elektryczną (z instalacji budynku) dla potrzeb estrady i kina letniego.
- I. Wykonanie ujęcia wody (z budynku) do celów pielęgnacji zieleni.

Wszystkie obiekty zlokalizowane są na działce przy ul. Rembowskiego 17

1.1.1 Parametry obiektów i zakres robót budowlanych

Rewitalizacja ogrodu przy Centrum Kultury Dziecka stanowi kontynuację prac rewitalizacyjnych przy dawnym domu tkacza prowadzonych w latach 2005-2007.

- a) drogi dojazdowe + miejsca postojowe ~ 80,00 m²
- b) place + chodniki ~ 350,00 m²
- d) zieleń urządzona ~ 500,00 m²

1.1.1.1 Strefa warsztatowo-estradowa

W ramach tej strefy planuje się utwardzenie terenu i przede wszystkim budowę pieca do wypalania ceramiki, a także instalację trzech kół garncarskich. Ma to być miejsce gdzie będzie możliwość wykonywania również innych tradycyjnych rzemiosł (np. wikliniarstwo).

Miejsce zostanie przykryte daszkiem w konstrukcji lekkiej, pokrytym dachówką, lub tkaniną.

Przewiduje się wykorzystywanie części utwardzonego placu dla potrzeb organizacji koncertów i innych imprez plenerowych.

Wykonana zostanie również instalacja oświetleniowa.

1.1.1.2 Plac zabaw

Wyposażenie placu zabaw zostanie tak dobrane, aby mogło służyć dzieciom różnych grup wiekowych oraz o różnym stopniu sprawności fizycznej i intelektualnej.

Plac, oprócz urządzeń zabawowych zostanie wyposażony w elementy małej architektury – ławki, siedziska, urządzenia do gier i ćwiczeń sportowych.

Wykonana zostanie również instalacja oświetleniowa.

1.1.1.3 Dojazd i miejsca postojowe

Planuje się remont istniejącej nawierzchni oraz wydzielenie dwóch nowych miejsc parkingowych dla potrzeb użytkowników ogrodu i Centrum Kultury Dziecka.

Powierzchnia dojazdu i parkingów - ~ **80,00 m²**

1.1.1.4 Tereny zielone

Planuje się rewitalizację zieleni na działce, polegającą na wykonaniu prac porządkowych i ogrodniczych. Przewiduje się założenie miejsca mini-hodowli wikliny, rekultywację trawników oraz nowe nasadzenia.

Powierzchnia zieleni - ~ **500,0 m²**.

1.1.1.5 Ogrodzenie i śmietnik

Wykonane w konstrukcji tradycyjnej – słupki murowane, tynkowane. Przęsła z elementów drewnianych. Od strony sąsiadów ogrodzenie murowane, pełne. Przy wjeździe, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zadaszona wiata śmietnikowa.

Powierzchnia wiaty śmietnikowej - ~ **4,0 m²**.

Łączna długość ogrodzenia - ~ **60 mb**.

1.1.2 **Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

1.1.2.1 Stan istniejący

Prowadzone dotychczas prace rewitalizacyjne doprowadziły do zabezpieczenia zabytkowego domu tkacza w którym znajduje się Centrum Kultury Dziecka.

Teren ogrodu jest obszarem zaniedbanym ze zdziczałą roślinnością. W ogrodzeniu działki występują znaczne ubytki - brak jest m.in. bramy wjazdowej, co umożliwia swobodną penetrację z ulicy.

Na terenie nie ma miejsc rekreacji ani placu zabaw. Większą część terenu zajmuje zdziczały trawnik.

Wjazd na teren działki odbywa się z ulicy Rembowskiego.

1.1.2.2 Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

Dla inwestycji nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Ponieważ teren inwestycji znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wszelkie prace polegające na przebudowie, rozbudowie, zmianie formy i skali zabudowy, wymagają każdorazowego uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi na etapie uzgadniania projektu budowlanego.

Inwestycja nie wymaga badań gruntowo-wodnych.

1.1.2.3 Inne uwarunkowania

Zamawiający dostarczy Wykonawcy kopię aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:500 do celów projektowych, wytyczne konserwatorskie oraz ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wszelka dokumentacja techniczna winna zostać wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami prawa wymienionymi w CZĘŚCI INFORMACYJNEJ. W zakres obowiązków Wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej.

1.1.3 **Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Celem inwestycji jest utworzenie ogrodu dla realizacji programu Centrum Kultury Dziecka, służącego nie tylko dzieciom z okolicy, ale i całemu miastu. Zgodnie z zapisami statutu działalność CKD obejmuje m.in.

- organizację działalności wystawienniczej w galerii sztuki dziecięcej,
- prowadzenie zajęć integracyjnych i rozwijających potencjał twórczy,
- prowadzenie warsztatów teatralnych i muzycznych,

Ogród służyć będzie nie tylko statutowym celom CKD, ale również organizowaniu imprez dla dzieci i pikników rodzinnych w okresie wiosenno-letnim.

Między innymi dla tych potrzeb na ogrodzeniu (tylne ściany komórek od strony wschodniej) przewiduje się możliwość projekcji filmowych, oraz wykończenie terakotą podjazdu dla niepełnosprawnych i schodów wejściowych.

W ogrodzie znajdzie się również miejsce na organizowanie imprez o charakterze rozrywkowym (koncerty, spotkania, etc.).

Dla bezpieczeństwa użytkowników wykonane zostanie nowa brama od ul. Rembowskiego, a także uzupełnione zostanie ogrodzenie od strony sąsiadów.

Ożywienie ogrodu Centrum Kultury Dziecka, oprócz prac budowlanych wymaga również rewitalizacji zieleni znajdującej się na działce. Obejmie ona usunięcie zdegradowanych krzewów oraz wprowadzenie nowych nasadzeń, a także założenie trwałej nawierzchni trawiastej.

Dla potrzeb użytkowników planuje się wydzielenie nowych miejsc parkingowych oraz utwardzenie zjazdu na ul. Rembowskiego.

Zakres opracowania obejmuje również budowę instalacji oświetleniowej w ogrodzie, ze szczególnym uwzględnieniem strefy warsztatowo-estradowej.

W sąsiedztwie placu zabaw należy wykonać ujęcie wody do podlewania i innych celów gospodarczych.

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.1.4.1 Strefa warsztatowo – estradowa

a) Plac zabaw

Plac zabaw powinien przedstawiać następujące właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- Stanowiska powinny się składać z urządzeń zabawowych posadowionych na osobnym, zagłębionym w ziemi fundamencie.
- Wykonanie stanowisk służących zabawie lub ćwiczeniom, obejmuje również przygotowanie terenu i fundamentowania.
- W obszarach przeznaczonych dla najmniejszych dzieci, nawierzchnię miejsc zabawowych stanowić powinna nawierzchnia z bezpiecznych tworzyw sztucznych (poliuretan).
- Konstrukcja urządzenia zabawowego powinna zapewniać bezpieczne użytkowanie oraz przebywanie podczas korzystania z tychże urządzeń.
- Urządzenia służące do zabawy oraz nawierzchnie powinny być zabezpieczone przed korozją, tak atmosferyczną, jak i biologiczną.

b) Piec do wypalania ceramiki

Piec do wypalania ceramiki wykonany z cegły szamotowej, żaroodpornej, następnie obudowany kamieniem polnym lub cegłą klinkierową. Fundament pod piec wykonać z betonu zbrojonego.

1.1.4.2 Tereny utwardzone

Droga dojazdowa i miejsca postojowe wykonane z uszlachetnionej kostki betonowej (lub kamiennej – do uzgodnienia z Wojewódzkim

Konserwatorem Zabytków) na podsypce cementowo-piaskowej. Dopuszcza się wariantowe wykonanie nawierzchni z konglomeratu kamiennego TERRAWAY (kruszywo kamienne łączone lepiszczem epoksydowym) lub równoważną (nawierzchnia przepuszczająca wodę). Wytrzymałość drogi dojazdowej i miejsc postojowych projektowana dla pojazdów o masie do 2,5 tony.

Ścieżki w ogrodzie wykonane jako alejki żwirowe, ze żwiru płukanego, na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem. Powierzchnia pod projektowanymi nawierzchniami żwirowymi powinna zostać wyścielona geowłókniną zapobiegającą przerastaniem chwastów.

1.1.4.3 Mała architektura

Ławki według projektu indywidualnego, lub prefabrykowane z elementów stalowych w stylu nawiązującym do charakteru budynku. Siedziska z listew drewnianych odpornych na wodę (impregnowanych) z oparciami.

Kosze na śmieci prefabrykowane w stylu nawiązującym do ławek.

1.1.4.4 Tereny zielone

Dla terenów zielonych przewiduje się następujące właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- nasadzenia i siewu trawy prowadzone będą pod koniec kwietnia (najpóźniej na początku maja).
- Prace należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi
- Nasadzenia drzew i krzewów należy przeprowadzić z zaprawianiem dołów ziemią urodzajną. Powierzchnia pod projektowanymi nasadzeniami powinna zostać wyścielona geowłókniną zapobiegającą przerastaniem chwastów.

1.1.4.5 Ogrodzenie

Ogrodzenie od strony zachodniej i północnej wykonane w konstrukcji tradycyjnej – słupki murowane z cegły pełnej, tynkowane tynkiem cementowo wapiennym.

Przęsła z elementów drewnianych, stylizowanych w nawiązaniu do formy budynku i architektury domów tkackich.

W części wschodniej przy granicy z działką sąsiada ogrodzenie w pełne w formie muru służącego jako ekran dla seansów plenerowych.

Od strony sąsiadów ogrodzenie murowane, pełne. Przy wjeździe od strony zachodniej zadaszona wiata śmietnikowa w konstrukcji drewnianej, kryta dachówką karpiówką.

1.1.4.6 Instalacje

Od północnej strony budynku należy przewidzieć ujęcie wody do podlewania ogrodu.

Należy wykonać oświetlenie zewnętrzne. Przewiduje się zastosowanie 6 szt. lamp ogrodowych oraz ~6 mniejszych punktów świetlnych. Zadaszone miejsce warsztatowe otrzyma własne, niezależne oświetlenie.

1.2 Opis wymagań Zamawiającego

1.2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych, oraz wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami.

Elementy konstrukcyjne zadaszona powinny mieć zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 50 lat, nawierzchnie sztuczne nie mniejszą niż 15 lat.

Sieci uzbrojenia terenu i instalacje powinny zapewnić użytkowanie w okresie nie krótszym niż 30 lat, a osprzęt i przybory instalacyjne powinny zapewnić sprawne funkcjonowanie w okresie co najmniej 15 lat.

Wymagany minimalny okres gwarancji na elementy objęte niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym (z wyjątkiem zieleni) nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Dla zieleni wymaganym okresem gwarancji jest

okres min. jednego sezonu, tzn. czas obejmujący okres od wiosny do wiosny roku następnego.

1.2.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.2.2.1 Zasady ogólne

Organizacja robót musi być prowadzona w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników Centrum Kultury Dziecka, tym bardziej, że są to w większości dzieci. Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

Dla wykonanych elementów małej architektury oraz urządzeń zabawowych placu zabaw muszą zostać dostarczone następujące opracowania:

- projekt poszczególnych stanowisk,
- dokumentacja techniczna,
- instrukcja obsługi i konserwacji w języku polskim oraz
- inne, niezbędne do odbioru dokumenty (atesty, certyfikaty).

Wyroby budowlane stosowane podczas realizacji inwestycji muszą spełniać wymogi polskich przepisów, w szczególności posiadać aprobaty techniczne, certyfikaty na znak bezpieczeństwa i inne.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji technicznej (np. zaprawa pieca do wypalania ceramiki, beton) będą wymagały przeprowadzania systematycznych badań jakości na koszt Wykonawcy.

1.2.2.2 Zasady kontroli, rozliczeń i odbioru inwestycji

a) Kontrola

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót, w związku z tym przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Okresowej kontroli ze strony Zamawiającego poddawane będą w szczególności:

- **prawidłowość wykonani dokumentacji technicznej**
- **rozwiązania projektowe,**
- **stosowane gotowe wyroby budowlane,**
- **wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,**
- **sposób wykonania robót budowlanych,**
- **zgodność wykonania robót z programem funkcjonalno-użytkowym**

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów technicznych prac projektowych i robót budowlanych:

- odbiór dokumentacji technicznej (projekt budowlany)
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny (po okresie gwarancji),

b) Rozliczenia

Zamawiający ustala ryczałtowy sposób wynagradzania Wykonawcy, który przebiegać będzie zgodnie z zasadami rozliczeń funduszy Unii Europejskiej, w szczególności *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego 2007 – 2013*.

Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót budowlanych, Zamawiający wstępnie ustala następujące elementy rozliczeniowe po których będą dokonywane płatności:

- prace projektowe, specyfikacje i kosztorysy,
- prace rozbiórkowe, karczunek,
- ułożenie nowych nawierzchni,
- montaż urządzeń zabawowych,
- prace budowlane przy zadaszeniu

- wykonanie i montaż elementów małej architektury,
- nowe nasadzenia,
- prace malarskie i zabezpieczające,
- porządkowanie terenu,

Szczegółowy harmonogram płatności wynikać będzie z preliminarza wydatkowania funduszy RPO WŁ zawartego w umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia.

Płatności obejmują również koszty nieprzewidzianych badań i prac W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych kosztów, np. badań i prac konserwatorskich lub archeologicznych, Zamawiający pokryje w/w koszty w wysokości uzgodnionej z Zamawiającym.

c) Rękojmia i gwarancje

Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii niezwłocznie od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami umowy.

1.2.2.3 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

a) Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robot,
- zabezpieczeniem terenu robót, w tym przed dostępem osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego

Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie personelu w zakresie zasad BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami.

b) Organizacja placu budowy i inne czynności z tym związane

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy część terenu niezbędnego do wykonania placu zabaw oraz utwardzenia nawierzchni.

Zabezpieczenie terenu, szalunki, rusztowania, dźwigi, pomosty itp. koszty, również te związane z zagospodarowaniem placu budowy należą w całości do Wykonawcy.

1.2.2.4 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Inwestycja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej.

Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszelkie wymagane uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw ppoż.

Woda do celów pożarowych do zewnętrznego gaszenia będzie dostępna z hydrantów ulicznych, co zapewnia wymaganą ilość wody do gaszenia.

Zadaszenie gdzie znajdować się będzie piec do wypalania ceramiki należy zabezpieczyć podręcznym sprzętem gaśniczym.

1.2.2.5 Warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych

Należy zapewnić dostęp osób niepełnosprawnych do wszystkich miejsc z których będą oni mogli korzystać. Nawierzchnia ścieżek i placyków na terenie ogrodu nie może posiadać progów utrudniających poruszanie się osób na wózkach.

Na podjeździe od strony północnej budynku przygotować miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej.

Przy wejściu północnym do budynku Centrum Kultury Dziecka należy wykończyć istniejącą rampę podjazdową dla wózków wraz z niezbędnymi poręczami i pochwytami.

1.2.2.6 Inne uwarunkowania.

Ewentualne odpady i zanieczyszczenia (np. gruz) powinny zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających zgodnie z prawem usunięcie w/w odpadów.

1.2.3 Wymagania szczegółowe

1.2.3.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pozwolenia na zajęcie pasa drogowego dla potrzeb inwestycji, w oparciu o uzgodnione projekty zmian organizacji ruchu drogowego (jeśli zajdzie taka potrzeba).

Wykonawca przygotowuje zaplecze budowy na działce, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zamawiający wskaże Wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy.

1.2.3.2 Wymagania dotyczące małej architektury i placów zabaw

Plac zabaw zajmuje powierzchnię ~100 m². Podział nawierzchni w obrębie placu przedstawia się następująco:

- | | |
|---|---------------------|
| a) nawierzchnia Terraway lub równoważna | - 50 m ² |
| b) nawierzchnia poliuretanowa | - 40 m ² |
| d) piaskownice | - 10 m ² |

a) Mała architektura

Ławki według projektu indywidualnego, lub prefabrykowane z elementów stalowych i betonowych. Na terenie ogrodu przewiduje się 6 czteroosobowych ławek.

Kosze na śmieci prefabrykowane w stylu nawiązującym do ławek, wykonane z uszlachetnionego, zbrojonego betonu. Na terenie ogrodu przewiduje się 3 szt. koszy na śmieci.

Wszystkie elementy małej architektury powinny zostać zabezpieczone przed niepożądanym przemieszczeniem.

b) Urządzenia zabawowe

Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw powinny być fabrycznie nowe, posiadać atesty i certyfikaty wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące. W innych przypadkach Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności takich elementów z Polskimi Normami:

- PN-EN 1176-1: 2009

Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

- PN-EN 1176-2: 2009

Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.

- PN-EN 1176-3: 2009

Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.

- PN-EN 1176-6: 2009

Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kotłyszacych.

- PN-EN 1176-7: 2009

Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.

- PN-EN 1177: 2009

Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

Przewiduje się m.in. :

Huśtawki równoważne	- 1 szt.
Bujaki sprężynowe	- 2 szt.
Piaskownica	- 1 szt.
Zjeżdżalnia	- 1 szt.
Karuzele	- 1 szt.
Tablice do malowania kredą	- 1 szt.
Ścianka wspinaczkowa	- 1 szt.

Po zakończeniu prac na placu zabaw należy umieścić tablicę informacyjną zawierającą regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu zabaw oraz wskazujący, na wypadek zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób korzystających ze placu zabaw, numery telefonów alarmowych.

1.2.3.3 Wymagania dotyczące instalacji

a) Instalacje elektryczne

Linie zasilające wykonane będą przewodami YKY układanymi pod ziemią w peszlach ochronnych do WLZ.

Wykonanie instalacji odbiorczych przewiduje się przewodami kabelkowymi. Okablowanie powinno być wykonane z miedzi w osłonach z tworzyw sztucznych.

Zasilanie oświetlenia zewnętrznego przewidziano z rozdzielnicy za pomocą kabla YKY 5 x 6mm². Sterowanie oświetleniem zewnętrznym odbywać się będzie przełącznikiem zmiernym.

b) Instalacje wodociągowe – kanalizacyjne

Od północnej strony budynku należy przewidzieć ujęcie wody do podlewania ogrodu z rur Ø25. Instalacja wodna może być wykonana zarówno ze stali jak również z miedzi lub tworzyw sztucznych.

1.2.3.4 Wymagania dotyczące wykończenia obiektów

Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw korozji biologicznej, przeciwwilgociowo i przeciwogniowo. Konstrukcyjne elementy drewniane, należy kompleksowo zabezpieczyć przed biokorozją oraz ogniem poprzez impregnację ciśnieniową, lub malowanie.

Stalowe elementy konstrukcji zabezpieczyć przed korozją poprzez 2-krotne malowanie proszkowe, z użyciem farby antykorozyjnej lub poprzez cynkowanie ogniowe. Elementy ze stali nierdzewnej nie wymagają zabezpieczenia antykorozyjnego.

Wszystkie używane materiały budowlane powinny posiadać wymagane przepisami aktualne aprobaty techniczne, świadectwa ITB, oceny higieniczne.

1.2.3.5 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

a) Ścieżki piesze

Wykonane jako nawierzchnie żwirowe. Podbudowę z zagęszczonego piasku gr. 20cm stabilizowanego cementem należy zabezpieczyć przed przerastaniem chwastów geowłókniną.

Nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżem betonowym lub z kamienia polnego na styku z nawierzchnią trawiastą.

b) Dojazd i miejsce parkingowe

Wykonane z uszlachetnionej kostki kamienno-betonowej gr. 8cm lub kamienia polnego. Wytrzymałość dojazdu projektowana dla pojazdów o masie do 2,5 tony. Pod parkingiem podbudowa z warstw zagęszczanego, gruboziarnistego piasku stabilizowanego cementem gr. 20cm (($R_m=5\text{MPa}$) i warstwy tłucznia gr. 15cm. Bezpośrednio pod kostką brukową warstwa wyrównująca piaskowo-żwirowa gr. ~5cm.

c) Nawierzchnia placów zabaw

Na terenie placu zabaw, w bezpośrednim otoczeniu urządzeń zabawowych przewiduje się użycie poliuretanowej lub gumowej nawierzchni syntetycznej zabezpieczającej użytkowników przed uszkodzeniami ciała, charakteryzująca się dużą trwałością kolorów oraz odpornością na ścieranie. Nawierzchnia ta powinna posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177:2008 i PN-EN 1176-1:2009, a także być odporna na działanie warunków atmosferycznych, jak wilgoć, mróz czy duże skoki temperatury. Łączna powierzchnia nawierzchni bezpiecznej wokół urządzeń zabawowych – max. 40 m².

1.2.3.6 Wymagania dotyczące zieleni

a) Zieleń wysoka

Szczegółowe wytyczne odnośnie gatunków drzew, zakresu wycinki oraz innych elementów należy umieścić w projekcie budowlanym.

Przewiduje się nasadzenia 3-4 nowych, zarówno iglastych, jak również liściastych gatunków drzew.

Nasadzenia drzew należy przeprowadzić z zaprawianiem dołów ziemią urodzajną.

b) Krzewy i trawniki

Dla poprawienia zdegradowanej struktury gruntu niezbędne jest wykonanie szeregu zabiegów:

- przekopanie ręczne terenu na głębokość 25 cm,
- rozdrobnienie gleby glebogryzarką ręczną,
- wygrabienie zanieczyszczeń z warstwą ok. 3 cm,

- dowóz i ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej o strukturze piaszczysto-organicznej,

Przewiduje się 80% nawierzchni zdegradowanej. Do odnowy trawników należy użyć mieszanki traw ceniolubnych. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

Nawierzchnia trawiasta powinna zostać oddzielona od pozostałego terenu obrzeżami np. betonowymi lub z tworzyw sztucznych, które należy wykonać „zatopione” – zrównane z terenami przylegającymi.

Przewiduje się miejscowe nasadzenia krzewów na powierzchni nie przekraczającej 10 m².

Powierzchnia pod projektowanymi nasadzeniami krzewów powinna zostać wyścielona geowłókniną i 5 cm warstwą kory oraz zaprawiona (ok. 30 cm) ziemią urodzajną.

1.2.4 Inne wymagania Zamawiającego

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dostarczył następujące materiały lub dokumentację:

- a) Projekt budowlany bramy wjazdowej na teren ogrodu.
- b) Inwentaryzację zieleni.
- c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – dla każdej z branż. Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

Zamawiający wymaga ponadto aby Wykonawca wykonał następujące czynności związane z realizacją projektu:

- d) Opracowanie i złożenie kompletnego wniosku w celu uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę,
- e) Opracowanie i złożenie kompletnego wniosku służącego uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, spełniając wymagania wskazanych poniżej (CZĘŚĆ INFORMACYJNA) przepisów i norm.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami

Zamawiający oświadcza, że planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy Zgierz.

Zamawiający oświadcza, że planowana inwestycja znajduje się na obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej i wymaga uzgodnienia z odpowiednimi służbami konserwatorskimi.

Zamawiający oświadcza ponadto, że teren inwestycji jest własnością gminy co potwierdza stosowne oświadczenie.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, spełniając wymagania wskazanych poniżej przepisów i norm.

2.2 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisana **Bogumiła Mariola Kapusta**

legitymująca się dowodem osobistym nr ACM 559496 wydanym przez Wójta Gminy Głowno

urodzona 09.05.1980r. w Głownie

zamieszkała : Kadzielin nr 50, 95-015 Głowno

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (Dz. U. z 2006roku Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i)

dz. nr 132, obręb 128 Zgierz

Zgierz, powiat zgierski, województwo łódzkie

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

◇ 1) własności,

◇ 2) współwłasności

◇ 3) użytkowania wieczystego

◇ 4) trwałego zarządu

◇ 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytułu

◇ 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do

wykonywania robót i obiektów budowlanych

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: nr ew. 132 KW 466

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia

.....
do reprezentowania osoby prawnej :

.....
(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniającej mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Zgierz, dnia 18 sierpnia 2011r.

2.3 Przepisy prawne i normy

2.3.1 Normy

	Nr normy PN	Tytuł normy PN
1.	PN-B-01025:2004	Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych.
2.	PN-B-01027:2002	Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu.
3.	PN-B-03002:2007	Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczenie.
4.	PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
5.	PN-B-03150:2000 PN-B-03150:2000/Az1:2001	Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
6.	PN-EN 206-1:2003	Beton. Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
7.	PN-B-02010:1980 PN-B-02010:1980/Az1:2006	Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie śniegiem
8.	PN-B-02011:1977 PN-B-02011:1977/Az1:2009	Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie wiatrem
9.	PN-B- 06200:2002 PN-B- 06200:2002/Ap1:2005	Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe.
10.	PN-EN 1090-1:2010	Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych. Część 1: Zasady oceny zgodności elementów konstrukcyjnych.
11.	PN-EN 1090-2:2009	Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych. Część 2: Wymagania techniczne dotyczące konstrukcji stalowych.
12.	N SEP-E-004	Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
13.	PN-IEC 60364-7-704:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji - Instalacje na terenie budowy i rozbiórki.
14.	N SEP-E-004	Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
15.	PN-IEC 60364-4-41: 2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa.
16.	PN-IEC 60364-4-443:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami. Ochrona przed

lp.	Nr normy PN	Tytuł normy PN
17.	PN-EN 1990 PN-EN 1990:2004/AC:2008	Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.
18.	PN-EN 1995-1-1:2010	Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-1. Zasady ogólne i zasady dla budynków.
19.	PN-EN 1996-1-1:2010 PN-EN 1996-1-1:2010/Ap1:2010	Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.
20.	PN-EN 1997-1:2008 PN-EN19972:2009/Ap1:2010	Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Cz. 1 i 2
21.	PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
22.	PN-82/B-02001	Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
23.	PN 83/B-03010	Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
24.	PN-B-03150:2000 PN-B-03150:2000/Az3:2004	Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
25.	PN-90/B-03200	Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
26.	PN-B-03002:2007	Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczanie.
27.	PN-EN 13139:2003/Ac:2004	Kruszywa do zaprawy.
28.	PN-EN 12620:2004/Ac:2004	Kruszywa do betonu.
29.	PN-EN 13055-1:2003/Ac:2004	Kruszywa lekkie. Część 1: Kruszywa lekkie do betonu, zaprawy i rzadkiej zaprawy.
30.	PN-82/B-02003	Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
31.	PN-86/B-02480	Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów
32.	PN-EN 13043:2004 PN-EN13043:2004/Ap1:2010	Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utrwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach
33.	PN-EN 1340:2004 PN-EN 1340:2004/AC:2007	Krawężniki betonowe – Wymagania i metody badań.
34.	PN-EN 1338:2005 PN-EN 1338:2005/AC:2007	Betonowa kostka brukowa – Wymagania i metody badań.
35.	PN-EN 13249:2002 i A1:2006	Geotekstylia i wyroby pokrewne – Właściwości wymagane w odniesieniu do wyrobów stosowanych do budowy dróg i innych powierzchni obciążonych ruchem
36.	PN-EN 13251:2002 i A1:2006	Geotekstylia i wyroby pokrewne – Właściwości wymagane w odniesieniu do wyrobów stosowanych w robotach ziemnych, fundamentowaniu i konstrukcjach oporowych.

Lp.	Nr normy	Tytuł normy
37.	PN-IEC 60364-5-548:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Układy uziemiające i połączenia wyrównawcze
38.	PN-E 01002:1997	Słownik Terminologiczny elektryki – Kable i przewody.
39.	PN-EN 1537:2002	Wykonawstwo specjalnych robót geotechnicznych, Kotwy gruntowe.
40.	PN-EN 1538:2002	Wykonawstwo specjalnych robót geotechnicznych, Ściany szczelinowe.
41.	PN-81/B-03020	Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
42.	PN-83/B-03010	Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
43.	PN-B-04452:2002	Geotechnika. Badania polowe.
44.	PN-B-02479:1998	Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
45.	PN-88/B-02014	Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem.
46.	PN-M-47900-1:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze – Określenia, podziały i główne
47.	PN-M-47900-2:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze – Rusztowania stojakowe z rur.
48.	PN-M-47900-3:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze – Rusztowania ramowe.
49.	PN-EN 62305-1	Ochrona odgromowa. Część 1. Zasady ogólne.
50.	PN-EN 62305-3:2009	Ochrona odgromowa. Część 3. Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia.

2.3.2 Ustawy

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Dz.U.03.162.1568 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Jednolity tekst Dz.U.07.19.115 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. Dz.U.04.92.881, Zmiana: Dz.U.09.18.97 art.52, Dz.U.10.114.760 art.1
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej. Jednolity tekst Dz.U.02.147.1229 Zmiany: Dz.U.03.52.452, Dz.U.04.96.959
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach. Dz.U.01.62.628 Zmiany: Dz.U.02.41.365 art.26, Dz.U.02.113.984 art.92, Dz.U.02.199.1671 art.35, Dz.U.03.7.78, Dz.U.04.96.959, Dz.U.04.116.1208, Dz.U.04.191.1956
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji. Dz.U.02.169.1386 Zmiany: Dz.U.04.273.2703 art.56, Dz.U.05.132.1110 art.16, Dz.U.06.170.1217 art.67, Dz.U.08.227.1505 art.176
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności. Jednolity tekst Dz.U.10.138.935 Zmiany: Dz.U.10.107.679 art.120, Dz.U.10.114.760 art.2
- Ustawa z dnia 18. lipca 2001 r. – Prawo wodne Jednolity tekst Dz.U.05.239.2019 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Dz.U.01.72.747 Zmiany: Dz.U.02.113.984 art.94, Dz.U.04.96.959 art.55, Dz.U.04.173.1808 art.38
- Ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej. Jednolity tekst Dz.U.09.178.1380 Zmiana: Dz.U.10.57.353 art.1.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Jednolity tekst Dz.U.08.25.150 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Jednolity tekst Dz.U.09.151.1220
- Ustawa z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dz.U.08.199.1227 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Jednolity tekst Dz.U.04.121.1266 z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Obwieszczenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23.12.1997 r. Jednolity tekst: Dz.U.98.21.94 z późniejszymi zmianami

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Tekst jednolity Dz.U.10.113.759. Zmiany: Dz.U.10.161.1078 art.1, Dz.U.10.182.1228 art.152

2.3.3 Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.02.75.690
Zmiany: Dz.U.03.33.270, Dz.U.04.109.1156, Dz.U.03.33.270, Dz.U.04.109.1156
Dz.U.08.201.1238, Dz.U.09.56.461, Dz.U.10.239.1597
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20.12.2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączania podmiotów do sieci elektroenergetycznych, ruchu i eksploatacji tych sieci. Dz.U.05.2.6
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego . Dz.U.03.120.1133
Zmiany: Dz.U.08.201.1239
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.Dz.U.06.83.578 Zmiana: Dz.U.07.210.1528
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Dz.U.01.138.1554
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie. Dz.U.95.25.133
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.Dz.U.98.126.839
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej. Dz.U.01.38.455
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Tekst jednolity: Dz.U.03.169.1650 Zmiany:Dz.U.07.49.330, Dz.U.08.108.690
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz.U.03.47.401
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.1996 r w sprawie wykazu prac szczególnie uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia kobiet. Dz.U.96.114.545 Zmiana: Dz.U.02.127.1092
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24.08.2004 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich

zatrudniania przy niektórych z tych prac. Dz.U.04.200.2047
Zmiana: Dz.U.05.136.1145, Dz.U.06.107.724

- Rozporządzenie Ministra Komunikacji oraz Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10.02.1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. Dz.U.77.7.30
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy. Dz.U.02.191.1596 Zmiana: Dz.U.03.178.1745
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. Dz.U.01.118.1263
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych. Dz.U.99.80.912
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz.U.03.120.1126
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz.U.04.180.1860 Zmiany: Dz.U.05.116.972, Dz.U.07.196.1420
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby. Dz.U.96.62.288
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. Dz.U.00.26.313 Zmiana: Dz.U.00.82.930
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych. Dz.U.00.40.470
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu. Dz.U.04.130.1386
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznaczeniem CE. Dz.U.04.195.2011
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym. Dz.U.04.198.2041 Zmiana: Dz.U.06.245.1782

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8.11.2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania. Dz.U.04.249.2497 miana: Dz.U.10.34.183
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14.10.2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania. Dz.U.04.237.2375
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Dz.U.10.109.719
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dz.U.09.124.1030
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej. Dz.U.03.121.1137 Zmiana: Dz.U.09.119.998
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16.07.2002 r. w sprawie rodzajów urzędzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu. Dz.U.02.120.1021 Zmiana: Dz.U.03.28.240
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.10.2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urzędzeń transportu bliskiego. Dz.U.03.193.1890
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Dz.U.04.140.1481
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10.11.2010 r. w sprawie sposobu ustalania wartości wskaźnika hałasu LDWN. Dz.U.10.215.1414
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19.06.2006 r. w sprawie kategorii prac geologicznych, kwalifikacji do wykonywania, dozoru i kierowania tymi pracami oraz sposobu postępowania w sprawach stwierdzania kwalifikacji. Dz.U.06.124.865
- Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 15.10.2010 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za zniszczenie zieleni na rok 2011. MP.10.76.954
- Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 9.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych. Dz.U.04.150.1579
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych

kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U.04.130.1389

- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. Dz.U.09.226.1817

2.4 Informacja Dodatkowa

Przy opracowaniu harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia i harmonogramu płatności Wykonawca uwzględni dyspozycje wynikające z planowanego budżetu gminy i zasad finansowania całego projektu.

W zakres obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi również opracowanie i wykonanie:

- harmonogramu realizacji inwestycji,
- harmonogramu płatności,
- projektu organizacji robót
- projektu zagospodarowania placu budowy,
- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),

2.4.1 **Inne posiadane informacje (zgodnie z § 19, pkt.4, Rozporządzenia)**

2.4.1.1 Kopia mapy zasadniczej

Stanowi załącznik nr 1 do programu funkcjonalno-użytkowego.

2.4.1.2 Wyniki badań gruntowo-wodnych dla potrzeb posadowienia

Nie są wymagane przy tego rodzaju inwestycji.

2.4.1.3 Zalecenia konserwatorskie

Wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi - stanowią załącznik nr 2 do programu.

1.1.1.2 Inwentaryzacja zieleni

Wykonawca jest zobowiązany wykonać inwentaryzację zieleni na działce.

1.1.1.3 Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery

Nie są wymagane przy tego rodzaju inwestycji.

1.1.1.4 Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,

Nie są wymagane przy tego rodzaju inwestycji.

1.1.1.5 Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych

Nie są wymagane przy tego rodzaju inwestycji.

1.1.1.6 Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki przyłączenia

a) Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe, gazowe, energetyczne

Zasilanie w wodę oraz energię z istniejącego przyłącza i instalacji w budynku CKD.

Ewentualne warunki techniczne dotyczące zmiany mocy przyłączeniowej istniejącej sieci energetycznej, zostaną przedstawione przez Zamawiającego na etapie projektowym, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

b) Drogi publiczne lub linie kolejowe

Nie dotyczy – wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z ul. Rembowskiego.

OPRACOWAŁ:

2.5 Załączniki

1. Zalecenia konserwatorskie, [załącznik nr 1] - VI pkt. 1 spisu załączników
2. Kopia mapy zasadniczej, [załącznik nr 2]- VI pkt. 3 spisu załączników