

PARAFIA
RZYMSKO-KATOLICKA
ŚW. KATARZYNY
Plac Jana Pawła II nr 11/13
95-100 Zgierz tel. /0-42/716-33-18
(pieczęć zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia

O P I S

PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA: *Remont attyki wieży kościoła w ramach zadania pod nazwą „Wykonanie prac remontowo – konserwatorskich wieży Kościoła Farnego pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Zgierzu wraz z przystosowaniem kondygnacji poziomu balkonów dla potrzeb platformy widokowej”*

2. KOD ZAMÓWIENIA ¹⁾: GŁÓWNY PRZEDMIOT - **45.45.30.00-7**
DODATKOWE PRZEDMIOTY - 45.21.23.50 - 4; 45.21.23.61 - 4

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ¹⁾:

A/ Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont attyki wieży kościoła w ramach realizowanego zadania pod nazwą „Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich wieży Kościoła Farnego pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Zgierzu wraz z przystosowaniem kondygnacji poziomu balkonów dla potrzeb platformy widokowej”, zgodnie z projektem budowlanym i decyzją Nr 641/2011 z dn. 16.05.2011r pozwolenia na budowę (załącznik nr 1), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2) oraz aktualnie obowiązującymi przepisami.

Przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 3, należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

Zakres prac obejmuje:

- 1) pobranie próbek kształtek elewacyjnych w celu wykonania nowych do użycia do naprawy elewacji;
- 2) montaż i demontaż rusztowania podwieszonego;
- 3) rozbiórkę i rekonstrukcję górnej części muru attyki;
- 4) czyszczenie i odsalanie elewacji, usunięcie fug, uzupełnienie ubytków cegieł;
- 5) naprawa elewacji;
- 6) odtworzenie spoin, naprawę obróbek, hydrofobizację elewacji;
- 7) wzmocnienie attyk na poziomie + 43,19m;

B/ Szczegółowe wymagania i warunki realizacji zamówienia:

1. Budynek kościoła w granicach działki Nr 285 wraz z ogrodzeniem został wpisany do rejestru zabytków Decyzją Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 04.01.2010 pod Nr A/87 i roboty konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dn. 09.06.2004r. Dz.U.nr 150/2004r poz. 1579.
2. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia winien z charakterystycznych fragmentów elewacji (uzgodnionych z autorami projektu) pobrać kształtki klinkierowe, na podstawie których będzie można wykonać nowe, które to będą użyte do naprawy elewacji. Należy liczyć się z ok. 6 miesięcznym cyklem produkcyjnym kształtek elewacyjnych.

3. Autorzy projektu zaplanowali wykonanie prac remontowych wieży z rusztowań samonośnych lecz przy ograniczeniu zakresu prac do attyki dopuszczają możliwość zastosowania rusztowania podwieszonoego do konstrukcji wieży. Powinno ono zapewnić możliwość remontu attyki z wieżyczkami i przyległą elewacją od poziomu+41,61m do wierzchu attyki (poziom ok.+ 48,20m). Z uwagi na nietypowy i odpowiedzialny charakter rusztowania, jego montaż powinien się odbyć na podstawie specjalnie opracowanego projektu, zaakceptowanego przez autorów projektu remontu wieży. W projekcie rusztowania należy przewidzieć możliwość i drogę transportu na rusztowanie materiałów remontowych. Projekt i montaż rusztowania podwieszonoego winna wykonać Firma specjalizująca się w wykonaniu rusztowań inwentaryzowanych, z referencjami obejmującymi podobne rusztowania podwieszono.
4. Autorzy projektu zalecają Wykonawcy zapoznanie się z całym opisem do PT oraz ze specyfikacjami do projektu wykonawczego i w czasie prac stosować się do ich zaleceń.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi:
 - a) wywóz gruzu, materiałów z rozbiórki łącznie z ich utylizacją ;
 - b) zabezpieczeni placu budowy i zaplecza;
 - c) zabezpieczenie pomieszczeń przed zalaniem bądź innymi zniszczeniami w trakcie prowadzenia prac.
6. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, przy zachowaniu przepisów bhp i dla robót na wysokości.
7. Zamawiający na przedmiotowe roboty ustala 5-letni okres gwarancji.

UWAGA:

W przypadku opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów równoważnych. Za równoważne Zamawiający uzna materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie takie, które spełniają wymagania w stopniu nie gorszym niż określone w projekcie pod względem głównych, istotnych parametrów technicznych przy zachowaniu co najmniej takiego samego poziomu jakości i trwałości oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

C/ Załączniki:

1. Wyciąg z projektu budowlanego na remont attyki wieży kościoła - zał. nr 1
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - zał. nr 2
3. Przedmiar robót - zał. nr 3

¹⁾ zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych – oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZIŁ:
PROBOSZCZ PARAFII
RZ-KAT. ŚW. KATARZYNY

SPECJALISTA W WYDZIALE
INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ

Proboszcz
Parafii rz-kat. św. Katarzyny
Ks. Mirosław Benedykt Strożka
Plac Jana Pawła II 11/13
95-100 Zgierz
tel. (042) 716-33-18
(podpis, pieczętka)

Zgierz, 12.02.2013

Ewa Waszczykowska
(podpis, pieczętka)