

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót budowlanych

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ H PRZYCHODNI
REGIONALNEJ NR 2 H SGIERZU, UL. KS. ŚL. ZEMBOHSKIEGO 36/40.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA SĄ ROBÓTY BUDOWLANE ZMIANOWE
Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWN. ORAZ REMONTEM
SCIANY FRONTOWEJ BUDYNKU PO WYMIANIE STOLARKI I MONTAŻEM
KURTYN POWIETRZYNYCH W DRZWIACH WEJŚCIOWYCH WY. PROJEKTU
BUDOWLANEGO PRZEDMIOTOWYCH ROBÓT STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK
DO ZGŁOSZENIA NR AB 4352/10/IT/2007 z dn. 12.06.2007r.

3. WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

- WYMONTOWANIE ISTNIEJĄCYCH OKIEN, DRZWI, PARAPETÓW, RAM.
- ZAPRZECZENIE TYMCZASOWE OTWORÓW
- MONTAŻ NOWYCH OKIEN I PARAPETÓW NA KOTŁY STALOWE (LUB INNE
KACZYNI WSKAZANE PRZEZ PRODUCENTA)
- MONTAŻ NOWYCH DRZWI WEJŚCIOWYCH I KURTYN POWIETRZYNYCH
- WYKONANIE NA POMOCY PIANKI MONTAŻOWEJ
- OBRÓBKĄ OŚCIEŻY POPRZECIĄCZĄCĄ, PRZYKRYCIEM POD MIAŁO WEN
- MALOWANIE SCIANY WEN I ZEWN. - 2x FARBA EMULSYJNA 1 ZEWN.

4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Odpowiednio do występujących uwarunkowań realizacji przedmiotu umowy:

- 4.1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4.2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
- 4.3. Zamawiający wskaże Wykonawcy granice terenu budowy oraz określi w formie pisemnej niezbędne dane do prawidłowego wytyczenia przez Wykonawcę wszystkich budynków, obiektów, robót.
- 4.4. Wykonawca na własny koszt doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
- 4.5. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
- 4.6. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy.

Facel

- 4.7. Wykonawca będzie ponosił koszty obsługi geodezyjnej, prób i badań.
- 4.8. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
- 4.9. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz urządzenia prowizoryczne.
- 4.10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą –
- Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
- 4.11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

..... ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE WYKONANIE NA WYSYPISKU
..... ODPADÓW I SKOMONIEKOWANIE MATERIAŁÓW Z DEMONTAŻU
..... I ROZBIÓRKI. NA CZAS PRZEKAZANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH
..... UŻYTKOWNIK WSKAZA MIEJSCE SKŁADOWANIA MATERIAŁÓW
..... Z ROZBIÓRKI
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

[Handwritten signature]

5. NAZWY I KODY: GRUP ROBÓT, KLAS ROBÓT, KATEGORII ROBÓT

..... KOD ZAMÓWIENIA 45.42.10.00-4
.....
.....
.....
.....
.....
.....

[Handwritten signature]

6. OKREŚLENIA PODSTAWOWE (definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

[Handwritten signature]

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI (w odniesieniu do postanowień norm)

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w pkt.1 powinny odpowiadać: co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 - ustawy Prawo budowlane, wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.

[Handwritten signature]

3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Badania, o których mowa w pkt. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN (niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością)

ZGODNIE Z PRZEPISAMI BHP I WYMAGANIAMI PRODUCENTA

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

ZGODNIE Z PRZEPISAMI BHP I WYMAGANIAMI PRODUCENTA

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

(z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń a także wymagania specjalne)

ZGODNIE ZE STRUKTURĄ BUDOWLANA I WYMAGANIAMI STAWIANYMI PRZEZ PRODUCENTA - JAKO ELEMENT DECYDUJĄCY O ZIACHOWANIU WARUNKÓW GWARANCJI

VI. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH (w nawiązaniu do dokumentów odniesienia)

1. Informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie dni 7 od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Informowanie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego

Jarek

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

.....
.....
.....
.....
.....
.....

VIII. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dziennik budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji, ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.

.....
.....

IX. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

.....

wg umowy

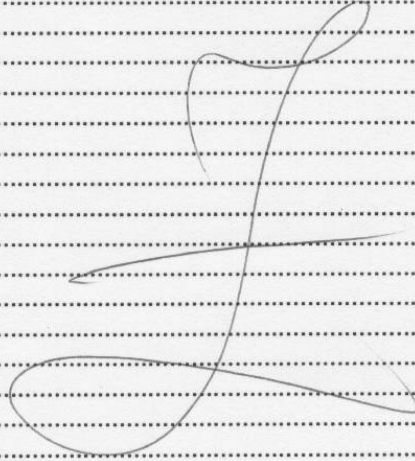
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jan

X. DOKUMENTY ODNIESIENIA (dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne)

APROBATY TECHNICZNE ITB, CERTYFIKATY ZGODNOŚCI
TESTY WIGIEMICZNE PROFILI OKIEMNYCH I PODOKIEMNYCH
ŚWIADECTWA BADAŃ ŚRUBIESTOJÓWYCH OKREŚLAJĄCE
WSPÓŁCZYNNIK „U” ŚWIADECTWA KLASYFIKACJI ODMIOWEJ
W ZAKRESIE STOPNIA PALNOŚCI MAT BUDOWL.
DEKLARACJE ZGODNOŚCI HYROBÓW, ŚWIADECTWA
KVALIFIKACYJNE HYROBÓW

XI. WYMAGANIA DODATKOWE



SPORZĄDZIŁ:

NACZELNIK WYDZIAŁU:

Zgierz, 06.07.2007

SPECJALISTA W WYDZIALE
INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ

Ewa Wąsaczka

(podpis, pieczęć)

NACZELNIK WYDZIAŁU

Andrzej Kuzczyk

(podpis, pieczęć)

