

UWAGA: *Po podpisaniu należy  
dołączyć do oferty!*

## UMOWA WYKONANIA USŁUGI - wzór

W dniu ..... w Zgierzu pomiędzy .....

.....  
NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....  
a

.....  
ul. ...., wpisanym do .....

NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego  
wyboru oferty w trybie .....

znak sprawy: ..... została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

#### [ PRZEDMIOT UMOWY ]

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Czyszczenie kanalizacji deszczowej w ul. Energetyków, Boruty i wzdłuż ul. Miroszewskiej na terenie Parku Przemysłowego Boruta Zgierz w Zgierzu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 22.1a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### § 2.

#### [ PODWYKONAWSTWO ]

1. W umowie o wykonanie usługi, zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, strony ustalą zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście lub z pomocą Podwykonawców.

1 *Podpis Wykonawcy* .....

2. 1) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o wykonanie usługi z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
- 2) Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
- 3) Warunkiem wystarczającym do uzyskania zgody Zamawiającego, o której mowa w pkt. 1 i 2 jest spełnienie przez Podwykonawcę warunków wyszczególnionych w *Oświadczeniu Podwykonawcy* - druk WZP-3P.
3. Dla skutecznego wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wykonanie części robót przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) konieczne jest przedstawienie przez Wykonawcę umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą (dalszym Podwykonawcą).
4. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę (patrz § 4. ust. 3).
5. Umowy, o których mowa w ust. 2 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 3.

#### [ WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI ]

1. Wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:

- **brutto:** ..... zł, słownie złotych: .....

w tym: **podatek VAT** ( .....%)

i zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy- **ma formę ryczałtową.**

2. Rozliczenie należności za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury przez Wykonawcę.

3. W przypadku wykonywania części usługi przez Podwykonawcę Zamawiający będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty:

1) faktur Podwykonawcy za usługi przez niego wykonane, po ich sprawdzeniu i akceptacji przez Wykonawcę,

2) faktur Wykonawcy tylko za usługi przez niego wykonane, z zachowaniem zasad określonych w ust.: 1.

### § 4.

#### [ TERMIN WYKONANIA ]

Termin wykonania umowy: .....

### § 5.

#### [ KARY UMOWNE; ODSZKODOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE ]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,15 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki;

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,15 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

*Jard*

**§ 6.**  
**[ ZMIANA UMOWY ]**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

**§ 7.**  
**[ JEDNOSTRONNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY ]**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 8.**  
**[ SPORY ]**

1. Strony podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w bezpośrednim bądź pośrednim związku z umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
2. Jeśli po 30 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji Strony nie będą w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9.**  
**[ ZAMÓWIENIA DODATKOWE ]**

W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania zamówień publicznych dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym (będącym przedmiotem niniejszej umowy), niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego - Zamawiający udzieli ich do wysokości nie przekraczającej łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia a Wykonawca wykona, stosując poziom cen i wskaźników cenotwórczych, wynikający z przeprowadzonych negocjacji w tej sprawie, ale nie wyższy, niż określony w niniejszej umowie.

**§ 10.**  
**[ ODESŁANIE ]**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( DZ.U. 22006 N, Nr 164, poz.1163 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego.

**§ 11.**  
**[ ZAŁĄCZNIKI ]**

Integralną część umowy stanowią:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – zał. Nr 1,
2. Oferta Wykonawcy – zał. Nr 2,
3. Zawiadomienie o wyborze oferty – zał. Nr 3.

**§ 12.**  
**[ LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY ]**

Umowę sporządzono w 2 jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**OZNACZENIA:**

dotyczy niniejszego zamówienia;      nie dotyczy niniejszego zamówienia;  
\* niepotrzebne skreślić;

*Oświadczam, że  
zapoznałem się z treścią niniejszych **Ogólnych warunków umowy  
wykonania usługi**, zawartą w paragrafach od nr 1 do nr 12  
- akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.*

**Podpis Wykonawcy** .....

*Jan*  
Wiesława Radzewska  
Radca prawny