

*PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
DLA REALIZACJI ZADANIA
MODERNIZACJA DZIEDZIŃCA GIMNAZJUM
NR 2 W ZGIERZU "MIEJSCE, GDZIE NAUKA
SPOTYKA SIĘ Z NATURĄ"*

Opracowany zgodnie z: Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm.,
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i
formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
oraz programu funkcjonalno-użytkowego; Dz. U. 2013. poz. 1129 - tj.

Adres inwestycji:

Gimnazjum nr 2 w Zgierzu , 95-100 Zgierz, ul. 3 Maja 36a
działka ewidencyjna 358/4 w obrębie ewidencyjnym 129
w jednostce ewidencyjnej Zgierz.

Kody przedmiotu zamówienia według CPV:

Główny przedmiot:

45000000-7 – Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni z wyj. dróg

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów
budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

Zamawiający:

Gmina Miasto Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16, 95 – 100 Zgierz

sporządził

Marcin Wasiak

Wydział Inwestycji i Rozwoju

Urząd Miasta Zgierza

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych	3
1.1.1. Wykonanie nawierzchni dziedzińca.....	4
1.1.2. Wykonanie nawierzchni „zielonych” klas lekcyjnych	5
1.1.3. Wymiana nawierzchni trawiastej	6
1.1.4. Wykonanie nowych nasadzeń i pielęgnacja istniejącego drzewostanu	6
1.1.5. Wykonanie montażu urządzeń i sprzętu towarzyszącego.....	6
1.1.6. Wykonanie instalacji elektrycznej (oświetlenie zewnętrzne, zasilanie sceny)	8
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	12
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe	12
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	12
2.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu:	13
2.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania	14
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	21
1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia	21
2. Inne posiadane dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:.....	23

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zagospodarowania i modernizacji dziedzińca przy budynku Gimnazjum nr 2 w Zgierzu wraz z adaptacją przylegającego do niego terenu zielonego, w ramach zadania pn. Modernizacja dziedzińca Gimnazjum nr 2 w Zgierzu „Miejsce, gdzie nauka spotyka się z naturą” oraz uzyskanie wszelkich zezwoleń, warunkujących wykonanie i użytkowanie obiektu.

Inwestycja obejmuje obszar istniejącego dziedzińca szkoły oraz sąsiedniego terenu zielonego zlokalizowanego na działce ewidencyjnej o numerze 358/4 w obrębie 129 w jednostce rejestrowej Zgierz. Dziedziniec przylegający do budynku gimnazjum od strony południowej posiada nawierzchnie z betonowych płyt chodnikowych w złym stanie technicznym. Istniejące oświetlenie zewnętrzne jest niewystarczające. Obok dziedzińca na terenie zielonym rosną drzewa o bogatej koronie wymagające pielęgnacji, na tym terenie zaplanowano do wykonania dwie zielone sale lekcyjne.

Program funkcjonalno-użytkowy pozwoli określić wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także wykonania zadania w systemie "zaprojektuj-wybuduj".

Zamówienie obejmuje część projektową:

- sporządzenie dokumentacji projektowej niezbędnej w celu realizacji zadania,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót,
- sporządzanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- sporządzanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zamówienie obejmuje część wykonawczą:

- wykonanie nawierzchni dziedzińca z kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni „zielonych” klas lekcyjnych z kostki brukowej,
- wymiana nawierzchni trawiastej,
- wykonanie nowych nasadzeń i pielęgnacja istniejącego drzewostanu,
- wykonanie montażu urządzeń i sprzętu towarzyszącego,
- wykonanie instalacji elektrycznej (oświetlenie zewnętrzne, zasilanie sceny).

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

- wykonanie nawierzchni dziedzińca – o powierzchni ok. 660 m²
- wykonanie nawierzchni „zielonych” sal lekcyjnych – o łącznej powierzchni ok. 145 m²
- wymiana nawierzchni trawiastej - o łącznej powierzchni ok. 400 m²
- pielęgnacja istniejącego drzewostanu – 9 drzew
- wykonanie nowych nasadzeń - 3 niskich drzew o kulistych koronach
- wykonanie montażu urządzeń i sprzętu towarzyszącego:
 - scena teatralna modułowa (składana) o wymiarach podestu 5m x 7m z zadaszeniem
 - wyposażenie „zielonych” sal lekcyjnych: pnie w ilości 30 szt.
 - siedziska dla widowni: 150 składanych krzeseł
 - urządzenia sportowe typu outdoor fitness – 3 szt.
- wykonanie instalacji elektrycznej (oświetlenie zewnętrzne, zasilanie sceny):
 - 3 punkty oświetleniowe na elewacji budynku szkoły
 - 4 punkty oświetleniowe (oprawy doziemne montowane w nawierzchni zielonych sal lekcyjnych)
 - oświetlenie sceny teatralnej – 4 reflektory sceniczne zewnętrzne wraz z okablowaniem (Zasilanie: 240V AC, Moc: 150 - 180W, Źródło światła: LED 50 - 60 X 3W RGBW, Sterowanie: zewnętrzne, samodzielne, dźwiękiem, Obudowa: odlew aluminiowy)
 - oprawa oświetleniowa sali gimnastycznej - przeniesienie z elewacji północnej sali gimnastycznej na elewację wschodnią

1.1.1. Wykonanie nawierzchni dziedzińca

Nawierzchnia dziedzińca przeznaczona do ruchu pieszego, z możliwością dopuszczenia okazjonalnego ruchu kołowego (dostawy i dojazdu do szkoły). W związku z istniejącym utwardzeniem terenu dziedzińca w postaci betonowych płyt chodnikowych wymagane jest rozebranie przedmiotowej nawierzchni. Wykonanie nowej nawierzchni z cementowej kostki brukowej barwionej w masie o grubości 6 - 8 cm (grubość kostki uzależniona od wybranego producenta i w/w założenia ruchu kołowego), o kształcie umożliwiającym ułożenie „po łuku”. Ponadto kostka powinna posiadać jak najmniej zaoblone krawędzie, tak aby była możliwa jazda na rolkach/deskorolkach. Do spoinowania kostki brukowej należy użyć zaprawy dla fug o szerokości od 3 mm. Materiał do fugowania powinien przenieść obciążenia mechaniczne oraz ma pełnić funkcję drenażową i zachowywać właściwości wodoodporności, mrozoodporności, odporności na ewentualne środki do odładzania i powinien być odporny na pleśń, grzyby i porostanie trawą.

Konstrukcja podbudowy:

- Podsypka cementowo – piaskowa – grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm
- Kruszywo łamane 0-31,5 - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm

Kolorystyka kostki brukowej:

- „ciemny grafit” (promienie oraz krawędzie między powierzchniami o 2 różnych kolorach; uwaga: w każdej linii 2 rzędy kostki) - przybliżona powierzchnia: 28 m²
- „żółty/piaskowy” (obszar przy południowej elewacji skrzydła gimnazjum z salami lekcyjnymi) - przybliżona powierzchnia: 482 m²
- „jasny szary” (obszar przy sali gimnastycznej, sceniczny) - przybliżona powierzchnia: 150 m²

Układ kostki przedstawiają rysunki nr 1 i 2.

Nawierzchnię dziedzińca wykonać należy z 1,5% spadkiem w kierunku nawierzchni trawiastej (kierunek zachód - wschód; najwyższy punkt przy wyjściu z budynku szkoły na dziedzińcu) z uwzględnieniem istniejącego wpustu deszczowego. Obrzeża nawierzchni utwardzonej dziedzińca należy wykonać z w kolorze grafitowym /ciemny grafit/ - kolor analogiczny do „promieni” widocznych na rysunku nr 1 i 2.

1.1.2. Wykonanie nawierzchni „zielonych” klas lekcyjnych

Nawierzchnia zewnętrznych klas lekcyjnych - tzw. klas „zielonych” - służy wyłącznie do ruchu pieszego. Wykonanie nawierzchni z cementowej kostki brukowej barwionej w masie o grubości 6 cm.

Do spoinowania kostki brukowej należy użyć zaprawy dla fug o szerokości od 3 mm. Materiał do fugowania powinien przenieść obciążenia mechaniczne oraz ma pełnić funkcję drenażową i zachowywać właściwości wodoodporności, mrozoodporności, odporności na ewentualne środki do odladzania i powinien być odporny na pleśń, grzyby i porostanie trawą.

Konstrukcja podbudowy:

- Podsyпка cementowo – piaskowa – grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm
- Kruszywo łamane 0-31,5 - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm
- Warstwa osączająca z piasku - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm

Kolorystyka kostki brukowej:

- „kolory jesieni”/melanz od żółtego po brąz - przybliżona łączna powierzchnia: 145m²
- obrzeże - w kolorze ciemny szary/grafit

Układ kostki przedstawiają rysunki nr 1 i 2.

Powierzchnię z kostki należy wykonać w taki sposób, aby zapewnić 1,5% spadek na zewnątrz - tj. w kierunku nawierzchni trawiastej.

1.1.3. Wymiana nawierzchni trawiastej

Planuje się wymianę nawierzchni trawiastej między dziedzińcem a otwartymi salami lekcyjnymi utwardzonymi kostką. Istniejącą trawę poddać należy ocenie i wymienić w całości lub częściowo, uzupełniając jednocześnie czarnoziem. Zastosować nawóz na całym terenie trawiastym.

1.1.4. Wykonanie nowych nasadzeń i pielęgnacja istniejącego drzewostanu

Projektuje się posadzenie 3 niskich drzew o kulistych koronach. Zalecane typy drzew: klon japoński, ostrokrzew, drzewo bonsai lub catalpa nana. Jedno drzewo umieścić należy w naturalnym podłożu (lokalizacja wskazana na rysunku nr 1), natomiast dwa pozostałe posadzić w ceramicznych donicach przy wyjściu z budynku gimnazjum na dziedziniec.

Drzewa rosnące przy dziedzińcu szkolnym na terenie zielonym należy poddać pielęgnacji przed wykonaniem nowej nawierzchni z kostki i trawy. Usunąć należy martwe konary i zabezpieczyć ewentualne spękania pni/kory.

1.1.5. Wykonanie montażu urządzeń i sprzętu towarzyszącego

1. Scena teatralna modułowa (składana) o wymiarach podestu 5m x 7m z zadaniem:

- Modułowy podest sceniczny składający się z elementów w rozmiarach: 1,0 x 1,0m.

Elementy podestu wykonane w konstrukcji aluminiowej, w łatwy sposób łączone ze sobą. Błat podestu wykonany z materiału wodoodpornego pokryty warstwą antypoślizgową. Podesty osadzone na nogach teleskopowych, które pozwalają na płynną i precyzyjną regulację w wysokości w zakresach 0,6 – 0,9m. Zastosowanie podstawy nóg (stopy z tworzywa gumowego) umożliwiające statyczne umiejscowienie podestu. Konstrukcja przystosowana do montażu na zewnątrz przy bardzo zróżnicowanym terenie jak i wewnątrz budynków. Nośność podestu – minimum 500 kg/m². Podest wyposażony w osłonę plandekową.

- Schody przegubowe o lekkiej aluminiowej konstrukcji umożliwiające szybki i bezproblemowy montaż, dostosowane do podestu.
- Zadaszenia estradowe zbudowane z aluminiowych modułowych systemów przestrzennych. Główną część konstrukcji jak słupy, obwiednia stanowią kratownice aluminiowe. Podstawę słupa stanowi stabilna konstrukcja z rozsuwanymi podporami bocznymi. Przykrycie powierzchni dachu

wykonane z atestowanego i wytrzymałego materiału plandekowego.

Wymiary zadania 8,0 x 6,0 x 5,0m (dł./szer./wys.)

Konstrukcja sceny musi być wykonana w sposób umożliwiający łatwy i szybki montaż i demontaż. Wszystkie elementy sceny montowane są bezpośrednio z ziemi. Elementy sceny winny być odporne na działanie czynników atmosferycznych.

Wszystkie elementy sceny posiadać winny niezbędne atesty, certyfikaty.

2. Wyposażenie „zielonych” sal lekcyjnych

Zielone sale lekcyjne zostaną wyposażone w miejsca siedzące w ilości 30 szt. pni wykonanych z drzewa z gatunku dąb, grab, buk lub robinia akacjowa (grochodrzew) o wymiarach 0,45m wysokości i 0,45m średnicy. Tak wykonane siedziska winny być odpowiednio zabezpieczone przed szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych. W tym celu należy zastosować odpowiednie impregnaty i lakiery.

3. Siedziska dla widzów

Siedziska dla widzów będą stanowiły trzy zestawy składanych krzeseł po 50 szt. każdy (150 szt. łącznie) wyposażone w wózki do ich łatwego magazynowania i transportu. Krzesła stabilne, składane z siedziskiem i oparciem z tworzywa sztucznego i konstrukcją nośną wykonaną z aluminium.

4. Urządzenia sportowe typu outdoor fitness

Urządzenia treningowe modułowe do ćwiczeń, przeznaczone do instalacji i użytkowania na dworze.

- pierwszy zestaw - Biegacz + Pylon + Orbitrek
- drugi zestaw - Wyciąg górny + Pylon + Wyciskanie siedząc
- trzeci zestaw - Drabinka + Pylon + Podciąg nóg

Wszystkie urządzenia winny spełniać obowiązujące normy i posiadać niezbędne atesty, certyfikaty

Pylon - nogi i główna konstrukcja nośna wykonana z dwóch stalowych rur o przekroju min. \varnothing 90 mm, grubość ścianki min. 3,6 mm. Między nogami znajdują się blacha o grubości min. 7 mm do mocowania urządzeń po obu stronach. W widocznym miejscu zlokalizowana czytelna instrukcja obsługi urządzenia.

Urządzenia – konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur o przekroju min. \varnothing 90 mm i grubości min. 3,6 mm. Uchwyty i pozostałe elementy rurowe wykonane ze

stalowych rur min. \varnothing 40 mm, grubość ścianki min. 2 mm. Rury zakończone plastikowymi zatyczkami.

Siedziska, pedały i oparcia wykonane ze stalowej blachy grubości min. 2 mm z otworami. Siedziska, pedały i oparcia mogą być wykonane ze stali kwasoodpornej (nierdzewnej).

Gumowe części amortyzujące (odbojniki) przykręcane za pomocą śruby z gwintem metrycznym do ramy urządzenia. Śruby metryczne ocynkowane. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne.

W urządzeniach, w których następuje uderzenie elementu w odbojnik na skutek wagi ćwiczącego zastosowane sprężyny gazowe zwalniające (amortyzatory).

Elementy malowane proszkowo z podkładem cynkowym zapewniające ochronę antykorozyjną.

Instalacja do fundamentów betonowych minimum 30 cm pod powierzchnią gruntu.

Rożmieszczenie urządzeń wskazano na rysunku nr 1.

1.1.6. Wykonanie instalacji elektrycznej (oświetlenie zewnętrzne, zasilanie sceny)

Założenia ogólne:

- W trakcie budowy zasilania oświetlenia zewnętrznego i rozdzielnicy dla zasilania sceny, należy uwzględnić planowaną termomodernizację budynku.
- Linie zasilające oprawy na elewacji należy zakończyć puszkami przyłączeniowymi z zapasem przewodu umożliwiającym przeniesienie puszek do lica tynku po wykonaniu termomodernizacji.
- Wszystkie instalacje wykonać w klasie ochronności TN-C-S.
- Oznaczenia istniejących rozdzielnic zgodne z dokumentacją będącą w posiadaniu Gimnazjum nr 2.
- Na etapie wykonawstwa, trasy prowadzenia kabli, ostateczna lokalizacja opraw i rozdzielnicy zasilającej scenę uzgadniać na bieżąco z Inwestorem.
- Po zakończeniu prac należy przekazać Inwestorowi inwentaryzację geodezyjną zabudowanych urządzeń podziemnych oraz uzupełnić istniejącą dokumentację techniczną będącą w posiadaniu Inwestora o dokumentację powykonawczą zabudowanych instalacji.

OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE - zasilanie

Do zasilania 3 opraw na elewacji i opraw doziemnych zielonej sali lekcyjnej wykonać nową rozdzielnicę oświetleniową umieszczoną w istniejącej wnęce rozdzielnicy T-S

zlokalizowanej w pomieszczeniu przy sali gimnastycznej. W tym celu przenieść istniejącą legendę na drzwi rozdzielnic (po zakończeniu rozbudowy rozdzielnic, legendę uzupełnić o nowo zabudowane obwody). Wykorzystać powstałe miejsce na tablicy bakelitowej pod zabudowę rozdzielnic skrzynkowej wyposażonej w aparaty małogabarytowe. Nową rozdzielnicę zasilić z istniejącej rozdzielnic T-S.

W nowej rozdzielnic umieścić:

- zabezpieczenia obwodów 3 opraw elewacyjnych
- zabezpieczenia obwodu zasilającego 4 oprawy doziemne
- zegar sterujący dla opraw doziemnych

Linie zasilające oprawy umieszczone na elewacji wykonać przewodami natynkowymi, wielożyłowymi $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ Cu z żyłą ochronną.

Linie zasilające oprawy doziemne wykonać kablem doziemnym $3 \times 4 \text{ mm}^2$ Cu.

Linie zasilające oprawy elewacyjne wyprowadzić z wnęki T-S pod gzyms na zewnątrz łącznika pomiędzy budynkami. Dalej prowadzić na zewnątrz pod gzymsem łącznika i dalej po ścianie zewnętrznej budynku głównego poniżej parapetów okien pierwszego piętra.

Linie zasilające oprawy doziemne, po wyprowadzeniu na zewnątrz budynku łącznika prowadzić po elewacji budynku sali gimnastycznej, a następnie zejść do ziemi chroniąc kabel rurą ochronną na skrzyżowaniu z układem komunikacji.

Przewody i kabel na elewacji prowadzić na tynku na uchwytach w rurkach ochronnych w sposób umożliwiający zabudowę termomodernizacji.

Po sprowadzeniu kabla do ziemi, kabel układać w wykopie na głębokości 90cm, na warstwie piasku o grubości 10 cm, zasypując warstwą piasku o grubości 10 cm. Wykop zasypać warstwą rodzimego gruntu (wolnego od gruzu i kamieni) o grubości 30 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Folia powinna mieć grubość 0,5 mm. Szerokość folii powinna być taka, aby przykryła ułożony kabel (rurę), lecz nie mniejsza niż 20cm. Pozostałą część wykopu zasypać rodzimym gruntem. Zasypany wykop pod kabel należy zagęścić.

W MIEJSCU SKRZYŻOWANIA KABLA Z URZĄDZENIAMI PODZIEMNYMI ORAZ CIĄGAMI KOMUNIKACYJNYMI, KABEL CHRONIĆ RURĄ OSŁONOWĄ. ODLEGŁOŚĆ PIONOWA OD RURY OSŁONOWEJ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH min. 0,4m.

OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE - sterowanie oprawami

Sterowanie oprawami (załączanie/wyłączanie) wykonać w nowej rozdzielnic oświetleniowej. Dodatkowo oprawy oznaczone nr 1 i 3 na Planie Zagospodarowania muszą być sterowane poprzez wyłącznik zmierny i czujnik ruchu. Czujnik ruchu dla oprawy nr 1 musi mieć zasięg detekcji pozwalający na wykrywanie ruchu w obrębie sceny. Czujnik ruchu dla oprawy nr 3 musi mieć zasięg detekcji nie mniejszy niż 15m i kąt

widzenia 180°. Rozmieszczenie czujników należy zoptymalizować na etapie montażu w celu osiągnięcia najwyższej skuteczności.

OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE wymagania dla opraw

Wymagania dla opraw elewacyjnych:

Jako oprawy elewacyjne zastosować naświetlacze regulowane w płaszczyźnie poziomej, o szczelności opraw IP 65, z LED - owym źródłem światła. Oprawy 1 i 2 ze źródłem światła o mocy 70W, oprawa nr 3 ze źródłem światła o mocy 100W.

Oprawy montować poniżej okien I piętra w sposób umożliwiający bezpieczną regulację pochylecia oprawy przez otwarte okno.

Oprawy montować do ściany budynku na wspornikach o wysięgu umożliwiającym przyszłą termomodernizację.

Dla montażu oprawy nr 3 zastosować wspornik umożliwiający zamontowanie oprawy w sposób pozwalający uzyskać główny strumień świetlny skierowany pod kątem 30° - 60° do elewacji w płaszczyźnie poziomej w kierunku południowo wschodnim. Z uwagi na rosnące drzewa, kąt montażu oprawy zoptymalizować na etapie montażu dla uzyskania najlepszego oświetlenia terenu w części północno zachodniej elewacji budynku głównego.

Wymagania dla opraw doziemnych:

Jako oprawy doziemne na terenie zielonej sali lekcyjnej zastosować typowe oprawy do montażu w gruncie o szczelności IP 67 i odporności na uderzenia IK 10 i wytrzymałości na nacisk min 4000 kg. Źródło światła - LED,

Parametry fotometryczne:

- strumień świetlny w przedziale 1200lm-1500lm,
- moc oprawy w przedziale 20W-30W
- kąt rozsyłu: średni - ok 30° +/-10%
- światło białe neutralne 4000K (+/- 125K)
- utrzymanie mocy strumienia świetlnego (w lumenach) — L70 - 50 000 godzin

Istniejącą oprawę na północno wschodnim narożniku budynku sali gimnastycznej należy przenieść na ścianę prostopadłą - jak na Planie Zagospodarowania

ROZDZIELNICA ZASILAJĄCA DLA SCENY - zasilanie

Zasilanie rozdzielnicy wykonać kablem ziemnym 5x6mm²Cu wyprowadzonym z tablicy rozdzielczej wewnętrznej 3f T-0 zlokalizowanej w piwnicy. W tym celu tablicę T-0 należy przebudować z pozostawieniem istniejących odpiływów. Istniejące bezpieczniki topikowe istniejących odpiływów wymienić na 3 fazowy nadprądowy wyłącznik małogabarytowy o prądzie znamionowym klasy C o prądzie znamionowym takim jak prąd znamionowy zabezpieczeń istniejących. Istniejący wyłącznik główny wymienić na małogabarytowy

wyłącznik o prądzie znamionowym $I_n=40A$. Na wejściu zasilania umieścić sygnalizację obecności faz w postaci lampek.

Po wymianie aparatów w T-0, rozbudować nowopowstałą rozdzielnicę o odptyw 3f dla zasilania rozdzielnicy sceny, zabezpieczony 3 fazowym nadprądowym wyłącznikiem małogabarytowym o prądzie znamionowym $I_n=20A$ klasy C.

Wszystkie aparaty mocować na szynie DIN i umieścić za nieprzewodząca i niepalna obudową z tworzywa sztucznego lub w typowej rozdzielnicy skrzynkowej.

Nowo montowany kabel zasilający rozdzielnicę sceny, po wyprowadzeniu z T-0, wyprowadzić na zewnątrz budynku mocując go pod stropem boksu szatni w osłonie rurowej mocowanej na uchwytych.

Po wyjściu z budynku, kabel należy sprowadzić w osłonie rurowej do ziemi. Kabel w ziemi układać w wykopie na głębokości 90cm, na warstwie piasku o grubości 10 cm, zasypując warstwą piasku o grubości 10 cm. Wykop zasypać warstwą rodzimego gruntu (wolnego od gruzu i kamieni) o grubości 30 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Folia powinna mieć grubość 0,5 mm. Szerokość folii powinna być taka, aby przykryła ułożony kabel (rurę), lecz nie mniejsza niż 20cm. Pozostałą część wykopu zasypać rodzimym gruntem. Zasypany wykop pod kabel należy zagęścić.

W MIEJSCU SKRZYŻOWANIA KABLA Z URZĄDZENIAMI PODZIEMNYMI KABEL CHRONIĆ RURĄ OSŁONOWĄ. ODLEGŁOŚĆ PIONOWA OD RURY OSŁONOWEJ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH min. 0,4m.

Po doprowadzeniu kabla budynku sali gimnastycznej, kabel po ścianie budynku do rozdzielnicy zasilającej scenę prowadzić w rurze ochronnej na uchwytych.

Rozdzielnicę zasilającą dla sceny zabudować w typowej rozdzielnicy skrzynkowej natynkowej z drzwiczkami zamykanymi na klucz, mocowanej do zewnętrznej ściany budynku sali gimnastycznej w narożniku sceny na wysokości ok 0,5m ponad sceną. Głębokość rozdzielnicy dostosować do grubości izolacji termomodernizacji - uzgodnić na etapie wykonawstwa.

Rozdzielnicę wyposażać w:

- 3f małogabarytowy wyłącznik różnicowoprądowy o prądzie różnicowym $I_n=30mA$ i prądzie znamionowym $I_n=40A$ pełniący funkcję wyłącznika głównego
- 6 jednofazowych wyłączników małogabarytowych klasy B o prądzie znamionowym $I_n=10A$ do podłączenia oświetlenia scenicznego
- 3 jednofazowe gniazda wtykowe zabezpieczone za pomocą wyłączników małogabarytowych klasy B o prądzie znamionowym $I_n=10A$
- Na wejściu zasilania umieścić sygnalizację obecności faz w postaci lampek.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Przewidziane w zakresie inwestycji prace zostaną wykonane w oparciu o decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót.

Brak badań geotechnicznych gruntu oraz mapy do celów projektowych.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm., warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Wszystkie elementy zamówienia winny być wykonane w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie "zaprojektuj i wybuduj". Zamawiający wymaga:

- Opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- opracowanie kosztorysu i przedmiaru robót,
- wykonania wszystkich elementów zamówienia,
- obsługi geodezyjnej inwestycji,
- sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 60 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

2.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu:

- a) Na etapie opracowania dokumentacji projektowej - robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych, materiałowych i standardów;
- b) Przedłożenie dokumentacji projektowej w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy;
- c) Dokumentacja winna zawierać optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze szczegółowym opisem, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału i urządzenia;
- d) Niezbędne jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego co do formy i treści dokumentacji;
- e) Niezbędne jest uzyskanie wszystkich koniecznych odstępstw od obowiązujących przepisów;
- f) Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji i uzgodnień;
- g) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii i uzgodnień, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia;
- h) Konieczne jest uzupełnianie i poprawianie dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających;
- i) W dokumentacji należy przedstawić rozwiązania zabezpieczenia obszaru prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich;
- j) Dokumentacja winna uwzględniać zabezpieczenie terenu oraz terenów sąsiednich w rejonie prowadzenia robót oraz dostęp do posesji na czas wykonywania robót itp.;
- k) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- l) Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia;

- m) Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia;
- n) W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych);
- o) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 Nr 907 z późniejszymi zmianami);
- p) Użyte w dokumentacji przetargowej nazwy własne określają jedynie minimalne oczekiwane parametry i wygląd urządzeń, materiałów.
- q) Zamawiający otrzyma: projekt budowlano – wykonawczy – 4 egz., specyfikacja techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz., informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz. Kosztorys i przedmiar robót – 2 egz. W/w opracowania należy również przekazać w wersji elektronicznej – 2 kpl.
- r) Po przekazaniu dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający w ciągu 14 dni sprawdzi kompletność i zakres opracowania dokumentacji. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni. Poprawioną lub uzupełnioną dokumentację Zamawiający sprawdzi w terminie do 7 dni. Procedura poprawiania bądź uzupełniania dokumentacji może być ponawiana. Po przyjęciu bezusterkowego projektu budowlanego i wykonawczego podpisany zostanie protokół odbiorczy dokumentacji projektowej.

2.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- a) Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, a wymagania określone choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Dokumentacja projektowa zawierać będzie niezbędne rysunki, obliczenia i dokumenty. W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów

lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynię to na niezadawalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

b) Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

c) Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

d) Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

e) Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. Nr 120, poz. 1126.

f) Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

g) Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2014 r. poz. 883 - tj. i posiadają wymagane parametry.

h) Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

i) Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych Materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

j) Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

k) Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

l) Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

m) Wykonywanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie uwagami inspektora Nadzoru.

n) Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone będą w ST, normach i wytycznych.

o) Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inwestora, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

p) Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Odbiór końcowy
- Odbiór ostateczny

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- Użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry robót drogowych, kanalizacyjnych i elektrycznych w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST,
- Jakość wykonania i dokładność robót,

q) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy (jeśli był wydany) z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy (jeśli był wydany) i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

r) Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy (jeśli był wydany) z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w „Dokumenty do odbioru końcowego robót”.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót.,
- Protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Dziennik budowy, jeżeli był wymagany
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze ST
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie ze ST,
- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących,
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę (jeżeli było wydane), obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów.

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.

Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony na formularzu określonym przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad dotyczących odbioru końcowego robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia

Działka stanowi własność Gminy Miasto Zgierz w trwałym użytkowaniu Gimnazjum nr 2 w Zgierzu.

Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i Polskich Norm:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; Dz. U. 2013. poz. 1129 - tj.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; Dz. U. 2012 r. poz.462
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych; Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2014 r. poz. 883 - tj.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; Dz. U. 2013 r. poz. 1232 ze zm.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; Dz. U. 2004 r. Nr. 198, poz. 2042.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne; Dz. U. 2012 r. poz. 1059 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych; Dz. U. 2013 r. poz. 492 ze zm.
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002 roku w sprawie Ogłoszenia jednolitego tekstu: Dz. U. Nr 147, poz. 1229 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. 04.130.1389 z późn. zmianami).
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. Nr 166, poz. 1360).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. Nr 195, poz. 2011).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Polskie normy i inne obowiązujące przepisy.

2. Inne posiadane dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

- Załącznik nr 1 – rozwiązania funkcjonalne terenu
- Załącznik nr 2 – wymiarowanie utwardzenia nawierzchni z kostki brukowej
- Informacja o stanie prawnym działki