

MIEJSKO-POWIATOWA BIBLIOTEKA PUBLICZNA
IM. BOLESŁAWA PRUSA
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 5
tel./fax 716-34-12, tel.715-31-95
REGON:004335708, NIP:732-10-77-553

(pieczęć Zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a
do SIWZ**OPIS****PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:**

Termomodernizacja budynku Miejsko - Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Bolesława Prusa w Zgierzu ul. Długa 29 – etap II

2. KOD ZAMÓWIENIA¹⁾: GŁÓWNY PRZEDMIOT - 45.21.23.30-8

DODATKOWE PRZEDMIOTY: 45.26.27.00-8, 45.32.10.00-3, 45.33.11.00-7,
45.31.00.00-3, 45.33.24.00-7, 45.43.00.00-0,
45.34.30.00-3, 4542.10.00-4, 45.42.11.52-4

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA¹⁾:

Przedmiotem zamówienia są prace remontowo-budowlane w budynku Miejsko - Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Bolesława Prusa przy ul. Długiej 29a w Zgierzu, zgodnie z projektem budowlanym (załącznik nr 1), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2) i aktualnie obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 3 należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

A/ Przedmiot zamówienia

Zamówienie przewiduje wykonanie prac budowlanych, sanitarnych i elektrycznych.

1. Część budowlana

Roboty budowlane obejmują:

a) posadzka na parterze

- gruntowanie podłoża – 145,61m²
- zakup i wykonanie posadzek z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40cm - 145,61 m²
- demontaż rurociągu kanalizacyjnego – 5mb.
- montaż rurociągu kanalizacyjnego – 5mb.
- zakup i wykonanie cokoliczków z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm - 79,97 mb

b) strop i posadzka na I piętrze

- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy samopoziomującej – 147,88 m²
- zakup i wykonanie posadzek z płytek kamionkowych GRES o wym.20x30cm -147,88m²
- zakup i montaż płyt karton-gips /sufit podwieszany/- 454,00m²

c) strop i posadzka na II piętrze

- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy samopoziomującej – 147,58m²
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej – 147,58m²
- zakup montaż paneli podłogowych – 147,58 m²

d) roboty tynkarskie wszystkie kondygnacje

- zakup i przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych – 158,70 mb
- wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III na ścianach – 581,70 m²
- wykonanie gładzi gipsowych na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na klatce schodowej- 23,49 m²
- wykonanie gładzi gipsowych na ościeżach – 22,77 m²

f) roboty malarskie wszystkie kondygnacje

- gruntowanie podłóży - 2177,38 m²
- malowanie tynków wewnętrznych - 2177,38 m²

g) sanitariaty, pomieszczenia socjalne – okładziny ścienne , podłogowe i schodów

- gruntowanie podłóży - 317,65 m²
- wykonanie okładzin ściennych płytkami na klej – 118,55 m²
- okładziny schodów z płytek kamionkowych antypoślizgowych - 40,98 m²
- okładziny półek , parapetów i lad z płytek kamionkowych -23,43 m²

h) chodnik przed wejściem do budynku

- rozebranie starej nawierzchni chodnika przed budynkiem -36,50 m²
- rozebranie obrzeży chodnika – 25,25 mb
- rozebranie krawężników wtopionych – 25mb
- wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym – 36,50m³
- wylanie ławy pod krawężniki betonowe z oporem – 25m³
- wykonanie chodnika z płyt betonowych 50x50x7cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 36,50 m³
- ułożenie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej – 22,25 mb
- ułożenie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 25,00mb

2. Część sanitarna:

- zakup i montaż umywalek pojedynczych porcelanowych - 5 kpl.
- zakup i montaż postumentów porcelanowych do umywalek – 5 kpl.
- zakup i montaż zlewozmywaków dwukomorowych ze stali nierdzewnej -3 szt.
- zakup i montaż zlewozmywaka jednokomorowego ze stali nierdzewnej -1 szt.
- zakup i montaż baterii umywalkowych - 9 szt.
- zakup i montaż ustępów typu „kompakt” - 5 kpl.
- zakup i montaż zaworów umywalkowych stojących – 23 szt.
- zakup i montaż zaworów czerpalnych – 3 szt.

3. Część elektryczna:

Branża elektryczna obejmuje zakup i montaż osprzętu elektrycznego:

- oprawy świetlówkowe 3x40W i oprawy świetlówkowe 2x36W - 58 kpl.
- oprawy żarowe 60W - 6 kpl.
- oprawy żarowe 100W - 2 kpl.
- oprawy oświetlenia awaryjnego 1x8W - 31 kpl.
- oprawy oświetlenia awaryjnego 1x8W – zewnętrzna - 1 kpl.

B/ Szczególne wymagania i warunki realizacji zamówienia:

1. Budynek przy ul. Długiej 29a wznosi się w obszarze chronionym, na terenie zespołu architektoniczno-urbanistycznego ulicy wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/224, Dec. Z dnia 30.12.1967 r.
2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi:
 - koszty prób, badań, pomiarów, odbiorów i inne określone w Ogólnych warunkach umowy;
 - wywóz gruzu, materiałów z rozbiórki łącznie z ich utylizacją;
 - złom żeliwny należy po zdemontowaniu przewieźć na wskazane przez Zamawiającego miejsce i składować;
 - zabezpieczenie placu budowy i zaplecza;
3. Roboty budowlane należy prowadzić przy zachowaniu przepisów bhp i na wysokości.
4. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do złożenia oferty.
5. Przedmiar robót należy traktować pogładowo.
6. Kolorystykę płytek kamionkowych, płytek ściennych i paneli podłogowych należy uzgodnić z zamawiającym.

UWAGA:

W przypadkach opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej dla budynku przy ul. Długiej 29a, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów równoważnych.

Za równoważne Zamawiający uzna materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie takie, które spełniają wymagania w stopniu nie gorszym niż określone w projekcie.

Jeśli Wykonawca powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

C/ Załączniki:

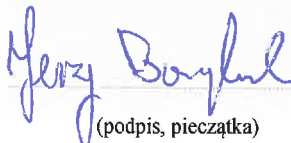
1. Projekt budowlany - załącznik nr 1
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 2
3. Przedmiar robót - załącznik nr 3

¹⁾ zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

SPORZĄDZIŁ:

DYREKTOR

Zgierz, 27.04.2016.


(podpis, pieczęć)

DYREKTOR

Dorothea Abramczyk
starszy kustosz

(podpis, pieczęć)

Drugi Z-ca Naczelnika Wydziału


Ewa Lelek-Babiasz

