

Zgierz: Odbudowa, rozbudowa i modernizacja sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej Nr 10 w Zgierzu, ul. Ozorkowska 68/70 - etap I
Numer ogłoszenia: 155171 - 2007; data zamieszczenia: 31.08.2007
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz, woj. łódzkie, tel. 0427162854 w. 200, 7143200, fax 042 7143115.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.miasto.zgierz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Odbudowa, rozbudowa i modernizacja sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej Nr 10 w Zgierzu, ul. Ozorkowska 68/70 - etap I.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, odwołanie przysługuje.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest odbudowa, rozbudowa i modernizacja budynku sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej Nr 10 w Zgierzu przy ul. Ozorkowskiej 68/70- etap I zgodnie z warunkami decyzji pozwolenia na budowę Nr 622/2007 z dn. 18.04.2007r., dokumentacją projektową i Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja projektowa określa zakres robót przedmiotowego zadania, którego realizację podzielono na 2 etapy. I etap stanowi przedmiot zamówienia i obejmuje: 1)rozbiorke tymczasowego łącznika łączącego budynek główny szkoły z salą gimnastyczną; 2)odbudowę stropodachu sali gimnastycznej i wymianę stropodachu zaplecza sali; 3)niezbędną modernizację sali gimnastycznej wraz z zapleczem; 4)budowę nowego łącznika (od strony południowej); 5)budowę kotłowni(rozbudowa zaplecza sali od strony północnej); 6)zagospodarowanie terenu. II etap obejmuje budowę części wejściowej do szkoły (od strony południowej) z realizacją w terminie późniejszym i nie jest objęty przedmiotem zamówienia. W I etapie należy wykonać: I. **ROBOTY ROZBIÓRKOWE:** 1) tymczasowego łącznika pomiędzy budynkiem głównym szkoły a salą gimnastyczną, o pow. zabudowy 83,30 m2, wykonanego w konstrukcji stalowej szkieletowej od strony zewnętrznej ściany i dach z blachy falistej , od wewnętrznej ściany i sufit z płyt gipsowo- kartonowych na stelażu stalowym. Rozbiórka obejmuje również schody betonowe zewnętrzne wewnątrz łącznika przy wejściu do szkoły i do zaplecza sali; 2) pozostałą po katastrofie część stropodachu sali gimnastycznej (2 przęsła o rozpiętości 3,0 m) oraz całkowicie ogniomury o wysokości ok. 30 cm i ścianki nadbudowane nad wieńcem wys. ok. 30 cm. W ramach robót rozbiórkowych należy również rozebrać wyposażenie sali, tj. ściankę wspinaczkową mocowaną śrubami do ściany szczytowej i dźwigarów kratowych oraz pozostałe elementy wyposażenia - tablice do koszykówki i drabinki gimnastyczne; 3) cały stropodach nad zapleczem sali gimnastycznej; Rozbiórke stropodachu należy wykonać w następującej kolejności: a) rozebrać podsufitkę z płyt gipsowo-kartonowych wraz z ociepleniem, b) zdjąć pokrycie dachu z papy, c) rozebrać poszycie dachu z płyt korytkowych, d) rozebrać ogniomury do poziomu wieńcy, e) zdemontować dźwigary kratowe stalowe, 4) pomieszczenie znajdujące się w korytarzu na antresoli (dawna kotłownia) wraz ze schodami (strop żelbetowy, schody w konstrukcji stalowej), 5) balkon w sali gimnastycznej. II. **NOWOPROJEKTOWANE OBIEKTY:** 1)

łącznie - budynek pełni funkcję korytarza o pow. 59,06 m², wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej, niepodpiwniczony, kryty dachem 2-spadowym, a przy budynku głównym 1-spadowym, 2) kotłownia - obiekt niepodpiwniczony o pow. zabudowy 33,72 m², wykonany w technologii murowanej, tradycyjnej, kryty stropodachem w konstrukcji stalowej (jak nad całym zapleczem sali), który przejmuje funkcje dotychczasowej kotłowni i ogrzewać będzie salę gimnastyczną z zapleczem oraz łącznik z częścią wejściową, III.

ODBUDOWA I MODERNIZACJA SALI Z ZAPLECZEM: Sala gimnastyczna z zapleczem podlega ogólnobudowlanej modernizacji i odbudowie po katastrofie budowlanej- zawaleniu się dachu. Po wykonaniu robót rozbiórkowych wskazanych elementów należy wykonać nadbudowę ściany podłużnej wyższej w celu zwiększenia kąta nachylenia dachu, następnie wykonać nowy stropodach nad całym budynkiem. Powierzchnie użytkowe obiektu nie zmieniają się, a kubatura budynku wynosić będzie 3 547,90 m³. Konstrukcja dachu sali gimnastycznej wykonana z dźwigarów z dwuteownika 400 PE, płatwie z ceownika 100, pokrycie dachu płytami warstwowymi gr.20 cm z rdzeniem z pianki poliuretanowej. W części nad zapleczem i w kotłowni od spodu zamocować sufit podwieszony z ociepleniem. Pokrycie dachu blachą dachówkową. W zakresie robót obejmujących wykonanie przedmiotu zamówienia znajdują się również instalacje: - wody zimnej i ciepłej, - kanalizacji sanitarnej, - centralnego ogrzewania, - wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, - elektrycznej: - oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych, - odgromowa, - oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego) - dzwonek, - telefoniczna, - RTV. Ponadto nowoprojektowana część szkoły jest dostępna dla osób niepełnosprawnych poprzez krzeselko umożliwiające pokonanie schodów w łączniku.

4. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA: 1. Wykonawca ponosi wszystkie koszty (podstawowe i dodatkowe) związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi: - geodezyjne pomiary inwentaryzacyjne powykonawcze, - wywóz gruzu, nadmiaru ziemi, materiałów z rozbiórki łącznie z ich utylizacją, - koszty prób, badań, odbiorów i innych określonych w Ogólnych warunkach umowy i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, - zabezpieczenie placu budowy, 2. Prace wykonawcze muszą być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. 3. Wykonawca po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia dostarczy decyzję pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego zadania. 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania na roboczo szczegółów wykonania zamówienia (kolorystyka malowania pomieszczeń, podłóg, glazury). 5. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej. 6. Wszystkie roboty podstawowe - zasadnicze, pomocnicze i uzupełniające oraz te, które nie zostały wymienione w Specyfikacji bądź nie ujęte w przedmiarze robót Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi Polskich Norm oraz zasadami sztuki budowlanej. Powyższe należy uwzględnić w wycenie ofertowej robót.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.22.22-8, 45.26.00.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 31.07.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wadium w wysokości 15 000.00 PLN. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: PEKAO S.A. O / Zgierz 65124030571111000034377367. Wadium wnoszone w innej formie należy złożyć w kasie, pokój nr 014, Urząd Miasta Zgierza, Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy: 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1 - 4 prawa zamówień publicznych, tj. którzy: 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 prawa zamówień publicznych według którego, : 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego; 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na

podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary; 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy: 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2; 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania; 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3; 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy potwierdzą, że: - posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania określonej (właściwej dla realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia) działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; - wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane, odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, potwierdzone załączonymi dokumentami (np. referencjami), że roboty te zostały wykonane należycie; - dysponują osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności - posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj.: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej - odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia; UWAGA: Warunek nie podlega ocenie na etapie oceny złożonej oferty; jego spełnienie będzie wymagane przed zawarciem umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana. Ocena spełniania warunków będzie dokonana wg kryterium: spełnia - nie spełnia, przy czym niespełnienie warunków udziału w postępowaniu skutkuje wykluczeniem Wykonawcy.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - oświadczenie Podmiotu Składowego o spełnianiu warunków udziału podpisane odrębnie przez każdy podmiot składowy oraz, dodatkowo: - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna za dokument wystawiony w wymaganym terminie również kopię tego dokumentu, wystawioną wcześniej, ale potwierdzoną w wymaganym terminie, odnośnie jej aktualności, przez organ wydający. (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składany odrębnie przez każdy podmiot składowy); - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie; (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składany wspólnie) - dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, przy czym dla robót budowlanych - w szczególności - zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składany

wspólnie) - polisa, a w przypadku jej braku - inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej - dokument nie wymagany jako załącznik do oferty- wymagany przed zawarciem umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana (aktualny przez cały okres trwania umowy). (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składany odrębnie dla każdego podmiotu składowego). Dodatkowo, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę - pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia - w szczególności - do podpisania oferty wraz z załącznikami - złożone w formie oryginału, kopii (odpisu, wypisu) potwierdzonej przez udzielającego pełnomocnictwa lub kopii (odpisu, wypisu) poświadczonej przez notariusza. UWAGA I: Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia winny złożyć pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę, np. z umowy konsorcjum. Pełnomocnictwo to powinno wskazywać wszystkie podmioty, które wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego, a także zawierać deklarację wszystkich uczestników konsorcjum co do ustanowienia pełnomocnika. UWAGA II: Spółka cywilna ubiegająca się o udzielenie zamówienia nie ma obowiązku powoływania pełnomocnika i może być reprezentowana przez wspólników - każdego wspólnika - na ogólnych zasadach reprezentacji spółki cywilnej, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, chyba że umowa lub uchwała wspólników stanowi odmiennie. UWAGA III: Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) będzie wymagana przed zawarciem umowy, jeżeli oferta tych Wykonawców zostanie wybrana.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.umz.zgierz.pl/przetargi/index.php?list=1&verbose=1&auctionid=87>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Zgierz, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, pokój nr 203, za cenę 63.57 PLN (wplata w pokoju nr 014) lub za zaliczeniem pocztowym..

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu: NIE DOTYCZY

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: NIE DOTYCZY

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 25.09.2007 godzina 11:45, miejsce: Urząd Miasta Zgierz, 95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, pokój nr 105.

IV.3.5) Termin związania ofertą: 23.10.2007.

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: NIE DOTYCZY

SEKRETARZ
KOMISJI PRZETARGOWEJ
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych
Zofia Zamojska

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ
p.o. NACZELNIK
Biura Zamówień Publicznych
Lech Bernard Dąbski