

UMOWA NR

Zawarta w dniu2016 roku w Zgierzu pomiędzy Gminą Miasto Zgierz z siedzibą w Zgierzu, pl. Jana Pawła II 16, NIP 732 20 37 248, REGON 472057721 zwanym w dalszym ciągu umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

1.....

2.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: IR.271.29. 2016 została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „ Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych i powiatowych, dróg wewnętrznych, chodników, parkingów, placów, alejek w parkach oraz ścieżek rowerowych w granicach administracyjnych miasta Zgierza w sezonie 2016 / 2017”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, będący załącznikiem nr 26.1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo – ilościowego, którego wysokość określona zostanie na podstawie – uprzednio uzgodnionych i rzeczywiście wykonanych i odebranych ilości prac, odpowiednich, oferowanych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym załączonym do oferty oraz codziennych meldunków pracy sprzętu użytego do wykonania prac.
2. Oferowane ceny jednostkowe mają formę jednostkowych cen stałych, niezmiennych do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, a Wykonawca nie może żądać podwyższenia

wynagrodzenia z tytułu wzrostu wartości cen jednostkowych (z wyjątkiem okoliczności określonych w art.632 § 2 k.c.), chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć równowartości kwoty _____ zł brutto (słownie: _____).

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznie waloryzacji w razie ustawowej zmiany stawki podatku VAT - odpowiednio zmniejszeniu lub zwiększeniu. Zmiana ustawowej stawki podatku nie powoduje konieczności zmiany umowy. Wystawiając fakturę Wykonawca ma obowiązek uwzględnić właściwą stawkę VAT.

5. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktur VAT dwa razy w danym miesiącu obowiązującej umowy po 14 dniach realizacji przedmiotowej umowy, oddzielnie dla dróg miejskich i oddzielenie dla dróg powiatowych. Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie określonym przez Wykonawcę w ofercie od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. Wykonawca do każdej wystawionej faktury VAT załącza raport zawierający zbiorcze zestawienie meldunków z danego okresu realizacji umowy.

7. Zamawiający w terminie 7 dni jest zobowiązany do weryfikacji raportu, o którym mowa w ust. 6.

8. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 5 jest przyjęcie bez zastrzeżeń raportu, o którym mowa w ust. 6.

9. Potwierdzenia wykonanego zakresu usług dokonuje przedstawiciel Wydziału Inwestycji i Rozwoju oraz Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

10. Faktura VAT winna być wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP: 732-20-37-248.

§ 3

Okres realizacji zamówienia wynosi od dnia podpisania umowy do 31 maja 2017 roku.

§ 4

1. Wykonawca prowadzi akcję czynną i pozimowe sprzątanie jezdni i chodników oraz przyjmuje zgłoszenia mieszkańców Miasta.
2. Wykonawca każdorazowo określa zakres i szczegółową lokalizację prac czasookresu ich wykonania, odnotowując to w dzienniku akcji zimowej. Zgłoszenie gotowości do akcji obejmuje: podanie przez Wykonawcę dokładnie miejsca i czasu rozpoczęcia akcji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do stałego, całodobowego monitorowania stanu dróg i chodników oraz innych elementów infrastruktury, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w załączniku od 1 do 4 w zakresie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zadania najpóźniej w ciągu 1 godzin od zaistnienia potrzeby uruchomienia „akcji zima”.
4. W przypadku podjęcia działań „akcji zima” bez uzasadnionej potrzeby, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać zasadność podjętych działań. W przypadku braku wykazania zasadności, Zamawiający nie ponosi kosztów z tego tytułu.
5. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę w miejscach wcześniej uprzątniętych przez inne podmioty lub osoby fizyczne, Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia kosztów za wykonaną usługę.
6. Celem realizacji usług Wykonawcy zobowiązuje się do pozostawienia w stałej łączności z Zamawiającym (telefon, e-mail) oraz zapewnienia odpowiedniego potencjału technicznego i ludzkiego we wszystkie dni tygodnia w trybie 24 godzinnym ma poziomie gwarantującym uzyskanie zakresów rzeczowych i czasowych opisanych w opisie przedmiotu zamówienia. Wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym zabezpieczeniem i wykonaniem usługi powinny być w kalkulowane w wycenę poszczególnych rodzajów usług i nie podlegają osobnym rozliczeniom.
7. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli prawidłowości podjętych przez Wykonawcę działań w ramach „akcji zima” oraz celowości uruchomienia „ akcji zima” na wszystkich elementach infrastruktury, szczegółowo określonych w opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1- 4.
8. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia monitoringu bazującego na GPS umożliwiającego rejestrację położenia pojazdu. System ten ma umożliwić trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu na cyfrowej mapie Zgierza, z dokładnością

umożliwiająca jednoznaczne określenie miejsca wykonywanej pracy. Pojazdy winny być wyposażone w czujniki pozwalające określić położenie pojazdu podczas pracy sprzętu.

9. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzać na bieżąco kontrole poprawności działania systemu GPS oraz prowadzić swoją książkę kontroli.

10. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę awarii bądź nieprawidłowego działania nadajnika GPS ma on obowiązek zgłoszenia tego faktu przedstawicielom Zamawiającego najpóźniej 30 min. od wykrycia usterki oraz wymiany na sprawne urządzenie zapasowe.

11. Wykonawca przyjmuje obowiązek przekazywania Zamawiającemu każdorazowo meldunku o rozpoczęciu i zakończeniu pracy, brak meldunku będzie traktowany jako praca nie rozpoczęta i nie zakończona.

12. Składanie meldunków po zakończeniu prac i ich wynikach oraz zgłaszanie ewentualnych zastrzeżeń będzie odbywać się telefonicznie i pisemnie (Faks, e-mail) z jednoczesnym wpisem do dziennika prowadzonego przez Wykonawcę.

13. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy przy użyciu następującego sprzętu i materiałów: pługopiaskarki 3 szt., ładowarka 1 szt., koparko-ładowarka 2 szt., koparko-ładowarka wyposażona w pług skośny 2 szt., ciągnik z pługiem skośnym 3 szt., równiarka 1 szt. oraz zmiatarka do ulic 1 szt., piasek, mieszanka piaskowo-solna 15%, 30% i 50 %, sól. Zamawiający dopuszcza do zastosowania w ramach „Akcji zima” środki chemiczne (chlorek wapnia, chlorek magnezu lub inne przyjazne dla środowiska).

14. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy we wszystkie dni kalendarzowe w okresie obowiązywania umowy, przez całą dobę .

15. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca zapewnia załadunek piaskarek i pługopiaskarek.

16. Awaria sprzętu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia sprzętu zastępczego.

17. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków określonych w niniejszej umowie na inny podmiot gospodarczy ani też zlecić robót osobom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

18. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego wykonania usług wchodzących w skład przedmiotu umowy zgodnie z przyjętymi standardami oraz przyjmuje na siebie odpowiedzialność za: zapewnienie warunków bezpieczeństwa, jakość użytych materiałów, a także za zastosowane metody organizacyjno – techniczne.

19. Wszelkie czynności wynikające z prawidłowej realizacji umowy powinny być przeprowadzone w sposób minimalizujący zakłócenia w ruchu na drogach publicznych i prywatnych oraz nie utrudniający ruchu i dostępu do dróg i przylegających nieruchomości w stopniu większym niż jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania prac.

20. Wszystkie czynności wynikające z niniejszej umowy powinny być prowadzone w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócić, więcej niż to jest konieczne, warunków życia oraz użytkowania lub zajmowania dróg publicznych gminnych i powiatowych, dróg wewnętrznych gminnych, prywatnych oraz innych terenów.

21. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców.

§ 5

1. Wykonawca ma obowiązek gromadzić zapisy z GPS przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz przez 3 lata po jej ustaniu.

2. Wykonawca zobowiązany będzie na pisemne wezwanie Zamawiającego dostarczyć żądany zapis z GPS w terminie 3 dni od otrzymania żądania.

3. W przypadku braku dokonywania gromadzenia zapisów z GPS zgodnie z wymogami zawartymi w pkt. 1 Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 1000,00 złotych od każdego ujawnionego uchybienia ww zakresie.

§ 6

1. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, personel, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

3. W okresie obowiązywania Umowy, po odstąpieniu od niej lub jej wygaśnięciu, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub nie dołożenia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

4. Jeżeli na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy lub innych podmiotów uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy, dojdzie do awarii, usterki lub innej szkody w infrastrukturze, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia lub naprawienia na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

5. Jeżeli Wykonawca opóźnia się w realizacji postanowień, o których mowa w ust. 4 Zamawiający zleci usunięcie awarii na koszt Wykonawcy, potrącając odpowiednie kwoty z faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, odpowiadającym przedmiotowi umowy, na kwotę określoną w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i na cały okres wykonywania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca przedłoży polisę, o której mowa w ust.1 do akceptacji Zamawiającego nie później, niż w dniu podpisania umowy, a następnie na każde żądanie Zamawiającego.

3. W przypadku, gdy przedłożony dokument, o którym mowa w ust. 1, nie obejmuje całego okresu wykonywania przedmiotu umowy – Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu ważności tego dokumentu na cały ten okres.

4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy, to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową w celu uzyskania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, a koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe będą podlegały potrąceniom z płatności należnych Wykonawcy, a jeżeli nie należą się żadne płatności, to Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu tych kosztów.

5. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za zgodą Zamawiającego.

6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz

następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę pracami, jak również w związku z niewykonaniem przez Wykonawcę prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, lub niewłaściwym ich wykonaniem.

7. W przypadku powstania szkody u pracowników Wykonawcy, Zamawiającego oraz osób trzecich, na skutek niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za te szkody.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą, oraz kontroli wykonanych prac jestPracownik Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miasta Zgierza.

2. Wykonawca wyznacza jako pełniącego nadzór w zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dwa nr telefonu w tym jeden komórkowy przeznaczone wyłącznie do przyjmowania zgłoszeń i obsługi „Akcji zima”.

4. Ogólnodostępnymi całodobowo numerami telefonów do osób odpowiedzialnych za przyjmowanie zgłoszeń są tel.:

5. Numery telefonów zostaną podane do publicznej wiadomości mieszkańcom.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do akcji zima karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdą godzinę;
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 3.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego (za wyjątkiem przypadku określonego w § 8) - w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 3.

3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania, wynagrodzenie za wykonanie usługi nie będzie przysługiwało Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pobrania próbek mieszanki, celem zbadania zawartości soli w niej. W przypadku stwierdzenia mniejszej ilości o więcej niż 5% od wymaganej, każdorazowo zostanie nałożona kara umowna w wysokości 1000 zł (słownie jeden tysiąc złotych).

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość kary umownej.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.

7. Odstąpienie od umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co powoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.

2. Podstawowe naruszenia postanowień umowy obejmują, ale nie wyłącznie, następujące przypadki:

1) Wykonawca świadczy usługi wadliwe i niezgodne z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dot. wykonania poprawek w wyznaczonym terminie;

2) w stosunku do Wykonawcy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości bądź zostało wszczęte postępowanie naprawcze lub likwidacyjne,

3) Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy w terminie 24 godzin od daty zgłoszenia zapotrzebowania przez przedstawiciela Zamawiającego.

4) Wykonawca zawarł umowy z Podwykonawcami z naruszeniem § 4 ust. 12.

§ 12

1. W przypadku wystąpienia szkody majątkowej lub osobowej związanej z przedmiotem umowy, Zamawiający do którego poszkodowany zgłosił roszczenie odszkodowawcze przesyła niezwłocznie dokumenty do Wykonawcy oraz zobowiązuje Wykonawcę do każdorazowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o swoim stanowisku- tj. przyjęciu lub odrzuceniu roszczenia oraz dalszym sposobie postępowania.

Wykonawca przesyłać będzie także do wiadomości Zamawiającego wszelką korespondencję dotyczącą zdarzenia. Termin przekazania Zamawiającemu korespondencji i powiadomienia o zajętych stanowiskach przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania, od Zamawiającego, dokumentów dotyczących zaistniałej szkody.

2. W przypadku szkód powstałych na terenach objętych oczyszczaniem cyklicznym i interwencyjnym, Wykonawca zobowiązany jest przekazać otrzymaną od Zamawiającego dokumentację dotyczącą szkody niezwłocznie do swojego ubezpieczyciela celem dalszego procedowania oraz poinformować Zamawiającego o tym fakcie, w terminie do 30 dni.

3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust.1 i 2 umowy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem usługi, brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej – Wykonawca na swój koszt lub w ramach polisy ubezpieczeniowej, odtworzy uszkodzoną własność lub wypłaci stosowne odszkodowanie.

6. Jeżeli w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zimowego utrzymania dróg, w szczególności usunięcia śnieg, lodu, piachu – nastąpi szkoda – Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:

- 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy albo

- 2) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy, zmiana warunków atmosferycznych.

3. W szczególności Zamawiający dopuszcza zmianę spowodowaną następującymi okolicznościami:

- 1) siłą wyższą, uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,

- 2) zmianą obowiązującej stawki VAT,

- 3) rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,

- 4) innymi okolicznościami prawnymi, ekonomicznymi lub technicznymi, skutkującymi niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ,

5) zmianą kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie zmianą Podwykonawców,

6) przyjęciem Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia,

7) zmianą danych Wykonawcy, np. zmiana adresu, konta bankowego, nr Regon, osób kontaktowych itp.

§ 15

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 16

Integralną częścią umowy jest:

1. opis przedmiotu zamówienia,
2. oferta Wykonawcy.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca:

.....

.....

