

**UWAGA:  
Po podpisaniu należy  
dołączyć do oferty!**

### Wzór umowy

W dniu ..... pomiędzy Gminą Miasto Zgierz z siedzibą w Zgierzu, Plac Jana Pawła II 16, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Jerzego Sokoła – Prezydenta Miasta Zgierza

a

firmą .....

z siedzibą w .....

działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej ( Krajowego Rejestru

prowadzonej/ -ego przez ..... pod numerem .....

reprezentowana przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zimowego utrzymania ulic, placów i chodników oraz alejek parkowych, będących w zarządzie Prezydenta Miasta Zgierza w sezonie 2007/2008, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 22.1a.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo-ilościowego, którego wysokość określona zostanie na podstawie – uprzednio uzgodnionych ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych prac oraz odpowiednich, oferowanych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym załączonym do oferty.
4. Oferowane ceny jednostkowe mają formę jednostkowych cen stałych, niezmiennych do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, a przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wzrostu wartości cen jednostkowych (z wyjątkiem okoliczności określonych w art.632 § 2 k.c.), chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. Maksymalne wynagrodzenie umowne Wykonawcy wynosi, zgodnie z ofertą, brutto:  
.....  
(słownie: .....zł.)  
w tym podatek VAT w wysokości 7%.

#### § 2

1. Okres realizacji zamówienia wynosi: od 15 listopada 2007r. do 15 maja 2008r.

Podpis Wykonawcy: .....

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury w terminie 7 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego objętego umową, Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty w ciągu 14 dni od daty przedłożenia faktury przez Wykonawcę.
2. Fakturowanie odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego zakresu wykonanych usług w danym miesiącu (codzienny meldunek Wykonawcy). Potwierdzenia wykonanego zakresu usług dokonuje Inspektor Nadzoru z Wydziału Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.

### § 4

1. Wszelkie czynności wynikające z umowy powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać więcej niż jest to niezbędne warunków życia użytkowników oraz dostępu do użytkowania lub najmowania dróg publicznych i prywatnych.
2. Wykonawca powinien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniem odszkodowawczym i kosztami, mogącymi powstać wskutek lub w związku z zakłóceniami określonymi w ust. 1 w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

### § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie koordynacji spraw związanych z realizacją niniejszej umowy jest ..... – specjalista w Wydziale Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Zgierza.
2. Wykonawca wyznacza ..... jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych.

### § 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Podpis Wykonawcy.....

## § 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w przypadku opóźnienia w podstawieniu środka transportowego ( sprzętowego) karę pieniężną w wysokości:

a) do 2 godzin po uzgodnionym czasie	100 zł.
b) od 2 – 4 godzin po uzgodnionym czasie	300 zł.
c) powyżej 4 godzin po uzgodnionym czasie	500 zł.

d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi nie będzie ona zapłacona.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pobrania próbek mieszanki, celem zbadania zawartości soli w niej. W przypadku stwierdzenia mniejszej ilości o więcej niż 5% od wymaganej, każdorazowo zostanie nałożona kara w wysokości 1000 zł. ( słownie jeden tysiąc złotych).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (z wyłączeniem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co powoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.
2. Podstawowe naruszenia umowy obejmują, ale nie wyłącznie następujące przypadki:
  - a) Wykonawca świadczy usługi wadliwe i niezgodne z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dot. wykonania poprawek w wyznaczonym terminie;
  - b) Wykonawca bankrutuje lub przechodzi w stan likwidacji, inny niż w celach przekształcenia lub połączenia;
  - c) nie podstawia środka transportowego w danym dniu.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy -Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

Podpis Wykonawcy.....

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Integralną częścią umowy jest:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
3. Oferta Wykonawcy.
4. Zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu właściwego miejscowo sądu.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....  
.....

.....  
.....

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią niniejszego Wzoru umowy zawartą w paragrafach od od nr 1 do nr 13 - akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.

Podpis Wykonawcy.....