

UMOWA NR (Projekt)

Zawarta w dniu 2018r. w Zgierzu pomiędzy Gminą Miasto Zgierz z siedzibą w Zgierzu, pl. Jana Pawła II 16, NIP 732 20 37 248, REGON 472057721 zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: IR.271.34. 2018, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Łagodzenie skutków zimy – „Akcja Zima”: zimowe utrzymanie gminnych dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych, chodników, parkingów, placów, alejek w parkach oraz ścieżek rowerowych będących w zarządzie Prezydenta Miasta Zgierza w sezonie zimowym 2018 / 2019”.
2. Akcja Zima to prace mające na celu wyeliminowanie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego, wywołanych czynnikami atmosferycznymi lub pogodowymi, takimi jak śliskość drogowa oraz opady śniegu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, będący załącznikiem nr 26.1a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane na podstawie rzeczywiście wykonanych prac, które zostały pozytywnie zweryfikowane przez Zamawiającego w oparciu o ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany udokumentować wykonane prace w formie codziennych meldunków i przedłożyć je do faktury. Brak przedłożonych meldunków w formie raportów, o których mowa w ust. 7 spowoduje brak zapłaty wynagrodzenia z tytułu faktury.
3. Oferowane ceny jednostkowe mają formę jednostkowych cen stałych, niezmiennych do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, a Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wzrostu wartości cen jednostkowych (z wyjątkiem okoliczności określonych w art. 632 § 2 K.c.), chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć równowartości kwoty zł brutto (słownie:).
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznie waloryzacji w razie ustawowej zmiany stawki podatku VAT - odpowiednio zmniejszeniu lub zwiększeniu. Zmiana ustawowej stawki podatku nie powoduje konieczności zmiany umowy. Wystawiając fakturę Wykonawca ma obowiązek uwzględnić właściwą stawkę VAT.
6. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktur VAT dwa razy w danym miesiącu obowiązującej (nie częściej niż co 14 dni). Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie określonym przez Wykonawcę w ofercie od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Wykonawca do każdej wystawionej faktury VAT załącza raport zawierający zbiorcze zestawienie meldunków z danego okresu realizacji umowy.
8. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych jest zobowiązany do weryfikacji raportu, o którym mowa w ust. 7.
9. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w ust. 6 jest przyjęcie bez zastrzeżeń raportu, o którym mowa w ust. 7.
10. Potwierdzenia wykonanego zakresu usług dokonuje przedstawiciel Wydziału Inwestycji i Rozwoju oraz Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.
11. Faktura VAT winna być wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP: 732-20-37-248.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

§ 3

Okres przedmiotu umowy trwa od dnia podpisania umowy do 31 maja 2019 roku.

§ 4

1. Wykonawca ma obowiązek gromadzić zapisy z GPS przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz przez 3 lata po jej zakończeniu.
2. Wykonawca zobowiązany będzie na pisemne wezwanie Zamawiającego dostarczyć żądany zapis z GPS w terminie 3 dni od otrzymania żądania.
3. W przypadku braku dokonywania gromadzenia zapisów z GPS zgodnie z wymogami zawartymi w pkt. 1 Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 1000,00 złotych od każdego ujawnionego uchybienia w/w zakresie. W przypadku, jeżeli wartość przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Wykonawca posiada środki techniczne, w szczególności sprawny sprzęt oraz materiały niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy oraz dysponuje odpowiednią liczbą wykwalifikowanych osób dla terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, odpowiadającym przedmiotowi umowy, na kwotę określoną w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i na cały okres wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przedłoży polisę, o której mowa w ust.1 do akceptacji Zamawiającego nie później, niż w dniu podpisania umowy, a następnie na każde żądanie Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy przedłożony dokument, o którym mowa w ust. 1, nie obejmuje całego okresu wykonywania przedmiotu umowy – Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu ważności tego dokumentu na cały ten okres.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy, to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową w celu uzyskania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, a koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe będą podlegały potrąceniom z płatności należnych Wykonawcy, a jeżeli nie należą się żadne płatności, to Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu tych kosztów.
5. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za zgodą Zamawiającego.
6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę pracami, jak również w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
7. W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz p.poż.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą, oraz kontroli wykonanych prac jest - pracownik Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miasta Zgierza oraz - pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.
2. Wykonawca wyznacza jako pełniącego nadzór w zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dwa numery telefonu, w tym jeden komórkowy, przeznaczone wyłącznie do przyjmowania zgłoszeń i obsługi „Akcji Zima”.
4. Ogólnodostępnymi całodobowo numerami telefonów do osób odpowiedzialnych za przyjmowanie zgłoszeń są tel.:
5. Numery telefonów zostaną podane do publicznej wiadomości mieszkańcom.

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 9

1. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do akcji zima – kara w wysokości 2000 zł za każdą godzinę opóźnienia;
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - kara w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 4;
- c) za każdorazowy brak możliwości kontaktu Zamawiającego z Dyspozytorem Wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 2 - kara w wysokości 300 zł;
- d) za brak wymaganej ilości pojazdów w trakcie wykonywania prac - kara w wysokości 1000 zł;
- e) za brak wymaganego wyposażenia pojazdów określonego w Opisie przedmiotu zamówienia (každorazowo w trakcie kontroli) potwierdzony protokołem kontroli – kara w wysokości 500 zł;

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego (za wyjątkiem przypadku określonego w § 8) – w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 3.

2. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania, nie będzie przysługiwało Wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość kary umownej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.

5. Odstąpienie od umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co powoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.

2. Podstawowe naruszenia postanowień umowy obejmują, ale nie wyłącznie, następujące przypadki:

1) Wykonawca świadczy usługi wadliwe i niezgodne z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dot. wykonania poprawek w wyznaczonym terminie;

2) w stosunku do Wykonawcy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości bądź zostało wszczęte postępowanie naprawcze lub likwidacyjne;

3) Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy w terminie 10 godzin od daty zgłoszenia zapotrzebowania przez przedstawiciela Zamawiającego;

4) Wykonawca zawarł umowy z Podwykonawcami z naruszeniem ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Q P

§ 11

1. W przypadku wystąpienia szkody majątkowej lub osobowej związanej z przedmiotem umowy Zamawiający, do którego poszkodowany zgłosił roszczenie odszkodowawcze przesyła niezwłocznie dokumenty do Wykonawcy oraz zobowiązuje Wykonawcę do każdorazowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o swoim stanowisku - tj. przyjęciu lub odrzuceniu roszczenia oraz dalszym sposobie postępowania.

Wykonawca przesyłać będzie także do wiadomości Zamawiającego wszelką korespondencję dotyczącą zdarzenia. Termin przekazania Zamawiającemu korespondencji i powiadomienia o zajęтым stanowisku przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania, od Zamawiającego, dokumentów dotyczących zaistniałej szkody.

2. W przypadku szkody, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest przekazać otrzymaną od Zamawiającego dokumentację dotyczącą szkody niezwłocznie do swojego ubezpieczyciela celem dalszego procedowania oraz poinformować Zamawiającego o tym fakcie, w terminie do 30 dni.

3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1 i 2 umowy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość kary umownej.

4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego za wszelkie wypadki i szkody związane z wykonywaniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem prac objętych przedmiotem umowy, w szczególności usterki, szkody w infrastrukturze oraz awarie.

5. W przypadku powstania szkody u pracowników Wykonawcy, Zamawiającego oraz osób trzecich, na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za te szkody.

6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody na osobie lub mieniu, powstałe w wyniku niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia uszkodzonego mienia i przywrócenia go do stanu poprzedniego na własny koszt lub zapłaty stosownego zadośćuczynienia za doznaną krzywdę.

7. W razie spowodowania konieczności poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek wydatków związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich zwrotu w pełnej wysokości na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od daty żądania.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:

1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy albo

2) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy, zmiana warunków atmosferycznych.

3. W szczególności Zamawiający dopuszcza zmianę spowodowaną następującymi okolicznościami:

- 1) siłą wyższą, uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
- 2) zmianą obowiązującej stawki VAT,
- 3) rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,
- 4) innymi okolicznościami prawnymi, ekonomicznymi lub technicznymi, skutkującymi niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ,
- 5) zmianą kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie zmianą Podwykonawców,
- 6) przyjęciem Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia,
- 7) zmianą danych Wykonawcy, np. zmiana adresu, konta bankowego, nr Regon, osób kontaktowych itp.

§ 14

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 15

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Integralną część umowy stanowi:

- 1) opis przedmiotu zamówienia,
- 2) oferta Wykonawcy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca:

Naczelnik Wydziału

Podinspektor

Fordacka

Pierwszy Z-ca Naczelnika Wydziału

Kamil Grodzki

mgr Adam Kwiatkowski

Nie wnoszę zastrzeżeń formalnych

Magdalena Woźniak
radca prawny

28.09.18