

<p>  MIASTA ZGIERZA Biuro Inwestycji i Rozwoju Zgierz, Plac Jana Pawła II 16 tel. 42 716 28 54 </p> <p>(pieczęć wydziału zamawiającego)</p>	<p style="text-align: right;">Załącznik nr 26.1.a. do SIWZ</p> <p style="text-align: center;">OPIS</p> <p style="text-align: center;">PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</p>
--	---

NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:

Modernizacja oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej w Parku Miejskim im. Tadeusza Kościuszki w Zgierzu w ramach projektu „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

2. KOD ZAMÓWIENIA¹⁾:

Grupa, klasa, kategoria robót zgodnie z Rozporządzeniem Komisji WRE nr 213/2008 z dnia 28.11.2007r. zmieniającym rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego.

GŁÓWNY PRZEDMIOT -	45000000-7	Roboty budowlane
DODATKOWE PRZEDMIOTY -	45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektryczne
	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA¹⁾:

Zamówienie polega na wykonaniu oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu – część wschodnia, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym dla projektu „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM”.

A/Przedmiot zamówienia w zakresie realizacji dokumentacji

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień oraz dopełnieniem niezbędnych formalności, warunkujących wykonanie zamówienia w zakresie budowy monitoringu, oświetlenia i innej infrastruktury elektrycznej na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu.

1. Projekt budowlano wykonawczy dla: oświetlenia wraz z podłączeniem do sieci elektrycznej, dla monitoringu wraz z podłączeniem go do miejskiej sieci monitoringu oraz instalacją światłowodową, stacji ładowania, oświetlenie infrastruktury rekreacyjnej – 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna – jeden egzemplarz w formacie PDF.
2. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna jeden egzemplarz w formacie PDF.

3. Wykonanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna jeden egzemplarz w formacie PDF.

Zamawiający podkreśla, iż dysponuje aktualną mapą do celów projektowych i decyzją celu publicznego. Uzyskanie warunków technicznych przyłączenia leży pod stronie Wykonawcy.

Podczas opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe. Zamawiający ma 7 dni roboczych na ustosunkowanie się do proponowanych rozwiązań projektowych. Po opracowaniu dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia jej Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający ma prawo wielokrotnego wnoszenia uwag do przedłożonej dokumentacji.

Za wady w dokumentacji odpowiedzialność ponosi Wykonawca, pomimo zatwierdzenia projektu przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia administracyjne zgodnie z obowiązującym prawem, w tym wodno – prawne (jeśli dotyczy).

B/Przedmiot Zamówienia w zakresie realizacji robót:

Budowa oświetlenia na całym obszarze wschodniej części Parku Miejskiego:

Wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej latarnie wraz z przyłączeniem do sieci, zapewniające oświetlenie głównych alejek spacerowych oraz głównych atrakcji znajdujących się na terenie. Latarnie powinny być dostosowane do funkcji monitoringu.

Rodzaj latarni z oprawami typu Led oraz ich lokalizacja zostaną uzgodnione z Zamawiającym przed wykonaniem projektu budowlano wykonawczego. Latarnie powinny nawiązywać wyglądem do istniejących latarni stylizowanych, znajdujących się w pierwszej części Parku Miejskiego (zachodniej). Przy skate parku proponuje się wprowadzenie oświetlenia odpowiedniego dla obiektów sportowych, nawiązującego stylem do otoczenia.

Oświetlenie powinno zostać wykonane wzdłuż głównych alejek spacerowych po jednej ze stron ścieżek oraz przy głównych atrakcjach obiektu, które zlokalizowano na koncepcji zagospodarowania wschodniej części Parku Miejskiego w Zgierzu, stanowiącej załącznik do niniejszego opisu.

Budowa kanalizacji teletechnicznej wraz z światłowodem:

Wykonanie sieci światłowodu, łączącego ze sobą kamery monitoringu oraz pozwalającej na podłączenie sieci do istniejącego Centrum Monitoringu Wizyjnego Miasta Zgierza. Sieć światłowodowa umiejscowiona będzie w zaprojektowanej kanalizacji teletechnicznej. Schemat proponowanego rozprowadzenia światłowodu przedstawia załącznik nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Budowa i podłączenie monitoringu do sieci miejskiej:

Wykonanie instalacji monitoringu obszaru, tak, by obejmował teren rekreacyjny, w szczególności miejsca, które będą generowały większą liczbę osób.

Sieć monitoringu składać się będzie z:

- 1) kamer szybkoobrotowych zewnętrznych o rozdzielczości min. HD - 1080p z zoomem optycznym min. 30 x. wraz z obudowami zewnętrznymi i niezbędnymi uchwytami lub wysięgnikami
- 2) kamer stałopozycyjnych zewnętrznych o rozdzielczości min. HD – 1080p, wraz z obudowami zewnętrznymi i niezbędnymi uchwytami i wysięgnikami czy obiektywami

- 3) promiennika (oświetlacz) podczerwieni IR wraz z elementami montażowymi
- 4) UPS do zasilania awaryjnego dla każdej z kamer
- 5) klawiatury sterującej z manipulatorem dżądkowym
- 6) rozszerzenia licencji o obsługę nowych kanałów wideo i o obsługę jednej klawiatury sterującej

Zakres terenu do wykonania monitoringu (wraz z dostosowaniem ilości kamer) stanowi załącznik graficzny nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Ilość kamer monitoringu oraz ich rodzaj musi zostać dostosowany do powierzchni koniecznej do monitorowania określonej w załączniku do opisu przedmiotu zamówienia z dużym nastawieniem na istniejące i planowane urządzenia: street workout, skatepark, urządzenia siłowe, zabawowe, strefę grilla. Preferowane umieszczanie kamer na słupach oświetleniowych lub na słupach.

Proponowana przez Zamawiającego lokalizacja kamer i ich rodzaj zostały przedstawione w załączniku nr 2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, przed wykonaniem projektu, koncepcję lokalizacji i rozwiązań technologicznych zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem.

Budowa i przyłączenie stacji ładowania telefonów:

Wykonanie 3 stacji ulicznego ładowania, konstrukcja stalowa, ocynkowana, z możliwością podłączenia ładowarki oraz ładowarki USB (min. 4 gniazda, 2 zwykłe prądowe, 2 USB). Konstrukcja powinna zawierać półkę, na którą można odłożyć sprzęt elektroniczny. Konkretnie rozwiązanie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed realizacją przedmiotu zamówienia. Propozycja lokalizacji stacji usb, wraz z podłączeniem instalacji elektrycznej zostały zaproponowane w załączniku nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia.

Przyłącze energetyczne w zrewitalizowanej zachodniej części Parku Miejskiego dla potrzeb organizacji imprez miejskich:

Wykonanie przyłącza do istniejącej sceny w zachodniej części Parku Miejskiego na potrzeby realizacji imprez miejskich.

C/Warunki realizacji zamówienia:

1. Zamawiający zastrzega, iż realizacja zadania będzie możliwa po podpisaniu przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu.
2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności:
 - koszty dostosowania i uporządkowania terenów zielonych znajdujących się przy wykonywanych inwestycjach, uzupełnienie zieleni naruszonej przy realizacji zamówienia,
 - koszty wywozu gruzu i utylizacji innych materiałów,
 - koszty zabezpieczenia prowadzonych robót,
 - koszty zabezpieczenia terenu w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 - koszty usunięcia drzew,
 - inne określone w Ogólnych warunkach umowy wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca winien zorganizować zaplecze socjalne i magazynowe na terenie inwestycji.
4. Zamawiający zastrzega, iż na terenie inwestycji mogą być prowadzone jednocześnie inne prace rewitalizacyjne.
5. Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca uporządkuje zajęty wokół inwestycji teren.
6. Wszelkie wątpliwości i szczegóły dotyczące wykonywanej pracy Wykonawca powinien uzgadniać z Zamawiającym.
7. Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie inwestycji bez zgody Zamawiającego.

Zaleca się, by przed złożeniem oferty wykonawca dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z warunkami panującymi w terenie Parku Miejskiego.

Wykonawca skoordynuje swoje prace z innymi robotami budowlanymi wykonywanymi na obiekcie. Przed przystąpieniem do wykonywania oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej, wykonawca przedstawi Zamawiającemu z 14 dniowym wyprzedzeniem harmonogram wykonywanych prac.

UWAGA:

Zamawiający wymaga, aby na czas i w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie **umowy o pracę** osoby wykonujące wskazane niżej **czynności**:

- prace ogólnobudowlane
- prace elektryczne

Załączniki do opisu:

1. Program funkcjonalno – użytkowy dla projektu: „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM”
2. Koncepcja zagospodarowania wschodniej części Parku Miejskiego w Zgierzu

- 1) zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2) obowiązuje w przypadku robót budowlanych i usług, nie dotyczy dostaw.

SPORZĄDZIŁ:

Inspektor

Izabela Dzierbiska Płotka

(podpis, pieczęć)

**NACZELNIK
WYDZIAŁU ZAMAWIAJĄCEGO:**

.....

.....

(podpis, pieczęć)

Zgierz, 20.11.2018.....