

| | |
|---|---|
| <p>URZĄD MIASTA ZGIERZA Biuro Inwestycji i Rozwoju Zgierz, Plac Jana Pawła II 1 tel. 42 716 13 14</p> <p>(pieczęć wydziału zamawiającego)</p> | <p style="text-align: right;">Załącznik nr 26.1.a. do SIWZ</p> <p style="text-align: center;">OPIS</p> <p style="text-align: center;">PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</p> |
|---|---|

1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:

Modernizacja oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Malinka” w Zgierzu w ramach projektu „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020.

2. KOD ZAMÓWIENIA¹⁾:

Grupa, klasa, kategoria robót zgodnie z Rozporządzeniem Komisji WRE nr 213/2008 z dnia 28.11.2007r. zmieniającym rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego.

| | | |
|-------------------------------|-------------------|---|
| GLÓWNY PRZEDMIOT - | 45000000-7 | Roboty budowlane |
| DODATKOWE PRZEDMIOTY - | 45311200-2 | Roboty w zakresie instalacji elektrycznej |
| | 45100000-8 | Przygotowanie terenu pod budowę |
| | 45311100-1 | Roboty w zakresie okablowania elektrycznego |

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA¹⁾:

Zamówienie polega na wykonaniu oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Malinka” w Zgierzu zwanym dalej „MOSIR”, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym dla projektu „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM”.

A/Przedmiot zamówienia w zakresie realizacji dokumentacji

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień oraz dopełnieniem niezbędnych formalności, warunkujących wykonanie zamówienia w zakresie budowy monitoringu, oświetlenia i innej infrastruktury elektrycznej na terenie MOSIR – „Malinka” w Zgierzu obejmującej:

- 1) projekt budowlano wykonawczy dla: oświetlenia wraz z podłączeniem do sieci elektrycznej, dla monitoringu wraz z lokalizacją rejestratora, dla przyłączy dla foodtracków oraz stacji ładowania – 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna – 1 egz. w formacie PDF,
- 2) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna jeden egzemplarz w formacie PDF,

3) wykonanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 4 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna jeden egzemplarz w formacie PDF.

Zamawiający podkreśla, iż dysponuje aktualną mapą do celów projektowych na część terenu i decyzją celu publicznego. Uzyskanie warunków technicznych przyłączenia leży po stronie Wykonawcy.

Podczas opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe. Zamawiający ma 7 dni roboczych na ustosunkowanie się do proponowanych rozwiązań projektowych. Po opracowaniu dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia jej Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający ma prawo wielokrotnego wnoszenia uwag do przedłożonej dokumentacji.

Za wady w dokumentacji odpowiedzialność ponosi Wykonawca, pomimo zatwierdzenia projektu przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia administracyjne zgodnie z obowiązującym prawem, w tym wodno – prawne (jeśli dotyczy).

B/Przedmiot zamówienia w zakresie realizacji robót

Budowa oświetlenia na całym obszarze

Wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej latarnie oraz oświetlenie obiektów sportowych i miejsc rekreacji wraz z przyłączeniem do sieci, zapewniające oświetlenie głównych alejek spacerowych oraz głównych atrakcji znajdujących się na terenie.

Rodzaj słupów, oprawy Led oraz ich lokalizacja zostaną uzgodnione z Zamawiającym przed wykonaniem projektu wykonawczego (preferowane latarnie o prostej stylistyce). Istniejącą instalację elektryczną zasilającą oświetlenie należy zdemontować.

Oświetlenie należy wykonać wzdłuż głównych alejek spacerowych po jednej ze stron ścieżek oraz przy głównych atrakcjach obiektu, które zlokalizowano na Koncepcji zagospodarowania ośrodka sportowo-wypoczynkowego „Malinka”, stanowiącej załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Oświetlenie ledowe obejmujące: obiekty sportowe i rekreacyjne, alejki, punktowe oświetlenie.

Budowa kanalizacji teletechnicznej wraz z światłowodem

Wykonanie lokalnej sieci światłowodu, łączącego ze sobą kamery monitoringu oraz pozwalającej na podłączenie sieci do istniejącej miejskiej sieci światłowodowej w późniejszym czasie. Lokalna sieć światłowodowa umiejscowiona będzie w zaprojektowanej kanalizacji teletechnicznej.

Budowa monitoringu

Wykonanie instalacji monitoringu obszaru, tak, by obejmował większość terenu rekreacyjnego, w szczególności miejsca, które będą generowały większą liczbę osób.

Sieć monitoringu składać się będzie między innymi z:

- a) kamer szybkoobrotowych zewnętrznych o rozdzielczości min. HD - 1080p i zoomem optycznym min. 30 x. wraz z obudowami zewnętrznymi i niezbędnymi uchwytami lub wysięgnikami, 6 szt.
- b) kamer stałopozycyjnych zewnętrznych o rozdzielczości min. HD – 1080p, wraz z obudowami zewnętrznymi i niezbędnymi uchwytami i wysięgnikami czy obiektywami
- c) promiennika (oświetlacz) podczerwieni IR wraz z elementami montażowymi

- d) rejestratora oraz dysków HDD - pojemność min. 4 TB
- e) stacji roboczej z monitorem, zasilaczem UPS do zasilania awaryjnego systemu monitoringu oraz niezbędnymi urządzeniami peryferyjnymi
- f) UPS do zasilania awaryjnego dla każdej z kamer
- g) licencji na obsługę 1 lokalizacji zewnętrznej

Planuje się lokalizację stacji roboczej w istniejącym obiekcie, użytkowanym przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, przy stawie rybackim i pomoście.

Rodzaj kamer monitoringu zostanie uzgodniony na etapie wykonania projektu. Kamery należy umieszczać przy słupach oświetleniowych bądź na stalowych słupach.

Proponowana lokalizacja kamer i ich rodzaj zostały przedstawione w załączniku nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, przed wykonaniem projektu, koncepcję lokalizacji i rozwiązań technologicznych zgodnie z posiadanym doświadczeniem i najlepszą wiedzą.

Budowa przyłączy do food tracków

Wykonanie zewnętrznych przyłączy prądowych, 3 fazowych, z możliwością podłączenia do nich samochodów typu food track. Przyłącza w 3 lokalizacjach, z miejscami do podłączenia wtyczek 230 V oraz 400 V. Proponowane miejsca wykonania przyłączy przedstawione zostały na koncepcji zagospodarowania.

Przyłącza do food tracków muszą być zabezpieczone przed wandalizmem i zamykane, w porozumieniu z dostawcą energii należy zastosować liczniki przedpłatowe przy każdym przyłączy.

Budowa przyłączy do: sceny, wodnego placu zabaw i przebieralni

Wykonanie przyłączy do zasilenia: wodnego placu zabaw, sprzętu niezbędnego do obsługi sceny podczas realizacji imprez miejskich i przebieralni objętych odrębnym postępowaniem.

Budowa stacji ładowania

Wykonanie 4 stacji ulicznego ładowania, konstrukcja stalowa, ocynkowana, z możliwością podłączenia ładowarki oraz ładowarki USB (min. 4 gniazda, 2 zwykłe prądowe, 2 USB). Konstrukcja powinna zawierać półkę, na którą można odłożyć sprzęt elektroniczny. Konkretnie rozwiązanie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji. Lokalizacja ulicznych stacji usb, wraz z podłączeniem instalacji elektrycznej zostały zaproponowane w Koncepcji zagospodarowania ośrodka sportowo – wypoczynkowego „Malinka” stanowiącego Załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia.

C/Warunki realizacji zamówienia:

1. Zamawiający zastrzega, iż realizacja zadania będzie możliwa po podpisaniu przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu.

2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności:

- koszty dostosowania i uporządkowania terenów zielonych znajdujących się przy wykonywanych inwestycjach, uzupełnienie zieleni naruszonej przy realizacji zamówienia,
- koszty wywozu gruzu i utylizacji innych materiałów,
- koszty zabezpieczenia prowadzonych robót,
- koszty zabezpieczenia terenu w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- koszty usunięcia drzew,
- inne określone w Ogólnych warunkach umowy wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Wykonawca winien zorganizować zaplecze socjalne i magazynowe na terenie inwestycji.
4. Zamawiający zastrzega, iż na terenie inwestycji mogą być prowadzone jednocześnie inne prace rewitalizacyjne.
5. Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca uporządkuje zajęty wokół inwestycji teren.
6. Wszelkie wątpliwości i szczegóły dotyczące wykonywanej pracy Wykonawca powinien uzgadniać z Zamawiającym.
7. Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie inwestycji bez zgody Zamawiającego.

Zaleca się, by przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z warunkami panującymi w terenie MOSIR „Malinka”.

Wykonawca skoordynuje swoje prace z innymi robotami budowlanymi wykonywanymi na obiekcie. Przed przystąpieniem do wykonywania oświetlenia, monitoringu i innej infrastruktury elektrycznej, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu z 14 dniowym wyprzedzeniem harmonogram wykonywanych prac.

Załączniki:

1. Program funkcjonalno – użytkowy dla zadania: „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM”
2. Koncepcja zagospodarowania ośrodka sportowo – wypoczynkowego „Malinka” w Zgierzu

UWAGA²⁾:

Zamawiający wymaga, aby na czas i w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane niżej czynności:

- roboty ogólnobudowlane,
- roboty elektryczne.

- 1) zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2) obowiązuje w przypadku robót budowlanych i usług, nie dotyczy dostaw.

SPORZĄDZIŁ:

Inspektor
Izabela Dzierżbicka Płotka

(podpis, pieczęć)

NACZELNIK
WYDZIAŁU ZAMAWIAJĄCEGO:

Naczelnik Wydziału
mgr Dorota E. Fortacka

(podpis, pieczęć)

Zgierz, 21.10.2017