

## Umowa

Nr IR.7021.....2019

Zawarta w dniu .....roku, w Zgierzu pomiędzy: **Gminą Miasto Zgierz, plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz REGON 472057721, NIP 732-20-37-248**

reprezentowanym przez:

Przemysława Staniszewskiego – Prezydenta Miasta Zgierza

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta Zgierza

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

Wykonawca usługi został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) znak sprawy IR.271.8.2019 pn. „**Oczyszczanie pozimowe dróg gminnych, chodników, parkingów, placów oraz ścieżek rowerowych w granicach administracyjnych miasta Zgierza**”.

### § 1.

#### Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „**Oczyszczanie pozimowe dróg gminnych, chodników, parkingów, placów oraz ścieżek rowerowych w granicach administracyjnych miasta Zgierza**”.

2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem nr 26.1.a do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## **§ 2.**

### **Termin realizacji przedmiotu umowy**

Strony ustalają okres realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania Umowy do dnia 15 maja 2019 roku.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Maksymalne wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi: .....brutto, słownie: .....w tym podatek VAT ( 8 % ) i zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy ma formę wynagrodzenia ryczałtowo – ilościowego.
2. Podstawą rozliczenia zleconego uprzednio zakresu przedmiotu umowy będzie jego rzeczywiste wykonanie rzeczowo – ilościowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych bez zastrzeżeń protokołach odbioru oraz załączonych do nich przygotowanych przez Wykonawcę usług, z potwierdzeniem : ilości robót, terminu wykonania, miejsca realizacji i należytego ich wykonania.
3. Zamawiający na bieżąco będzie kontrolował realizację przez Wykonawcę usług określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie ..... dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Faktura za wykonaną usługę będzie wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP 732-20-37-248.
6. Za datę zapłaty uważa się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.

#### § 4.

### **Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, z należytą starannością,
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i materialną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i na skutek realizacji prac będących przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia swojej działalności, prowadzonej w ramach niniejszej umowy, od odpowiedzialności cywilnej i materialnej wobec osób trzecich.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni i wyposażenia terenu oraz zieleni w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własną rękę i na własny koszt.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.), oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Usługę należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi standardami i przepisami ochrony środowiska, o odpadach, prawem o ruchu drogowym oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wszelkie czynności wynikające z prawidłowej realizacji przedmiotu umowy powinny być przeprowadzone w sposób minimalizujący zakłócenia na drogach publicznych oraz nie utrudniający ruchu i dostępu do dróg i przylegających nieruchomości w stopniu niż to niezbędne dla prawidłowego wykonania prac.
8. Pojazdy Wykonawcy, zaangażowane do realizacji przedmiotu umowy, powinny być odpowiednio ( w sposób jednolity, ze wskazaniem nazwy firmy) oznakowane w celu ułatwienia ich identyfikacji, a pracownicy, w trakcie wykonywania prac na terenach miejskich, powinni być ubrani w jednolitą kolorystycznie odzież roboczą, z nazwą firmy.

9. Zamawiający będzie sukcesywnie zlecał Wykonawcy dokonanie określonych prac. Zlecenie zostanie każdorazowo przekazane do wykonawcy pocztą elektroniczną ( drogą mailową ) lub przekazanie bezpośrednio osobom wskazanym przez Wykonawcę w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

10. W celu właściwej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania we właściwym zakresie i na własny koszt zaplecza koniecznego do realizacji prac na danym obiekcie, bez dodatkowego wynagrodzenia.

11. Awaria sprzętu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia sprzętu zastępczego.

12. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków określonych w niniejszej umowie na inny podmiot gospodarczy, ani też zlecić prac osobom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 5.**

### **Przedstawicielstwo stron i łączność**

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnić będą:

.....  
.....

2. Ze strony Wykonawcy pracami utrzymaniowymi kierować będą:

.....  
.....

3. Wszelkie zmiany dotyczące osób wskazanych jako przedstawiciele stron, będą wymagały zawiadomienia na piśmie, bez konieczności wprowadzania ich do umowy aneksem.

## **§ 6.**

### **Kary umowne**

1. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu zleconego zakresu prac w ramach zawartej umowy w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
- b) za każde nienależyte wykonanie poszczególnych prac objętych przedmiotem umowy stwierdzone przez Zamawiającego – w wysokości 2% wartości danych prac,

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego.
- 2) Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należnego mu wynagrodzenia.
- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem przypadku określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy.
- 4) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 7.**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za usługi już wykonane.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
  - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
  - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
  - c) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w inny sposób narusza zobowiązania.
3. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia w przypadku:
  - a) ogłoszenia likwidacji działalności gospodarczej Wykonawcy,
  - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) nie zawarcia umowy ubezpieczenia przez Wykonawcę o której mowa w § 4 ust. 3,
  - d) braku posiadania aktualnych zezwoleń lub umowy o których mowa w § 4 ust. 5 i 6.

## **§ 8.**

### **Zmiany umowy**

1. Każdorazowa zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 9.**

1. Zamawiający informuje, że będzie przetwarzał zawarte w umowie dane osobowe Wykonawcy w celu wykonywania umowy oraz zabezpieczenia swoich praw wynikających z umowy. Bliższe informacje na temat zasad ochrony danych osobowych przez Zamawiającego znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miasta Zgierza pod adresem [www.umz.zgierz.pl/bip/](http://www.umz.zgierz.pl/bip/).

## **§ 10.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
  - 1 egzemplarz dla Zamawiającego,
  - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

Zamawiający

Wykonawca