

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ W BUDYNKU PRZYCHODNI ZOZ PRZY ULICY ŁĘCZYCKIEJ 24A w ZGIERZU**

**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Przychodnia ZOZ  
Zgierz, ul. Łeczycka 24<sup>a</sup>, dz. 450;

**Inwestor:**

Gmina Miasto Zgierz  
Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16

**Jednostka projektowa:**

„PROTYL” S.C.  
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 4/6

**Projektant:**

- *część wodno-kanalizacyjna* mgr inż. Sławomir Tylman  
uprawnienia budowlane nr 151/74 Łw  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
- *asystent projektanta* mgr inż. Agnieszka Harajda

**Zgierz, lipiec 2007r.**

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO:**

<u>PROJEKT BUDOWLANY.....</u>	<u>1</u>
<u>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO:.....</u>	<u>2</u>
<u>SPIS RYSUNKÓW:.....</u>	<u>2</u>
<u>OPIS TECHNICZNY.....</u>	<u>3</u>
<u>1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....</u>	<u>3</u>
<u>2. CEL OPRACOWANIA.....</u>	<u>3</u>
<u>3. PODSTAWA OPRACOWANIA.....</u>	<u>3</u>
<u>4. WARUNKI PODŁĄCZENIA.....</u>	<u>3</u>
<u>5. INSTALACJA WODY.....</u>	<u>3</u>
<u>6. INSTALACJA KANALIZACJI.....</u>	<u>4</u>
<u>7. INSTALACJA CENRALNEGO OGRZEWANIA.....</u>	<u>4</u>

## **SPIS RYSUNKÓW:**

Rys. 1. Instalacja wodociągowa	skala 1:50	.....5
Rys. 2. Instalacja wodociągowa - rozwinięcie	skala 1:25	.....6
Rys. 3. Instalacja kanalizacyjna	skala 1:50	.....7
Rys. 4. Instalacja kanalizacji sanitarnej - profil	skala 1:50	.....8

## **OPIS TECHNICZNY**

### **do projektu instalacji wewnętrznej wodociągowo- kanalizacyjnej w budynku przychodni ZOZ przy ulicy Łęczyckiej 24A w Zgierzu.**

#### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.**

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny adaptacji pomieszczeń w części czynnej przychodni na gabinet ginekologiczny i internistyczny

W tym celu dokonano inwentaryzacji istniejącej instalacji wod. - kan. szczególnie w podpiwniczeniu budynku.

#### **2. CEL OPRACOWANIA.**

Celem opracowania jest projekt instalacji wod. – kan. obejmujący podłączenie istniejących i projektowanych przyborów sanitarnych przychodni do istniejącej instalacji wody i kanalizacji.

#### **3. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Zlecenie wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami – umowa o wykonanie projektu budowlanego.
- Przeprowadzone oględziny i wykonanie pomiarów inwentaryzacyjnych (architektura, konstrukcja, instalacje wewnętrzne).
- akty normatywne: aktualne przepisy prawne, normy techniczne, warunki techniczne wykonania robót budowlano-montażowych, normy budowlane.

#### **4. WARUNKI PODŁĄCZENIA.**

Budynek istniejący użytkowany jako przychodnia ZOZ jest podłączony do sieci miejskiej wodociągowej oraz kanalizacyjnej.

W podpiwniczeniu budynku użytkowanym jako magazyny sprzętu, archiwum i pomieszczenia pomocnicze znajduje się podłączenie i rozprowadzenie wody oraz kanalizacji wraz z pomiarem (wodomierz) z podziałem na poziomy i pionowy obsługujące przychodnię. Brak jest ciepłej wody rozprowadzanej centralnie. Ciepłą wodę uzyskuje się przy pomocy podgrzewaczy elektrycznych.

#### **5. INSTALACJA WODY.**

Instalację wody projektuje się podłączając do istniejącej instalacji  $\phi$  20 z rur stalowych ocynkowanych poziom wodociągowy  $\phi$  20 podwieszony do sufitu piwnicy. Poziom zasilać będzie gabinet ginekologiczny (w „okrągłaku”) oraz pionowy do WC ogólnodostępnego i dla personelu. Projektuje się uzyskać ciepłą wodę użytkową z podgrzewacza elektrycznego o pojemności 80 l dla sanitariatów higieny osobistej (sedes, bidet, umywalka) przed gabinetem ginekologicznym oraz umywalk i zlewozmywaków w gabinetach ginekologa i położnej.

W pozostałych sanitariatach i pokojach lekarskich przyjęto przy zlewozmywakach i umywalkach podgrzewacze elektryczne pojemnościowe o mocy 1.5 kW. Projektuje się wymienić wszystkie przybory na nowe wykorzystując lub uzupełniając przybory we wszystkich pokojach.

Instalacje projektuje się wykonać z rur i kształtek stalowych ocynkowanych. Zawory odcinające kulowe. Instalacje umieścić w wykutych bruzdach umożliwiając położenie glazury.

## **6. INSTALACJA KANALIZACJI.**

Instalację kanalizacji projektuje się przyłączyć do istniejącej instalacji wykonanej z kształtek żeliwnych  $\phi 100$ . Nowy pion w Nr 1  $\phi 100$  PCW należy wyprowadzić ponad dach budynku i zakończyć wywiewką. Podłączenie należy wykonać do istniejącego w piwnicy poziomu  $\phi 100$  wykonanego z rur żeliwnych  $\phi 100$  demontując fragment wykonany z rur  $\phi 50$ . Pozostałe przybory należy podłączyć do istniejącego pionu  $\phi 100$  (Nr3) piwnicy. Instalacje należy wykonać z rur i kształtek z PCW  $\phi 100$ ,  $\phi 50$  i  $\phi 40$  połączonych uszczelkami w kielichach.

Należy w części zdemontować istniejące piony żeliwne (trójniki, łuki). Należy wykonać niezbędne przekucia w stropach i ścianach oraz bruzdy w ścianach na parterze.

Piony projektowane i istniejące na parterze należy obudować płytą kartonowo - gipsową. Należy wykonać obróbki blacharskie na dachu przy pionie Nr1.

## **7. INSTALACJA CENRALNEGO OGRZEWANIA.**

Budynek przychodni zasilany jest ciepłą wodą  $70^{\circ}/90^{\circ}$  z pobliskiego budynku łaźni miejskiej rurociągiem podziemnym. Instalacja jest sprawna i nie przewiduje się jej remontu.

### **UWAGI:**

- Wszystkie prace montażowe, próby i odbiory należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”.
- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników i pod fachowym nadzorem.
- Wszelkie odstępstwa i zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonywane wyłącznie w uzgodnieniu z projektantem, inspektorem nadzoru, inwestorem, dostawcą wody oraz zainteresowanymi jednostkami uzgadniającymi.
- Roboty wodno-kanalizacyjne w budynku należy zlecić uprawnionemu wykonawcy. Zakończenie robót powinno kończyć się odbiorem i protokołem szczelności urządzeń.

Opracował:

Zgierz, lipiec 2007r.