

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

ADAPTACJI I MODERNIZACJI CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W ISTNIEJĄCYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ NA PORADNIĘ LEKARSKĄ

ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przychodnia ZOZ
Zgierz, ul. Łeczycka 24^a, dz. 450;

Inwestor:

Gmina Miasto Zgierz
Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16

Jednostka projektowa:

„PROTYL” S.C.
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 4/6

mgr inż. Grzegorz Tylman
*uprawnienia budowlane nr 422/94/WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

mgr inż. Izabela Machejek

Zgierz, sierpień 2007r.

1. Część ogólna.

1.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac modernizacyjnych i adaptacyjnych budynku przychodni lekarskiej zlokalizowanego w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24^a.

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją.

Specyfikacja obejmuje następujące prace budowlane:

- Roboty murowe
- Ścianki działowe z g-k
- Roboty tynkarskie - ścian i sufitu
- Roboty malarskie i okładziny ścian
- Podłóża i posadzki
- Posadzkę klatki schodowej - do poziomu spocznika, malowanie balustrady
- Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

1.3. Teren budowy.

Prace budowlane nie będą wykraczały poza remontowaną kondygnację – fragment parteru. Należy udostępnić wykonawcy sanitariaty na terenie budynku oraz zaplecze socjalne.

Należy zapewnić kontener na gromadzenie gruzu z rozbiórek.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót. Do obowiązków wykonawcy należy:

- dokonanie odbioru terenu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy
- dbałość o środowisko w czasie wykonywania robót
- ochrona własności publicznej i prywatnej
- przestrzeganie przepisów bhp
- przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych.

2. Materiały.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikat Zgodności z Polską normą lub Certyfikaty zgodności z Aprobataą Techniczną oraz posiadać Certyfikaty na Znak Bezpieczeństwa.

2.2. Rodzaje materiałów.

Cegła dziurawka, belki stalowe I 120, cement, wapno, piasek, gips, "ATLAS UNI GRUNT", szpachla cementowa, folia izolacyjna, stemple drewniane, pręty zbrojeniowe $\phi 12$, deski podłogowe 32mm, zaprawa samopoziomująca, wykładzina Tarkett, płytki podłogowe, rury PCV 50mm siatkowane, płyty gipsowo-kartonowe, ruszty aluminiowe, płyty wełny mineralnej z płyt gr. 8cm, śruby itp. , kątowniki metalowe, preparat "ATLAS UNI GRUNT", płytki ceramiczne, klej do płytek, farba emulsyjna dobrej klasy, farba olejna, farba ftalowa. drzwi typu Porta, drzwi zewnętrzne z profili aluminiowych, okna z PCV z nawiewnikami, parapety PCV wewnętrzne, parapety z blachy powlekanej zewnętrzne wraz z zaślepkami. Profile aluminiowe, zamki Gerda, zamki Yale, samozamykacze

3. Sprzęt.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantującego jakość robót.

3.2. Sprzęt wymagany.

Betoniarka 150dm³, wiertarki, narzędzia i przyrządy.

4. Transport.

Wywóz gruzu odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi.

Transport materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi z uwzględnieniem gabarytów wiezionych materiałów. Powinien odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, aby chronić elementy budowlane przed uszkodzeniem, a tym samym pogorszeniem ich parametrów jakościowych i estetycznych.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót.

5.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowania robót, zgromadzenia niezbędnych materiałów, narzędzi i sprzętu. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bhp.

Zakres prac:

Rozebranie ścianek działowych drewnianych

Rozebranie fragmentów ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody żelbetowe do piwnicy
Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami - przed rozebraniem schodów i poszerzeniem otworów drzwiowych
Demontaż boazerii płytowej
Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach
Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - w części na stropie belkowym
Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów
Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy
Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okien i drzwi
Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne
Rozbiórka parapetów wewnętrznych
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów rozbiórkowych

5.2. Roboty murarskie.

Zakres robót:

Cięcie piłą powierzchni ścian dla wytrasowania otworów - przy poszerzaniu
Wykucie otworów w ścianach z cegieł. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek
Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm
Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek - wokół belek
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów rozbiórkowych

5.3. Ścianki działowe gipsowo-kartonowe.

Zakres robót:

Zamontowanie rusztu metalowego
Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej z płyt gr. 8cm w ściankach
Zamontowanie płyt gipsowo-kartonowych do rusztu

5.4. Roboty tynkarskie - ścian i sufitu

Zakres robót:

Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach na ościeżach i na bokach przy otworach okiennych i drzwiowych
Wykonanie tynków gipsowych na ścianach z płyt g-k
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cement. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków - po skuciu i na zamurowanych fragmentach ścian
Odgrzybianie powierzchni ścian i stropów łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych

Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x – ściany i sufit
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych - 2x – ściany i sufit

5.5. Roboty malarskie i okładziny ścian

Zakres robót:

Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x – ściany i sufit
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania – ściany i sufit
Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych - lamperia do wysokości 1,60m
Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 25 cm - na klej

5.6. Podłóża i posadzki

Zakres robót:

Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego B 15 - po likwidacji schodów
Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane
Uzupełnienie podłóży z desek 32mm - po oderwaniu części ślepego pułapu
Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - legarów
Ułożenie folii izolacyjnej - na ślepym pułapie
Montaż płyt OSB gr. 22mm po założeniu folii
Montaż rur PCV 50mm osiatkowanych dla wykonania wentylacji przestrzeni podpodłogowej
Odgrzybianie desek i belek przez dwukrotne powlekanie powierzchni preparatami olejowymi metodą smarowania
Układanie i zgrzewania wykładzin - Tarkett przemysłowy lub podobnej klasy
Układanie lastryko
Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x
Układanie posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, metodą zwykłą
Wykonanie cokoliczków z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10cm - cokoły skośne

5.7. Posadzka klatki schodowej - do poziomu spocznika, malowanie balustrady

Zakres robót:

Nacinanie stopni i spocznika
Naprawa uszkodzeń
Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x - schody
Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą
Cokoliki, na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10cm
Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów wraz z oczyszczeniem

5.8. Stolarka okienna i drzwiowa

Zakres robót:

Dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą opaskową Porta lub podobne
Dostarczenie i montaż okien z PCV z nawiewnikami z obróbką osadzenia
Dostarczenie i montaż przeszklonych ścianek z profilami aluminiowymi
Montaż parapetów wewnętrznych z PCV
Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej z zaślepkami - półokrągłe
Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej z zaślepkami - proste
Dostarczenie i montaż drzwi zewnętrznych
Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów wraz z oczyszczeniem

6. Kontrola jakości wyrobów i robót.

Wszystkie wyroby powinny posiadać atesty i certyfikaty.

Należy przeprowadzić kontrolę prac zgodnie z wytycznymi dla poszczególnego zakresu robót.

7. Przedmiar robót.

Przedmiar każdego elementu powinien być dokonany przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego w stosownych jednostkach.

8. Odbiór robót.

Odbiór budowy dokonywany jest na zasadach odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór poszczególnych prac powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw. Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań pomiarów i badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

9. Podstawa płatności.

Płatność następuje po wykonaniu prac potwierdzonych przez Kierownika Budowy.

10. Dokumenty będące podstawą wykonania robót.

Podstawą wykonania robót jest projekt budowlany wykonany przez osobę uprawnioną.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

ADAPTACJI I MODERNIZACJI CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W ISTNIEJĄCYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ NA PORADNIĘ LEKARSKĄ

INSTALACJE WOD.-KAN.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przychodnia ZOZ
Zgierz, ul. Łeczycka 24^a, dz. 450;

Inwestor:

Gmina Miasto Zgierz
Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16

Jednostka projektowa:

„PROTYL” S.C.
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 4/6

mgr inż. Grzegorz Tylman
*uprawnienia budowlane nr 422/94/WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

mgr inż. Izabela Machejek

Zgierz, sierpień 2007r.

1. Część ogólna.

1.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z instalacją wodno-kanalizacyjną w modernizowanych i adaptowanych pomieszczeniach budynku przychodni lekarskiej zlokalizowanego w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24^a.

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją.

Specyfikacja obejmuje następujące prace budowlane:

- Roboty demontażowe, wymiana podejść
- Instalacja wodociągowa rozprowadzenie
- Instalacja kanalizacyjna rozprowadzenie
- Urządzenia

1.3. Teren budowy.

Prace budowlane będą prowadzone w modernizowany i adaptowanych pomieszczeniach oraz w piwnicy budynku. Należy udostępnić wykonawcy sanitariaty na terenie budynku oraz zaplecze socjalne.

Należy zapewnić kontener na gromadzenie gruzu z rozbiórek.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót. Do obowiązków wykonawcy należy:

- dokonanie odbioru terenu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy
- dbałość o środowisko w czasie wykonywania robót
- ochrona własności publicznej i prywatnej
- przestrzeganie przepisów bhp
- przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych.

2. Materiały.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikat Zgodności z Polską normą lub Certyfikaty zgodności z Aprobata Techniczną oraz posiadać Certyfikaty na Znak Bezpieczeństwa.

2.2. Rodzaje materiałów.

trójnik z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15 i 20 mm, rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., zawór przelotowy o śr. 15 mm, przejścia tulejowe, wężyki, trójniki żeliwne kanalizacyjne kielichowe o śr. 100 mm
rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 i 110 mm
czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych
rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm
podgrzewacz o pojemności 80dm³ - 2kW
umywalki pojedyncze porcelanowe z półpostumentem
zlewozmywaki z blachy nierdzewnej
ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"
Bidety z baterią i syfonem
Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm
Kratki wentylacyjne
wentylatory uruchamianych poprzez włączenie światła
płytami gips.-karton.na rusztach metal.
farby olejne lub ftalowe

3. Sprzęt.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantującego jakość robót.

3.2. Sprzęt wymagany.

Wiertarki, narzędzia i przyrządy.

4. Transport.

Wywóz gruzu odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi.

Transport materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi z uwzględnieniem gabarytów wiezionych materiałów. Powinien odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, aby chronić elementy budowlane przed uszkodzeniem, a tym samym pogorszeniem ich parametrów jakościowych i estetycznych.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót.

5.1. Roboty demontażowe, wymiana podejść

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowania robót, zgromadzenia niezbędnych materiałów, narzędzi i sprzętu. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bhp.

Zakres prac:

Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych – umywalki, zlewozmywaki, ustęp z miską
Demontaż baterii umywalkowych i zmywakowych
Wymiana podejścia dopływowego pod baterie
Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych
Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50 mm - na ścianach budynku

5.2. Instalacja wodociągowa rozprowadzenie.

Zakres robót:

Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 20 mm
Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
Ułożenie rurociągów wodociągowych o śr.nom. 15 i 20 mm stalowych ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach
Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'
Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm
Wykonanie przejść tulejowych
Przeprowadzenie próby szczelności instalacji wodociągowych w budynkach (rurociąg o śr.do 65 mm) - 2x
Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach - 2x
Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm
Montaż wężyków

5.3. Instalacja kanalizacyjna rozprowadzenie.

Zakres robót:

Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm
Montaż rurociągów z PVC kanalizacyjnych o śr. 50 mm i 110 mm o połączeniach wciskowych
Montaż czyszczaków z PVC kanalizacyjnych o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych
Montaż rur wywiewnych z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm
Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'
Przejście tulejowe 200mm
Wykonanie próby szczelności instalacji kanalizacji - 2x
Uszczelnienie papą przy wywiewce

5.4. Montaż urządzeń.

Zakres robót:

Dostarczenie i montaż podgrzewacza o pojemności 80dm³ - 2kW
Dostarczenie i montaż podgrzewaczy przepływowych 1,5kW
Dostarczenie i montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z półpostumentem
Dostarczenie i montaż zlewozmywaków z blachy nierdzewnej
Dostarczenie i montaż ustępów z płuczką ustępową typu "kompakt"
Dostarczenie i montaż bidetów z baterią i syfonem
Dostarczenie i montaż baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm

5.5. Elementy wentylacji, obudowa pionów.

Zakres robót:

Dostarczenie i montaż wentylatorów uruchamianych poprzez włączenie światła i kratki wentylacyjnych
Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. na rusztach metalowych

6. Kontrola jakości wyrobów i robót.

Wszystkie wyroby powinny posiadać atesty i certyfikaty.
Należy przeprowadzić kontrolę prac zgodnie z wytycznymi dla poszczególnego zakresu robót.

7. Przedmiar robót.

Przedmiar każdego elementu powinien być dokonany przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego w stosownych jednostkach.

8. Odbiór robót.

Odbiór podbudowy dokonywany jest na zasadach odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór poszczególnych prac powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw. Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań pomiarów i badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

9. Podstawa płatności.

Płatność następuje po wykonaniu prac potwierdzonych przez Kierownika Budowy.

10. Dokumenty będące podstawą wykonania robót.

Podstawą wykonania robót jest projekt budowlany wykonany przez osobę uprawnioną.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

ADAPTACJI I MODERNIZACJI CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W ISTNIEJĄCYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ NA PORADNIĘ LEKARSKĄ

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przychodnia ZOZ
Zgierz, ul. Łeczycka 24^a, dz. 450;

Inwestor:

Gmina Miasto Zgierz
Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16

Jednostka projektowa:

„PROTYL” S.C.
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 4/6

mgr inż. Grzegorz Tylman
*uprawnienia budowlane nr 422/94/WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

mgr inż. Izabela Machejek

Zgierz, sierpień 2007r.

1. Część ogólna.

1.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z instalacją elektryczną w modernizowanych i adaptowanych pomieszczeniach budynku przychodni lekarskiej zlokalizowanego w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24^a.

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją.

Specyfikacja obejmuje następujące prace budowlane:

- Demontaż starej instalacji
- Montaż rozdzielnicy RM.
- Ułożenie nowej instalacji elektrycznej
- Montaż wyłączników i gniazdek wtyczkowych.

1.3. Teren budowy.

Prace budowlane będą prowadzone w modernizowanych i adaptowanych pomieszczeniach. Należy udostępnić wykonawcy sanitariaty na terenie budynku oraz zaplecze socjalne.

Należy zapewnić kontener na gromadzenie gruzu z rozbiórek.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót. Do obowiązków wykonawcy należy:

- dokonanie odbioru terenu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy
- dbałość o środowisko w czasie wykonywania robót
- ochrona własności publicznej i prywatnej
- przestrzeganie przepisów bhp
- przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych.

2. Materiały.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikat Zgodności z Polską normą lub Certyfikaty zgodności z Aprobata Techniczną oraz posiadać Certyfikaty na Znak Bezpieczeństwa.

2.2. Rodzaje materiałów.

Rozdzielnica RM
Kable YDYp 3x2,5mm²
Kable YDYp 2x1,5mm²
Uchwyty pod rury winidurowe
Rury winidurowe o śr. do 28 mm
Gniazda wtyczkowych hermetyczne
Włączniki, puszk
Oprawy Multimars 1x15, G13, 3godzinnych
Oprawy Nordic HS145 2x18
Oprawy Rondo IP65 2x9
Oprawy Lotos LM011 2x54 2x9
Kołki plastikowe

3. Sprzęt.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantującego jakość robót.

3.2. Sprzęt wymagany.

Wiertarki, narzędzia i przyrządy.

4. Transport.

Transport materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi z uwzględnieniem gabarytów wiezionych materiałów. Powinien odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, aby chronić elementy budowlane przed uszkodzeniem, a tym samym pogorszeniem ich parametrów jakościowych i estetycznych.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót.

5.1. Roboty demontażowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowania robót, zgromadzenia niezbędnych materiałów, narzędzi i sprzętu. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bhp.

Zakres prac:

Odcięcie zasilania
Demontaż opraw, włączników, gniazdek wtykowych
Demontaż sieci instalacyjnych
Wywiezienie materiałów rozbiórkowych

5.2. Roboty montażowe.

Zakres robót:

Ręczne wykucie bruzd

Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast. w podłożu z cegły

Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły

Dostarczenie i montaż rozdzielnic RM

Ułożenie kabli YDYp - wciągane do rury

Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych hermetycznych

Montaż na gotowym podłożu włączników

Montaż na gotowym podłożu puszek

Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm

Dostarczenie i montaż opraw oświetleniowych

5.3. Badania i protokoły.

Zakres robót:

Przeprowadzenie badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

Przeprowadzenie badania sprawności instalacji elektrycznej

6. Kontrola jakości wyrobów i robót.

Wszystkie wyroby powinny posiadać atesty i certyfikaty.

Należy przeprowadzić kontrolę prac zgodnie z wytycznymi dla poszczególnego zakresu robót.

7. Przedmiar robót.

Przedmiar każdego elementu powinien być dokonany przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego w stosownych jednostkach.

8. Odbiór robót.

Odbiór podbudowy dokonywany jest na zasadach odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór poszczególnych prac powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw. Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań pomiarów i badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

9. Podstawa płatności.

Płatność następuje po wykonaniu prac potwierdzonych przez Kierownika Budowy.

10. Dokumenty będące podstawą wykonania robót.

Podstawą wykonania robót jest projekt budowlany wykonany przez osobę uprawnioną.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W ZGIERZU

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przychodnia ZOZ
Zgierz, ul. Łeczycka 24^a, dz. 450;

Inwestor:

Gmina Miasto Zgierz
Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16

Jednostka projektowa:

„PROTYL” S.C.
95-100 Zgierz, ul. Łódzka 4/6

mgr inż. Grzegorz Tylman
*uprawnienia budowlane nr 422/94/WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

mgr inż. Izabela Machejek

Zgierz, sierpień 2007r.

1. Część ogólna.

1.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z wykonaniem podjazdu dla niepełnosprawnych do istniejącego budynku przychodni lekarskiej zlokalizowanego w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24^a.

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją.

Specyfikacja obejmuje następujące prace budowlane:

- Roboty rozbiórkowe
- Likwidacja koszy podokiennych i okien piwnicy
- Roboty ziemne
- Roboty fundamentowe
- Wykonanie podjazdu i schodów zewnętrznych
- Montaż balustrady i poręczy
- Obłożenie płytkami istniejącej pochylni
- Wyrównanie chodnika i krawężnika
- Malowanie cokołu budynku przy podjazdach

1.3. Teren budowy.

Prace budowlane będą prowadzone w obrębie wejścia głównego do poradni. Należy zabezpieczyć teren budowy i zapewnić inne wejście do budynku na czas trwania prac budowlanych.

Należy udostępnić wykonawcy sanitariaty na terenie budynku oraz zaplecze socjalne.

Należy zapewnić kontener na gromadzenie gruzu z rozbiórek.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót. Do obowiązków wykonawcy należy:

- dokonanie odbioru terenu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy
- dbałość o środowisko w czasie wykonywania robót
- ochrona własności publicznej i prywatnej
- przestrzeganie przepisów bhp
- przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych.

2. Materiały.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikat Zgodności z Polską normą lub Certyfikaty zgodności z Aprobata Techniczną oraz posiadać Certyfikaty na Znak Bezpieczeństwa.

2.2. Rodzaje materiałów.

Cegła dziurawka, cement, wapno, piasek, "ATLAS UNI GRUNT", płytki ceramiczne, klej do płytek, pręty zbrojeniowe, poręcz i balustrada ze stali kwasoodpornej, farba emulsyjna zewnętrzna.

3. Sprzęt.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantującego jakość robót.

3.2. Sprzęt wymagany.

Betoniarka 150dm³, wiertarki, narzędzia i przyrządy.

4. Transport.

Wywóz gruzu odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi.

Transport materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi z uwzględnieniem gabarytów wiezionych materiałów. Powinien odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, aby chronić elementy budowlane przed uszkodzeniem, a tym samym pogorszeniem ich parametrów jakościowych i estetycznych.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót.

5.1. Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowania robót, zgromadzenia niezbędnych materiałów, narzędzi i sprzętu. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bhp.

Zakres prac:

Rozebranie murku przy wejściu głównym i obniżenie ścian kosza przyokiennego

Podkucie części schodów

Wykucie z muru ościeżnic drewnianych – okna piwnicy

Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych

Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów rozbiórkowych

5.2. Likwidacja koszy podokiennych i okien piwnicy

Zakres prac:

Zamurowanie otworów okiennych

Zasypanie koszy przyokiennych żwirem z zagęszczeniem

Ułożenie podłoża betonowego na zasypanych koszach

5.3. Roboty ziemne i fundamentowe.

Zakres robót:

Wykonanie wykopów pod projektowany podjazd

Wywiezienie gruntu taczkami

Wykonanie podkładu betonowego na podłożu gruntowym - chudy beton pod ławy

Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane

Ręczne układanie betonu

Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i

ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - pozostała ziemia do rozplantowania

5.4. Wykonanie podjazdu i schodów zewnętrznych.

Zakres robót:

Ułożenie podsypki piaskowej gr. 30cm

Wylanie podkładu betonowego B 10

Wykonanie cokółu z betonu B 10

Zaszalowanie i wykonanie stopni betonowych zewnętrznych

Wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej

Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x

Ułożenie okładziny z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą z dodatkiem za cokoliki

5.5. Wykonanie balustrady i poręczy

Zakres robót:

Dostarczenie i montaż balustrady wysokości 1m wykonanej ze stali kwasoodpornej

Dostarczenie i montaż poręczy wykonanej ze stali kwasoodpornej

5.6. Obłożenie płytkami istniejącej pochylni

Zakres robót:

Skucie warstwy wierzchniej pochylni

Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x

Ułożenie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej zatarte na gładko

Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x

Wykonanie okładziny z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą z dodatkiem za cokoliki

5.7. Wyrównanie chodnika i krawężnika

Zakres robót:

Regulacja chodnika i krawężnika

5.8. Malowanie cokołu budynku przy podjazdach

Zakres robót:

Odgrzybianie powierzchni przy użyciu szczotek stalowych - oczyszczenie cokołu

Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych na cokole

Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - 2x - ściany

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi cokołu - farba zewnętrzna

6. Kontrola jakości wyrobów i robót.

Wszystkie wyroby powinny posiadać atesty i certyfikaty.

Należy przeprowadzić kontrolę prac zgodnie z wytycznymi dla poszczególnego zakresu robót.

7. Przedmiar robót.

Przedmiar każdego elementu powinien być dokonany przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego w stosownych jednostkach.

8. Odbiór robót.

Odbiór budowy dokonywany jest na zasadach odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór poszczególnych prac powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw. Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań pomiarów i badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

9. Podstawa płatności.

Płatność następuje po wykonaniu prac potwierdzonych przez Kierownika Budowy.

10. Dokumenty będące podstawą wykonania robót.

Podstawą wykonania robót jest projekt budowlany wykonany przez osobę uprawnioną.