

W Y J A Ś N I E N I E I * Z M I A N A
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(w trybie art. 38 ust.1, 2, 4 i 6 * oraz art. 12a ust. 1 i 2 * prawa zamówień publicznych)

DOTYCZY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PN:

**Rewitalizacja obiektu „Starego Młyna” w Zgierzu,
jako nowej siedziby Miejskiego Ośrodka Kultury
w ramach projektu „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta
Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych
terenów na obszarze ŁOM” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalnego Programu
Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020
PROWADZONEGO W TRYBIE: przetargu nieograniczonego**

**I. UDZIELAMY WYJAŚNIENIE ORAZ DOKONUJEMY ZMIANY TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ):**

Pytanie 1:

Czy w celu spełnienia warunków wystarczające będą wykonane:

- Dwie roboty budowlane obiektów widowiskowych, lub
- Dwie roboty budowlane obiektów objętych opieką konserwatora zabytków, lub
- Jedna robota budowlana spełniająca jeden warunków o wartości 4.000.000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz i nie wyraża zgody na spełnienie tylko jednego z warunków wskazanych przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił obydwa warunki wskazane przez Zamawiającego, tj. wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o łącznej wartości 4.000.000,00 zł, które polegały na:

- budowie lub adaptacji budynku na cele kulturalne lub sali widowiskowej
- budowie, przebudowie lub odbudowie budynku objętego opieką konserwatora zabytków

Pytanie 2:

Czy w celu spełnienia warunków wystarczające będzie wykonanie dwóch projektów obiektów objętych opieką konserwatora zabytków?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz i nie wyraża zgody na spełnienie tylko jednego z warunków wskazanych przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił obydwa warunki wskazane przez Zamawiającego, tj. wykonał co najmniej 2 usługi o łącznej wartości 200.000,00 zł, które polegały na:

- zaprojektowaniu budynku na cele kulturalne lub sali widowiskowej
- oraz zaprojektowaniu budowy, przebudowy lub odbudowy budynku objętego opieką konserwatora zabytków

Pytanie 3:

Czy w celu spełnienia warunków wystarczające będzie dysponowanie osobami do kierowania robotami (z możliwością łączenia funkcji):

- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- Co najmniej 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika prac konserwatorskich
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę w siwz z zastrzeżeniem, iż w celu spełnienia warunków Wykonawca winien ponadto dysponować co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej. Zamawiający dopuszcza u osób posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi łączenie maksymalnie dwóch funkcji.

Zapis po zmianach przybiera następującą formę:

Kierowanie robotami budowlanymi:

- *Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej*
- *Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej*
- *Co najmniej 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika prac konserwatorskich*
- *Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*
- *Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych*
- *Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia*

Pytanie 4:

Czy w celu spełnienia warunków wystarczające będzie dysponowanie osobami do projektowania:

- Co najmniej 1 osoba posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej będąca autorem dwóch projektów obiektu pod opieką konserwatora zabytków
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę w siwz z zastrzeżeniem, iż w celu spełnienia warunków Wykonawca winien ponadto dysponować co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe z dziedziny akustyki o specjalizacji akustyka wnętrz, z minimum 2 letnim doświadczeniem.

Zapis po zmianach przybiera następującą formę:

Projektowanie:

- Co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej będąca autorem dwóch projektów obiektu pod opieką konserwatora zabytków
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych
- Co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia
- Co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe z dziedziny akustyki o specjalizacji akustyka wnętrz z minimum 2 letnim doświadczeniem

II. Wprowadza się uzupełnienie do Opisu przedmiotu zamówienia poprzez dodanie Załącznika nr 9

Załącznik nr 9**Zestawienie sprzętu na potrzeby monitoringu**

L.p.	Zestawienie sprzętowe ¹⁾	Ilość:
1.	Kamera stałopozycyjna zewnętrzna IP HD (1,3MP/1080p60, D/N, wyposażona w algorytmy dynamicznej redukcji szumów, zwiększony zakres dynamiki do 120 dB, wyposażona w funkcję inteligentnej analizy obrazu (IVA), co najmniej dwa strumienie transmisji obrazu w formacie H.264, czułość kamery 30 IRE)	2
2.	Obiektyw do kamery HD (rozdzielczość 3 MPx, asferyczny 1/2.7", 2.8-8 mm, przesłona typu P-Iris, F 1.2-360, korekcja IR)	2
3.	Obudowa zewnętrzna do kamery (grzałka wzdłużna, wentylator, osłona przeciwsłoneczna, IP66, temperatura pracy od – 40° do + 55°C)	2
4.	Wysięgnik z przepustem kablowym 30 cm do obudowy kamery	2
5.	Adapter do montażu na maszcie - słupie	2

6.	Promiennik (oświetlacz) podczerwieni IR (długość fali 850 lub 940 nm, możliwość zmiany wiązki od 10° (156 m) do 95° (25 m), regulacja czułości fotokomórki (20-70 xl), IP66, temperatura pracy od – 40 do + 50° C)	2
7.	Pojedynczy uchwyt typu „L” do oświetlacza IR	2
8.	licencja do obsługi 1 kanału wideo (opcjonalna)	2
9.	Zasilacz bezprzerwowy UPS do zasilania awaryjnego systemu monitoringu	1
10.	Zasilacz bezprzerwowy UPS do zasilania poszczególnych kamer	2
11.	Szafa wisząca 19 cali typu 12U (drzwi metalowe)	1
12.	Słup stalowy 4 - 4,5 m do kamer	1
13.	Switch 24 portowy programowalny (możliwość ustawienia na każdym z portów odrębnego VLAN) podłączony do sieci LAN za pomocą światłowodu poprzez dedykowane gniazda lub dodatkowe wkładki	1
14.	Transceiver światłowodowy jednodomowy (opcjonalny o ile kamery mają porty światłowodowe)	4

1) - wskazano minimalne wymagane parametry sprzętu,

Strumienie wideo z kamer mają być przesyłane za pomocą sieci światłowodowej dla tego należy użyć kamer wyposażonych w odpowiednie moduły lub zastosować oddzielne urządzenia do transmisji i zamiany sygnału na światło. Należy również wykonać sieć światłowodową, łączącą ze sobą wszystkie montowane kamery monitoringu z budynkiem Starego Młyna, a następnie wyprowadzić światłowód i podłączyć do Miejskiej Sieci Światłowodowej tak by powstało połączenie z budynkiem Straży Miejskiej gdzie jest zlokalizowane Centrum Monitoringu Wizyjnego Miasta Zgierza przy ul. Ks. Popiełuszki 3a. Sieć światłowodowa umiejscowiona będzie w zaprojektowanej kanalizacji teletechnicznej ewentualnie na słupach energetycznych lub oświetleniowych.

W budynku Starego Młyna światłowody należy zakończyć patch panelem światłowodowym oraz poszczególne włókna z patch panelu podłączyć za pomocą patchcordów światłowodowych do transceiverów jednodomowych, otrzymane sygnały Ethernet/LAN będzie można wpiąć do dostarczonego switcha z pkt. 13 (przepustowość sieci co najmniej 100 Mb/s). Switch należy podpiąć do miejskiej sieci LAN za pomocą światłowodu. W tym celu należy poprowadzić światłowód od budynku Młyna do mufy zlokalizowanej na skrzyżowaniu ul. Długiej z ul. Narutowicza. Dalsza część traktu będzie zrealizowana na infrastrukturze Zamawiającego.

Kamery należy podłączyć do obecnego Monitoringu Wizyjnego Miasta Zgierza opartego o systemem BVMS Bosch.

Ponadto każdy z Punktów Kamerowych (niezależnie od typu kamer) powinien być wyposażony w szafkę (szafkę) odporną na warunki atmosferyczne do której należy doprowadzić sieć światłowodową oraz napięcie elektryczne do zasilania kamer ewentualnie transceiverów jednodomowych w przypadku zastosowania kamer bez modułów do obsługi sieci światłowodowej. W szafce należy też zainstalować stosowne zabezpieczenia przepięciowe, zainstalować zabezpieczenia przeciw wyładowaniom elektrycznym (wykonać instalację uziemiającą itp.) oraz zainstalować UPS-a pozwalającego na pracę wszystkich zamontowanych urządzeń w szafce i kamer przez co najmniej 30 minut.

W przypadku Punktu Kamerowego składającego się z więcej niż jednej kamery należy pamiętać, by każda z kamer była podłączona do swojej pary włókien światłowodowych, nie dopuszcza się zastosowania urządzeń aktywnych typu switch celem agregacji strumieni danych z poszczególnych kamer i dalszej dystrybucji sygnału jedną parą włókien światłowodowych. Skrzynka musi być dodatkowo wyposażona w czujnik otwarcia szafki oraz czujnik zaniku zasilania, a sygnały z tych czujników muszą być przesyłane drogą cyfrową do Centrum Monitoringu Wizyjnego Miasta Zgierza do systemu BVMS Bosch. Przykładowe wyposażenie i podłączenie urządzeń w szafkach w punktach kamerowych obrazuje załącznik Schematy Punkty Kamerowe.pdf.

III. TERMINY SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN.

x PRZEDŁUŻAMY* TERMINY:

- składania ofert z 13.05.2019 r. godz. 12:45 na 17.05.2019 r. godz. 12:45
- otwarcia ofert z 13.05.2019 r. godz. 13:00 na 17.05.2019 r. godz. 13:00

IV. POZOSTAŁE WARUNKI NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.

ZATWIERDZAM

Zgierz, 10.05.2019

* uznając, że niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach,

X – dotyczy; – nie dotyczy;

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

