

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
ŚW. KATARZYNY
Plac Jana Pawła II 11/13
95-100 ZGIERZ, tel. 42- 716 33 18

(pieczęć zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a
do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA

**ZABEZPIECZENIE I WYMIANA CZĘŚCI SUBSTANCJI ZABYTKOWEGO MURU
CEGLANEGO WOKÓŁ KOŚCIOŁA PARAFII RZYMSKOKATOLICKIEJ ŚWIĘTEJ
KATARZYNY ALEKSANDRYJSKIEJ W ZGIERZU – PRACE RATOWNICZE – ETAP I**

2. KOD ZAMÓWIENIA¹⁾: GŁÓWNY PRZEDMIOT - 45000000-7

DODATKOWE PRZEDMIOTY – 45000000-8; 45110000-1; 45111000-8;
45111200-0; 45200000-0; 45220000-5;
45223000-6; 45223200-8; 45223500-1;
45262210-6; 45262310-7; 45262311-4.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA¹⁾

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z zabezpieczeniem i wymianą części substancji muru ceglanego wokół Kościoła Parafialnego św. Katarzyny w Zgierzu, zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę (zał. nr 1), pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku (zał. nr 2), projektem budowlanym (zał. nr 3) i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 4).

Przedmiar robót (zał. nr 5) stanowi materiał pomocniczy, niebędący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i określenia ceny oferty.

Zakres robót obejmuje:

- przygotowanie placu budowy;
- zabezpieczenie muru dla realizacji robót budowlanych poszczególnych części;
- demontaż oświetlenia kościoła w niezbędnym zakresie;
- demontaż utwardzeń wokół kościoła w niezbędnym zakresie;
- przeniesienie roślin ozdobnych w zakresie przyszłych robót budowlanych;
- roboty ziemne związane z usunięciem części gruntu przy murze oporowym;
- osadzenie żelbetowych ścian oporowych na przygotowanych wylewkach betonowych;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych;
- naprawę i wzmocnienie muru ceglanego z ewentualnym przemurowaniem, z wykorzystaniem oryginalnego materiału z rozbiórki;
- wzmocnienie muru wieńcami żelbetowymi;
- wykonanie stabilizowanej zasyпки żelbetowej ściany oporowej;
- wykonanie zasyпки przestrzeni między ścianą murowaną i żelbetową z odtworzeniem odwodnienia;
- odtworzenie zieleni i ciągów pieszych (chodników) wokół kościoła.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja *projektowa*, w skład której wchodzi projekt budowlany, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

W zakres zamówienia wchodzi również wykonanie badań i pomiarów oraz pełnej obsługi geodezyjnej wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej. Wykonawca zawiadamia o rozpoczęciu prac inspektora nadzoru.

4. SZCZEGÓLNE WYMAGANIA I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Budynek i mur oporowy są obiektami zabytkowymi, wpisanymi do rejestru zabytków pod numerem A/87 z 4.01.2010 r.

Mur ceglany stanowi opaskę oporową skarpy wokół kościoła.

Jest usytuowany na placu Jana Pawła II w Zgierzu i przylega częściowo do drogi krajowej – ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu.

Roboty konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz.2067, z późn. zmianami).

Wykonawca robót ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi:

- koszty transportu materiałów, w tym materiałów rozbiórkowych i gruzu;
- koszty zabezpieczenia placu budowy;
- koszty zabezpieczenia obiektu kościoła przed zalaniem lub innymi zniszczeniami;
- koszty zabezpieczenia budynku kościoła i muru oporowego na czas budowy;
- koszty zamówienia i transportu materiałów i elementów budowlanych.

Wykonawca winien wystąpić do Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym, z ewentualnym zajęciem jezdni i chodnika.

5. WYMAGANIA JAKOŚCIOWE I MATERIAŁOWE

Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej.

1) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).

2) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez inspektora nadzoru.

3) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

4) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów. W tym względzie wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedstawi uprawnienia własne w zakresie sposobu gospodarowania odpadami lub podmiotu, z którym ma zawarte umowy na świadczenie usług w zakresie sposobu gospodarowania odpadami.

UWAGA²⁾:

Zamawiający wymaga, aby na czas i w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie **umowy o pracę** osoby wykonujące wskazane niżej **czynności**:

- prace ogólnobudowlane.

Załączniki:

1. Pozwolenie na budowę nr 408/2019 z dnia 25.03.2019 roku.
2. Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków budowę nr WUOZ-ZN.5142.800.2018.AK z dnia 22 października 2018 roku.
3. Projekt budowlany.
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Przedmiar robót.

- 1) zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2) obowiązuje w przypadku robót budowlanych i usług, nie obowiązuje w przypadku dostaw.

SPORZĄDZIŁ:

Główny Specjalista

mgr inż. Przemysław Jadczyk
upr. bud. nr 7/97/WŁ

Zgierz, 05.07.2019.

.....
(podpis, pieczęć)