

03-06-2019



ks. kan. Andrzej Chmielewski
Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej
Św. Katarzyny
95-100 Zgierz, Pl. Jana Pawła II nr 1
tel. 42-716 33 18

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
wzajemnym odciskiem
Parafia Rzymskokatolicka
ŚW. KATARZYNY
Plac Jana Pawła II 11/13
95-100 ZGIERZ, tel. 42-716 33 18

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 22 października 2018 r.

WUOZ-ZN.5142.800.2018.AK

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. „c”; art. 7, pkt 1; art. 36, ust. 1, pkt 1, ust. 3; art. 89, pkt 2; art. 92, ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017 poz. 2187 z późn. zm.) w związku z § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609), w trybie art. 10 § 2 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku (data wpływu 12.10.2018 r.) Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Katarzyny w Zgierzu o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - kościół rzym.-kat. par. p.w. św. Katarzyny, pl. Jana Pawła II nr 1, 1910-14, 1920-24, nr rej.: A/87 z 4.01.2010 r. dotyczącego wykonania prac polegających na remoncie ogrodzenia przykościelnego zgodnie z opisem prac dołączonym do wniosku, opracowanym przez mgr inż. Andrzeja Brandta we wrześniu 2018 r.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

pózwala

Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Katarzyny w Zgierzu na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - kościół rzym.-kat. par. p.w. św. Katarzyny, pl. Jana Pawła II nr 1, 1910-14, 1920-24, nr rej.: A/87 z 4.01.2010 r. dotyczących wykonania prac polegających na remoncie ogrodzenia przykościelnego zgodnie z opisem prac dołączonym do wniosku, opracowanym przez mgr inż. Andrzeja Brandta we wrześniu 2018 r.

Termin ważności decyzji: 30.11.2021 r.

Na dokumentacji znajduje się klauzula uzgodnienia.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: (+48) 42 6380721, fax: (+48) 42 6380736
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>

Administratorem danych osobowych jest
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu 42/ 638-07-21

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach, polegających na obowiązku:

1. (§ 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609), art. 36 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187 z późn. zm.):

- kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- w razie konieczności podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku;
- objęcia wszelkich prac ziemnych jakie będą konieczne do realizacji inwestycji badaniami archeologicznymi w postaci nadzoru archeologicznego;
- **Należy uzyskać niezależną od niniejszej decyzję Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków określającą rodzaj i zakres badań archeologicznych, zgodnie z art. 31 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.) oraz pozwolenie na ich przeprowadzenie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

2. Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora;

3. Kwestie technologiczne i estetyczne, nie rozwiązane w załączonej do wniosku dokumentacji bądź też wymagające wprowadzenia zmian, wymagają rozstrzygnięcia w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków;

4. Prace przy remoncie ogrodzenia należy prowadzić etapami, każdorazowo zgłaszając wskazany do podjęcia prac remontowych odcinek muru ogrodzeniowego z zaznaczeniem graficznym;

5. Prace przy remoncie ogrodzenia należy prowadzić zgodnie z wybraną techniką budowlaną zaakceptowaną przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Ostateczny dobór techniki zostanie dokonany po rozpoczęciu prac i sprawdzeniu stanu zachowania obiektu na miejscu prac w obecności przedstawiciela ŁWKZ;

6. W przypadku konieczności prowadzenia prac przy zieleni znajdującej się w otoczeniu zabytku **należy uzyskać zezwolenie na ich prowadzenie** od Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z art. 83a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r., poz. 880).

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz.U. 2017 poz. 2187 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 12 października 2018 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek przedłożony Parafię Rzymsko-Katolicką św. Katarzyny w Zgierzu, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – kat. par. p.w. św. Katarzyny, pl. Jana Pawła II nr 1, 1910-14, 1920-24, nr rej.: A/87 z 4.01.2010 r. obejmujący wykonanie prac polegających na remoncie ogrodzenia kościoła.

Kościół pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej jest czwartą świątynią, wybudowaną na najwyższym miejscu w Zgierzu. Pierwszą był drewniany kościółek św. Mikołaja, istniejący już w 1231 roku. Przetrwał do końca XIV wieku. Od roku 1644 kościół pod wezwaniem św. Katarzyny, zostaje kościołem farnym. Obecną świątynię zaczęto budować w roku 1910, wg. projektu arch. Stefana Lemene. Równocześnie trwały prace rozbiórkowe starego kościoła. Pierwsza ze światowych wojen przerwała prace, które kontynuowano po jej zakończeniu. W latach 20-tych XX w. wyposażano wnętrza obiektu. 13 lipca 1930 r. biskup łódzki Wincenty Tymieniecki dokonał aktu konsekracji kościoła. Po wybuchu II wojny światowej, kościół zamknięto dla wiernych, urządzając w nim magazyn. Świątynię zbudowano w stylu neogotyckim, tzw. gotykiem nadwiślańskim. Na uwagę zasługują monumentalne schody, prowadzące do kościoła oraz ogrodzenie.

Do wniosku Inwestor załączył 2 egz. części ww. opisu prac budowlanych oraz dokument potwierdzający posiadany tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.

Na wniosek stron z uwagi na ich istotny interes zgodnie z art. 10 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) odstępuje się od zawiadamiania stron o wszczęciu i zakończeniu postępowania.

Przewidywany termin zakończenia prac wskazany we wniosku, w opinii tutejszego urzędu jest zbyt krótki. Ze względu na istotny interes społeczny oraz troskę o zabytek ŁWKZ wyznacza nowy termin tj. 30.11.2021 r.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia) (Dz. U. z 2017 r. poz. 1201).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kpa).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa art. 130 § 4 Kpa).

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono na rachunek 08 1560 00 13 2025 0305 5133 0016.

Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Agnieszka Kowalska inspektor ochrony zabytków nieruchomych

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Aleksandra Stepien

otrzymują:

1. Parafia Rzymsko-Katolicka św. Katarzyny, Plac Jana Pawła II nr 11/13, 95-100 Zgierz
2. a/a

Sprawę prowadzi Agnieszka Kowalska - inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel. 42 638 07 38

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: (+48) 42 6380721, fax: (+48) 42 6380736
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>

Administratorem danych osobowych jest
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu /42/ 638-07-21