

URZĄD MIASTA ZGIERZA  
Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków  
95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16  
tel. 42 716 28 54

(pieczęć wydziału zamawiającego)

Załącznik nr 26.1.a.  
do SIWZ

## OPIS

### PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:

**Miejsce ćwiczeń i wypoczynku dla mieszkańców Zgierza i osiedla Krzywie-Chelmy**

KOD ZAMÓWIENIA <sup>1)</sup> : GŁÓWNY PRZEDMIOT -	45200000-7
DODATKOWE PRZEDMIOTY -	45111200-0
	45112720-8
	71320000-7

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA<sup>1)</sup>:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i rozbudowa istniejącego placu rekreacyjno-wypoczynkowego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Miejsce ćwiczeń i wypoczynku dla mieszkańców Zgierza i osiedla Krzywie-Chelmy”, w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z uzyskaniem wszelkich zezwoleń i uzgodnień warunkujących wykonanie i użytkowanie obiektu.

Projekt realizowany jest w ramach Budżetu Obywatelskiego, zgodnie ze szkicem sytuacyjnym (zał. nr 1) i programem funkcjonalno-użytkowym (zał. nr 2) oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Obiekt zlokalizowany jest przy ulicy Heleny Wiewiórskiej 2a w Zgierzu, na działce nr 483/1 w obrębie 115. Działka stanowi własność Zamawiającego.

#### A. Część projektowa obejmuje:

- 1) sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlano – montażowych wraz ze wszystkimi załączonymi opiniami, decyzjami, uzgodnieniami, zatwierdzonym pozwoleniem lub zgłoszeniem robót w 4 egz. pełnej dokumentacji w formie drukowanej i 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .dwg i .pdf.
- 2) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (map do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu budowlanego,
- 3) uzyskanie aktualnych wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji,
- 4) opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich niezbędnych do udzielenia przez Gminę Miasto Zgierz zamówienia,
- 5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 szt.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację. Kompletna dokumentacja musi zawierać również płytę CD zawierającą całość opracowań w formie cyfrowej – wersja nieedytowalna w .pdf oraz edytowalna (.doc, .dwg, .kst).

#### B. Część wykonawcza obejmuje:

- 1) niwelację terenu w miejscach zamontowania urządzeń oraz pod boiskiem asfaltowym do gry w piłkę koszykową,
- 2) wykonanie nawierzchni asfaltowej o grubości 4 cm, na podbudowie betonowej (beton C12/15) o grubości 20 cm i podsypce z piasku grubości 10 cm, pod boisko do gry w piłkę koszykową o powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup>,
- 3) wykonanie opaski asfaltowej o grubości 4 cm, na podbudowie betonowej (beton C12/15) o grubości 20 cm i podsypce z piasku grubości 10 cm, o długości ok. 200 m i o szerokości 2,5 m dookoła terenu zielonego wraz z obrzeżami o wymiarach 30x8 cm,
- 4) dostawę i montaż 7 urządzeń siłowni zewnętrznej na pylonach pojedynczych (biegacz, orbitrek, wioślarz, wahadło, rower, twister, stepper) oraz drążków do podciągania podwójnych – 2 szt. Wymagana instrukcja obsługi poszczególnych urządzeń.
- 5) wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku oraz ustawienie obrzeży od strony boiska do gry w piłkę koszykową, a także dostawę i montaż karuzeli krzyżowej,
- 6) dostawę i montaż 3 ławek z oparciem metalowo-drewnianych i 3 ławek bez oparcia,
- 7) dostawę i montaż 4 koszy na śmieci, metalowych, zadaszonych,
- 8) dostawę i montaż 2 stojaków metalowych na rowery – 6 stanowiskowych (łącznie 12 stanowisk),
- 9) przeniesienie i montaż stałego stołu do ping-ponga w miejsce wskazane na szkicu sytuacyjnym,
- 10) demontaż istniejącego ogrodzenia i budowę ogrodzenia panelowego typu siatka o długości ok. 200 m na wysokość 2,56 m wraz z podmurówką i wymianą słupków (przekrój słupków dostosować do wysokości ogrodzenia) wokół placu rekreacyjno-wypoczynkowego. Siatkę wzdłuż ulicy Lorenza należy zamontować na wysokość 4 m (należy wykorzystać siatkę metalową pozostającą w posiadaniu Rady Osiedla Krzywie-Chełmy),
- 11) dostawę i montaż bramy wjazdowej o wymiarach 2,50 m x 4 m,
- 12) przesunięcie i montaż stołu do gry w szachy,
- 13) demontaż i ustawienie słupków oraz montaż siatki do gry w badmintona,
- 14) montaż tablicy z regulaminem korzystania z siłowni zewnętrznej według projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego.

Elementy z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania, należy złożyć na paletach, zabezpieczyć i przetransportować w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Zgierza na odległość do 5 km. Koszty powyższych czynności wraz z kosztem palet ponosi Wykonawca.

## 2. Nawierzchnia obszaru sportowo – rekreacyjnego

Na terenie robót zostanie odtworzona trawa, z wyjątkiem opisywanych wcześniej terenów pod boiskiem do gry w piłkę koszykową oraz na terenie wbudowania karuzeli krzyżowej. Przed zasianiem trawy należy nawieźć ziemię z odpowiednimi nawozami.



### 3. Odtworzenie nawierzchni:

Wykonawca odtworzy i naprawi nawierzchnię wokół terenu budowy, jeżeli w trakcie realizacji inwestycji uszkodzi elementy infrastruktury znajdujące się poza obszarem robót.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem tych czynności ponosi Wykonawca. Podczas opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco do uzgadniania z Zamawiającym projektowych rozwiązań. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót.

#### UWAGA<sup>2)</sup>:

Zamawiający wymaga, aby na czas i w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane niżej czynności:

- 1) prace ziemne,
- 2) prace rozbiórkowe
- 3) roboty budowlane
- 4) prace w zakresie humusowania i obsiania trawą
- 5) roboty montażowe

#### Załącznik:

- 1) szkic sytuacyjny
- 2) program funkcjonalno-użytkowy

- 1) zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2) obowiązuje w przypadku robót budowlanych i usług, nie dotyczy dostaw.

**SPORZĄDZIŁ:**

**NACZELNIK  
WYDZIAŁU  
ZAMAWIAJĄCEGO:**

Zgierz, .....13.08.2019v.....

Inspektor  
*Agnieszka Kowalewska*  
Agnieszka Kowalewska

(podpis, pieczętka)

p.o. Naczelnika Wydziału  
*mgr Krzysztof Łobodziński*  
mgr Krzysztof Łobodziński

(podpis, pieczętka)

p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału

*mgr inż. Alina Zawadzka*  
mgr inż. Alina Zawadzka

